



## JEGYZŐKÖNYV

**Készült: Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2014. július 23-án megtartott soros, NYILVÁNOS üléséről**

**Az ülés kezdete:** 14.00 óra

**Az ülés helye:** Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme (8653 Ádánd, Kossuth L. u. 50.)

**Jelen vannak:**

- Pollák Tibor polgármester
- Torda János alpolgármester
- Csaba Sándor képviselő
- Fehér József képviselő
- Lengyel Imre képviselő
- Németh Ilona képviselő
- Szatmári Kornélia képviselő

**Előzetes bejelentéssel az ülésről távol maradt:** -

**Meghívottként, tanácskozási joggal megjelent:** Baumann Anita Gabriella jegyző

**Meghívottként:** 1. napirendi pontnál: Szabó Attiláné óvodavezető

**Az ülésen megjelent:** -

**Pollák Tibor polgármester:** megállapította, hogy a 7 tagú képviselő-testület valamennyi tagja jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását.

Javasolta jegyzőkönyv-hitelesítőknak Szatmári Kornélia és Lengyel Imre képviselőt megválasztani.

**Lengyel Imre képviselő:** legyen egyebek napirend is.

**Pollák Tibor polgármester:** rendben, 9. napirendként javasolja az „Egyebek” napirendi pont tárgyalását.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja vita nélkül, egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

### **62/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

a.) A képviselő-testület az alábbiak szerint fogadja el a 2014. július 23-ai soros, NYILVÁNOS és az azt követő ZÁRT ülés napirendjét:

Nyilvános ülés:

1.) Az önkormányzat 2013. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, zárszámadási rendelet jóváhagyása (II. forduló)

- 2.) Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásainak megtárgyalása mulasztásban megnyilvánuló törvénytértés miatt
- 3.) Rendkívüli támogatás igénylése a 7/2014. (I.31.) BM rendelet alapján.
- 4.) Egyesületek támogatás iránti kérelmeinek elbírálása (civil rendelet alapján), sportegyesület évi támogatási keret emelés iránti kérelme
- 5.) A települési hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása
- 6.) Foglalkoztatási Esélyegyenlőségi Terv felülvizsgálata
- 7.) Helyi Építési Szabályzat módosítása
- 8.) Beszámoló a képviselő-testületlejtárt határidejű határozatainak a végrehajtásáról, valamint átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről, valamint a polgármester két ülés közti tevékenységéről

#### Zárt ülés:

- 1.) Döntés a kitüntetettekről.
- 2.) Kamatmentes kölcsön iránti kérelmek elbírálása

b.) A képviselő-testület az alábbiak szerint fogadja el a 2014.július 23-ai soros, nyilvános és az azt követő zárt ülés jegyzőkönyv hitelesítőit: **Szatmári Kornélia és Lengyel Imre képviselők.**

### **1.) Az önkormányzat 2013. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása, zárszámadási rendelet jóváhagyása (II. forduló)**

**Pollák Tibor polgármester:** megkéri a jegyzőt, foglalja össze a kialakult helyzetet, tájékoztassa a képviselő-testületet az előterjesztett anyagról.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** ismert a testület előtt és részletesen le is írta, hogy mi az oka, hogy most tárgyalják a beszámolót. A táppénzen lévő kolléga helyett egy államháztartási könyvelőt bízott meg, hogy fejezze be a beszámolót, aki a kincstárnak leadott anyag alapján készítette azt el. Rengeteg eltérést tárt fel a kincstári beszámoló és a testület anyag között. Továbbá hibásnak találták a 2013. évi pénzmaradvány megállapítását is. Eltérést találtak a szennyvízberuházás beszámolóban, könyvelésben és a valóságban kifizetett számlái között. A beszámolóban 240 millió Ft összegben szerepelnek a szennyvízkiadások. A nyilvántartásunk szerint 2013-ban kifizetett számlák összege azonban nem ennyi. A fentiek miatt azt a javaslatot teszi, hogy a kincstárral azonos tartalommal fogadják el a beszámolót, az eltérések megállapításával és azok kijavítására vonatkozó rendelkezésekkel. Nagyon fontos, hogy zárszámadással rendelkezzenek, mivel ez egyik feltétele az önhiki pályázat beadására, jelenleg 4-5 millió kifizetetlen számla áll sorban (ezekkel lehet a kiegészítő támogatásra pályázni), azonban ezek közüzemi és élelmiszerszámlák, sokáig nem lehet halogatni a kifizetésüket, ami azonban a pályázati forrás nélkül nem megvalósítható. Kb.8 millió kiegészítő támogatásra lehetne most pályázni.

**Szatmári Kornélia képviselő:** megdöbbenett az, amit elé tártak, hogy a szennyvíz kifizetések összegében ekkora eltérések voltak. Ki kell vizsgálni mi az oka. Olyan hiányosságok lettek véleménye szerint feltárva, amik nem korrigálhatók. Olyan nagy hiányosságokat tárt fel ez a zárszámadás, ami ügyében lépéseket kell tenni. 60-70%-ban eltér az előző testületi anyagtól. Elfogadhatatlan, hogy a pénzmaradvány összege rosszul lett feltüntetve. Ennek következményei kell, hogy legyenek. Javaslat, hogy ha a múltkori beszámolóban fel volt tüntetve az állapot hely részére teljesítettként a kifizetés, de nem fizették ki a valóságban, akkor ebben az évben fizessék ki.

**Lengyel Imre képviselő:** a Pénzügyi Bizottság véleménye szerint nem megfelelően működik, ha ilyen hibákat nem vett észre. 2014. május 6-ai ülés óta annyi történt meglátása szerint, hogy a kincstárba beadott beszámoló szerint készült el az anyag. Az ő szemét is megütötték az eltérések a

múltkori és a mostani anyag között. Most kiderül, hogy volt 21 millió Ft pénzmaradvány, de karácsony előtt, mikor tűzifa támogatásra szerettek volna pályázni, akkor azt mondták, hogy nincs. Ő is javasolja, hogy a kutyamenhely támogatását fizessék ki az idén, mivel a múlt évben ez nem történt meg. Alpolgármester nem kapott tiszteletdíjat, de a hivatal és az óvoda beszámolójának szöveges részében fel van tüntetve az alpolgármesteri tiszteletdíj járuléka. Hogy lehet ez? Eltérést talált a temetési segélyeknél, az óvodáztatási támogatásnál. A szennyvíznél is problémák vannak. Ezért most nem javasolja a zárszámadás elfogadását. A Kormányhivatal törvényességi felhívását sem tudja elfogadni, mert ha minden jó lett volna, akkor sem tudták volna április 30-áig elfogadni a zárszámadást, mert nem lett előterjesztve.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** Megjegyzi, hogy múlt év végén nem volt 21 millió szabad felhasználású pénzmaradványa az önkormányzatnak, ez a pénzmaradvány, amiről itt most szó van, az zöldalapon található összeg, a szennyvízszámlán lévő összeg, a DRV fel nem használt eszközhasználati díja.

**Csaba Sándor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke:** a bizottság tárgyalásra és nem elfogadásra javasolta a beszámolót. A bizottság tagjai nem szakemberek. Ha a hivatal munkatársa ilyen hibákat vét, akkor rajta kell számon kérni. Az anyagnak a valóságot kell tükröznie.

**Fehér József képviselő:** az egész nem jó így, ahogy van. Hogyan lehet olyan pénzt kiadásként elkönyvelni, ami nem lett kiadva. Hogyan szerepelhet a szöveges részben az alpolgármester tiszteletdíja és járuléka, mikor nem is vesz fel tiszteletdíjat?

**Németh Ilona képviselő:** véleménye szerint törvényteleniséget kér a jegyző, azzal, hogy elfogadásra javasolja ezt a beszámolót, mert csak részben vannak a hibák kijavítva. Rendbe kell tenni a beszámolót, van idő erre, mert a Kormányhivataltól szeptember 1-jéig kaptak határidőt a törvényességi felhívásban a zárszámadási rendelet megalkotására. Javasolja, hogy bízzák meg a belső ellenőrt egy vizsgálattal.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** a belső ellenőr a napokban jelezte egy e-mailben, hogy nem tud tovább munkát vállalni az önkormányzatnál, szakmai és személyes okokból.

**Németh Ilona képviselő:** nem történt meg a költségvetési rendelet módosítása sem, ez mulasztásos törvénytelenítés. Módosító indítványa a napirendhez a következő: a utánajárt ki az a szakember, aki segítségükre tudna lenni. Kecskeméten talált egy könyvvizsgálót, Dudláné Szórád Erzsébetet. Javaslat, hogy a jegyző vegye fel vele a kapcsolatot. A megbeszélésen, ő is ott szeretne lenni. A megbízás tárgya: a 2013. évi főkönyvi kivonat alapján a szükséges ellenőrzéseket végezze el a beszámolóval kapcsolatban.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** a kincstári beszámolót már nem lehet tudomása szerint módosítani. Ha csak a főkönyvvel hasonlítják össze a kincstári beszámolót, akkor véleménye szerint félő, hogy egy harmadik verziót kapnak.

**Szatmári Kornélia képviselő:** a jegyző előterjesztéshez csatolt észrevételét küldjék el a Magyar Államkincstárnak, jelezve a zárszámadással kapcsolatos problémát.

**Fehér József képviselő:** támogatja a könyvvizsgáló megbízását, a kialakult helyzetért nem a képviselő-testület a hibás, hanem a polgármester és a jegyző. Fontosnak tartja, hogy minden rendben menjen.

**Csaba Sándor képviselő:** a jegyző és a polgármester támaszkodik egy hivatali apparátusra, véleménye szerint az elkövetett hibákra lejjebb kell keresni a felelőst.

**Szatmári Kornélia képviselő:** nem tudja elképzelni, hogy a pénzügyes saját szakállára mást írjon le a beszámolóban.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** a pénzügyest senki sem biztatta valótlan dolgok leírására.

**Fehér József képviselő:** hogy került ebbe a beszámolóba az alpolgármester tiszteletdíja?

**Szatmári Kornélia képviselő:** úgy látja, hogy nincs megfelelő pénzügyi szakember a hivatalban.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** ezzel egyetért, hirdetést adott fel a táppénzen lévő kolléga helyettesítésére, de nem volt jelentkező, illetve egy személy jelentkezett, akinek sem gyakorlata, sem megfelelő végzettsége nem volt.

**Pollák Tibor polgármester:** összefoglalva az eddig elhangzottakat, szintén javasolja a külső szakértői vizsgálat elindítását, olyan határidőkkel, hogy szeptember 30-áig el tudják fogadni a beszámolót.

*A határozati javaslatot a következő módon javasolja szavazásra feltenni:*

*A képviselő-testület az előterjesztés alapján sem tudja a 2013. évi zárszámadási rendeletét elfogadni, a jegyző által készített anyag tartalmazza azokat a hibákat, eltéréseket a 2013. évi beszámolóval kapcsolatban, ami rávilágít arra, hogy a képviselő-testület által az anyag így jóváhagyást nem nyerhet. A képviselő-testület a zárszámadási rendelet elfogadása érdekében a következő intézkedéseket javasolja megtenni:*

- 1.) A megnevezett könyvvizsgálóval azonnal kapcsolatfelvételt rendel el, a munkavégzéssel a megbízást ki kell adni.*
- 2.) A képviselő-testület szeretne jelen lenni a vizsgálat során.*
- 3.) Mindezen feladatok végrehajtásának határideje meg kell, hogy előzze a Kormányhivatal által adott határidőt, ezért augusztus hó folyamán soron kívüli képviselő-testületi ülés összehívását fogja kezdeményezni.*

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

### **63/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

A képviselő-testület az előterjesztés alapján sem tudja a 2013. évi zárszámadási rendeletét elfogadni. A jegyző által készített anyag tartalmazza azokat a hibákat, eltéréseket a 2013. évi beszámolóval kapcsolatban, ami rávilágít arra, hogy a képviselő-testület által az anyag így jóváhagyást nem nyerhet.

A képviselő-testület a zárszámadási rendelet elfogadása érdekében a következő intézkedéseket javasolja megtenni:

- 1.) A képviselő-testület Dudláné Szórád Erzsébet könyvvizsgálóval azonnali kapcsolatfelvételt rendel el, a munkavégzéssel a megbízást ki kell adni.
- 2.) A képviselő-testület azon tagjai számára, akik jelzik ezt, biztosítani kell, hogy részt vegyenek a vizsgálaton.
- 3.) Mindezen feladatok végrehajtásának határideje meg kell, hogy előzze a Kormányhivatal által adott határidőt, ezért augusztus hó folyamán soron kívüli

képviselő-testületi ülés összehívását fog a polgármester kezdeményezni.

Felelős: Pollák Tibor polgármester, Baumann Anita Gabriella jegyző

Határidő: értelem szerint

## **2.) Somogy Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásainak megtárgyalása mulasztásban megnyilvánuló törvénysértés miatt**

**Németh Ilona képviselő:** Kifogásolja, hogy a törvényességi észrevétel a képviselő-testület figyelmét hívja fel arra, hogy nem fogadta el a zárszámadási rendeletet. Ezzel kapcsolatban az a megjegyzése, hogy nem a rendelet alkotás szükségességét kifogásolta a testület, hanem az előterjesztett anyagot. A rendelet elfogadására a határidő április 30-a volt, ehhez képest május 6-án tárgyalták a napirendet. Majd május 28-án tárgyalták volna újra, de ekkor a polgármester levette a napirendről. Mivel nem volt ülés a testület nem tudta megalkotni a rendeletet. Ezért véleménye szerint a Kormányhivatalnak nem a képviselő-testületet kell felelőssé tenni, ezért visszautasítja ezt az észrevételt, mivel az nem vonatkozik rá, mint képviselőre.

**Szatmári Kornélia képviselő:** a törvényességi felhívást mindezek ellenére a lehető legkomolyabban vették, az a céljuk, hogy olyan zárszámadási rendelet készüljön, amit a testület nyugodt szívvel elfogadhat. Mivel szeptember 1-jéig kaptak határidőt a Kormányhivataltól a felhívással kapcsolatban, ezért ki fogják használni a kapott határidőt arra, hogy megfelelő beszámoló készüljön.

**Torda János alpolgármester:** nem tudja elfogadni, amit a Kormányhivatal írt, hogy miért a képviselők az okai, hogy nem fogadták el a rendeletet. A Kormányhivatalnak küldött válaszban küldje meg a jegyző azt a levelet is, amit az előterjesztés részeként a képviselő-testületnek írt a beszámolóval kapcsolatos problémákról.

**Németh Ilona képviselő:** a jegyző azt a tájékoztatást adta, hogy a határidő nincs az elfogadására csak az előterjesztésére. Javaslat, hogy utasítsák vissza a testületnek címzett törvényességi felhívást.

**Pollák Tibor polgármester:** az a javaslata, hogy vegye tudomásul a képviselő-testület az észrevételt, azzal hogy az abban foglaltakban az 1.) napirendi pontban elfogadott határozatban szereplő intézkedésekkel tud eleget tenni.

**Torda János alpolgármester:** nem követhetett el a képviselő-testület hibát, amikor az előterjesztés későn lett beterjesztve, ez szervezési probléma.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** megjegyzi, hogy épp a képviselők kérték, hogy ne április 30-án, hanem egy héttel később tartsák a testületi ülést.

**Németh Ilona képviselő:** ez így van, mert aznap ballagások voltak, ezt figyelembe kellett volna venni, valamint nem a határidő utolsó napjára kellett volna tervezni az ülést.

**Pollák Tibor polgármester:** összefoglalja az elhangzottakat. A képviselő-testületnek tehát az a módosító indítványa, hogy a törvényességi felhívás azon részét, ami a képviselő-testület felelősségét állapítja meg, elutasítja, és nem fogadja el, mivel a 2013. évi beszámoló és zárszámadási rendelet a május 6-ai ülésen lett előterjesztve, s ez nem a képviselő-testület hibája.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

### **64/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatalnak a képviselő-testület mulasztásban megnyilvánuló jogszabálysértése miatti törvényességi felhívását – miszerint nem alkotta meg 2013. évi zárszámadási rendeletét- elutasítja, azt nem fogadja el, mivel a 2013. évi beszámoló és zárszámadási rendelet a május 6-ai ülésen lett előterjesztve, s ez nem a képviselő-testület hibája. A képviselő-testület ezen ülés első napirendi pontjánál tárgyalta szerint megteszi a szükséges intézkedéseket, hogy 2013. évi zárszámadási rendeletét el tudja fogadni.

Határidő: szeptember 1.

Felelős: Pollák Tibor polgármester

### **3.) Rendkívüli támogatás igénylése a 7/2014. (I.31.) BM rendelet alapján.**

**Pollák Tibor polgármester:** Annak ellenére, hogy a képviselő-testület ezen az ülésén nem fogadta el a zárszámadási rendeletét – ami feltétele az ÖNHIKI pályázat benyújtásának – mégis az a javaslata, hogy az előterjesztett határozati javaslatot a pályázat benyújtásáról fogadják el, hiszen magát a 2014-es költségvetést forráshiánnyal fogadták el, a kiegészítő támogatásra szükség van az önkormányzatnak. Az ÖNHIKI pályázatot jelenleg a jegyző által már említett 8,5 M Ft összegre lehet beadni. Forrásaink nem fognak változni, többletbevételünk nem lesz, forrásaink pótlására szükség van erre a támogatásra.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

### **65/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete működőképessége megőrzése érdekében a megyei önkormányzati tartalékból nyújtott támogatásokról és a rendkívüli önkormányzati támogatásokról szóló 7/2014. (I. 31.) BM rendelet alapján rendkívüli támogatási igény iránti kérelmet nyújt be a kincstár helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes területi szervéhez.

Felelős: Pollák Tibor polgármester

Határidő: soron kívül

### **4.) Egyesületek támogatás iránti kérelmeinek elbírálása (civil rendelet alapján), sportegyesület évi támogatási keret emelés iránti kérelme**

**Fehér József képviselő:** mivel a költségvetésben 300 ezer forint keretösszeg áll rendelkezésre a civilek támogatására, és csak két szervezet nyújtott be támogatás iránti kérelmet, javaslata az, hogy a fenti összeget kérelmükben jelzett módon osszák szét köztük, vagyis a Népdalkör Egyesület 160.000,- Ft-ot az Ádándért Egyesület pedig 140.000,- Ft-ot kapjon.

**Csaba Sándor képviselő:** egyetért a javaslattal, ez a két egyesület tesz egyébként is a faluért, más nem adott be pályázatot, ezért osszák fel köztük a rendelkezésre álló összeget.

**Pollák Tibor polgármester:** szavazásra teszi fel a pályázati támogatások odaítélését az elhangzottak szerint, vagyis Népdalkör Egyesület 160.000,- Ft-ot, az Ádándért Egyesület pedig 140.000,- Ft-ot kapjon. Továbbá javasolta a Sportegyesület részére az előterjesztésben szereplő plusz 200.000,- Ft-os igény megszavazását.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

#### **66/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

A képviselő-testület Ádándi Népdalkör Egyesület részére 160.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 16/2013. (XI.28) önkormányzati rendelete alapján, valamint a költségvetési rendeletében biztosított 300 e Ft-os Civil szervezetek támogatása előirányzat terhére a pályázatában megjelölt programjaik megvalósításához (művészeti bemutatók buszkielcséje).

Felelős: Pollák Tibor polgármester  
Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

#### **67/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

A képviselő-testület Ádándért Egyesület részére 140.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a civil szervezetek önkormányzati támogatásáról szóló 16/2013. (XI.28) önkormányzati rendelete alapján, valamint a költségvetési rendeletében biztosított 300 e Ft-os Civil szervezetek támogatása előirányzat terhére a pályázatában megjelölt programjaik megvalósításához (szüreti főzőverseny, adventi gyertyanyújtás megrendezése).

Felelős: Pollák Tibor polgármester  
Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

#### **68/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

A képviselő-testület az Ádánd Községi Sportegyesület kérelmének helyt ad, s az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014.(III.06.) önkormányzati rendeletében elkülönített 500.000,-Ft összegű sport támogatás előirányzat keretét 200.000,-Ft-tal megemeli, támogatva ezáltal, hogy az egyesület a 2014-2015-ös bajnoki évben a megye III. osztályban indulhasson.

Felelős: Pollák Tibor polgármester  
Határidő: értelem szerint

#### **5.) A települési hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása**

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Pollák Tibor polgármester:** a jogszabályoknak megfelelően átdolgozott közszolgáltatási szerződés elfogadását javasolja.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja vita nélkül, egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

#### **69/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

Ádánd Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra 2014.július 3-ától 2014. december 31-ig a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft,8600 Siófok Hock J. köz 2. II. em./ közszolgáltatási szerződést köt. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** Pollák Tibor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

#### **6.) Foglalkoztatási Esélyegyenlőségi Terv felülvizsgálata**

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Pollák Tibor polgármester:** a jogszabályoknak megfelelően átdolgozott közszolgáltatási szerződés elfogadását javasolja.

A polgármester az előterjesztés szerint határozati javaslat elfogadását javasolja.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja vita nélkül, egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi határozatot hozta:

#### **70/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közös Önkormányzati Hivatal és az Önkormányzat Foglalkoztatási Esélyegyenlőségi Tervét felülvizsgálta, azt – a módosításokkal együtt - jóváhagyja.

Felelős: Pollák Tibor polgármester , Baumann Anita Gabriella jegyző

Határidő: értelem szerint

#### **7.) Helyi Építési Szabályzat módosítása**

**Pollák Tibor polgármester:** az állami főépítész záró véleményével együtt elfogadásra terjeszti a képviselő-testület elé a helyi építési szabályzat módosítását.

**Németh Ilona képviselő:** ez a módosítás nem vonatkozik arra, aki majd ezután akar építeni, csak a már megkezdett építkezésekre. Mi van akkor, ha az illető nem tud majd építeni, mert túl keskeny a telek, ugyanis az eredeti rendelkezés szerint 3 métert el kell hagyni a ház mögött. Másik kérdése, hogy a sportöltöző épülete szerepel-e a rendezési tervben.

**Pollák Tibor polgármester:** nem szerepel rajta, mert az ingatlan a Földhivatali nyilvántartásban sem szerepel.

**Németh Ilona képviselő:** ha nem szerepel a sportöltöző a rendezési terven, akkor pályázni sem lehet a felújítására. Továbbá megjegyzi, hogy 4 millió forintot fizettek az új rendezési tervért, erre most kiderül, hogy sokat kell módosítani.

**Pollák Tibor polgármester:** elfogadásra javasolja a Helyi Építési Szabályzat módosítását az előterjesztettek szerint.



A képviselő-testület jelen levő 7 tagja vita nélkül, egyhangúlag (7 igen szavazattal) az alábbi döntést hozta:

**Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
megalkotja**

**5/2014. (VII.24.) önkormányzati rendeletét**

**a Község Helyi Építési Szabályzatáról (HÉSZ) és Szabályozási tervéről szóló**

**12/2012. (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**M1/2013-OTÉK**

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**8.) Beszámoló a képviselő-testületlejtart határidejű határozatainak a végrehajtásáról, valamint átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről, valamint a polgármester két ülés közti tevékenységéről**

**Szatmári Kornélia képviselő:** a Zöld Alapban tehát már nincs meg a 4,9 millió Ft, hanem lecsökkent 2 millió Ft-ra. Egy olyan befizetés miatt (szennyvíz érdekeltségi hozzájárulás), ami be sem lett tervezve a költségvetésbe, és ami úgy lett kifizetve, hogy nem volt róla testületi határozat. Közben a Zöld Alapot az elmúlt ülésen két helyre is beállították, a tornaterem fűtéskorszerűsítéséhez és a vagyonértékeléséhez forrásként jelölték meg. Vita volt abból, hogy az értékpapírt ne költsük el, hanem a zöldalapról fizessünk. Nem tudja elfogadni azt az eljárást, hogy utólag hagyják jóvá a zöld alap érdekeltségi hozzájárulás befizetésére történő felhasználását.

**Németh Ilona képviselő:** ez törvénysértés, mert nem volt a polgármesternek hatásköre ezt megtenni, ezért nem javasolja az erre vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

A másik téma, amit itt fel szeretne vetni, az a polgármester szabadsága. Nem vette ki eddig az összes szabadságolási ütemtervben meghatározott szabadságát. Javasolja, hogy a testület 2014. augusztus 11-én adja ki a polgármester szabadságolási ütemtervben szereplő, még ki nem vett szabadságát, tekintettel, hogy a ciklus a végéhez közelednek. Ez kb.24-25 nap.

**Pollák Tibor polgármester:** Az önkormányzat érdekeltségi hozzájárulásának kifizetéséről született már döntés, eredetileg harminc egynéhány ingatlan vonatkozásában, de kevesebb ingatlan után lett befizetve. A képviselő-testület többször állást foglalt már arról, hogy az önkormányzati ingatlanok után be kell fizetni az érdekeltségi hozzájárulást.

**Torda János alpolgármester:** van egy ismeretlen eredetű kupac az Etelköz utca aljában, mi az? A kátyúzás mikor fog megtörténni, mert nagyon rosszak az utak.

**Pollák Tibor polgármester:** ezt daráléknak vették az utak karbantartásához. Erről az intézkedéséről már beszámolt. 250 m<sup>3</sup>-tr vettek, 1000,-Ft volt m<sup>3</sup>-ere. Utak kátyúzása augusztusban van tervezve.

**Németh Ilona képviselő:** kéri, hogy szavazzanak a polgármester szabadságának a kiadásáról. Mindenkinek jár a pihenés. Az SZMSZ szerint az alpolgármesteri helyettesíti ilyenkor.

**Pollák Tibor polgármester:** megjegyzi, hogy 16 napot már kiadott a testület. Szavazásra teszi fel Németh Ilona képviselő módosító indítványát, az alábbiak szerint: a képviselő-testület, mint munkáltató a 2014.augusztus 11-étől a polgármester részére kiadja a 2014. évi szabadságolási ütemtervben szereplő, de még ki nem vett, illetve a ciklus végéig visszalevő szabadságát.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 5 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

### **71/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

A képviselő-testület, mint munkáltató a 2014.augusztus 11-étől a polgármester részére kiadja a 2014. évi szabadságolási ütemtervében szereplő, de még ki nem vett, illetve a ciklus végéig visszalevő szabadságát. Ezen időszak alatt a polgármester helyettesítése az SZMSZ rendelkezési szerint történik.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pollák Tibor polgármester

Baumann Anita Gabriella jegyző a szabadság nyilvántartására.

**Németh Iлона képviselő:** módosító indítványa a Zöld Alapból történő szennyvízérdekeltségi hozzájárulás kifizetését jóváhagyó határozattal szemben az, hogy ezt a határozati javaslatot ne fogadja el a testület, hanem állapítsa meg, hogy a testület felhatalmazása nélkül történt a kifizetés és ezzel törvénysértést követel el a polgármester.

**Pollák Tibor polgármester:** megjegyzi, hogy ezzel nem okozott kárt, semmilyen törvénysértést nem követel el, ezt meg kellett tenni, hogy az önkormányzati ingatlanok bekötése megtörténhessen. Ennek ellenére szavazásra teszi fel a képviselő módosító indítványát.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 4 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

### **72/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

A képviselő-testület nem fogadja el, hogy a polgármester az önkormányzat ingatlanjainak az érdekeltségi hozzájárulásaként 3.409.743,-Ft-ot a Zöld Alap terhére fizetett be, mivel erről képviselő-testületi határozat nem született, s polgármester ezzel törvénysértést valósított meg.

**Németh Iлона képviselő:** kéri az önkormányzatnál foglalkoztatottak névsorát. Hány fő van foglalkoztatva?

**Fehér József képviselő:** ki döntötte el, hogy az ételszállító autó sofőrje eddig határozott idejű megbízással volt, a most helyette felvett ember pedig határozatlan időre van foglalkoztatva.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** a községgazdálkodás létszámkerete 3 fő, plusz az ételszállító autó vezetője, valamint az személy, akinek felvételéről év elején a képviselő-testület rendelkezett.

**Pollák Tibor polgármester:** ő döntött a foglalkoztatásról, munkajogilag szabályosan járt el.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** kérte, hogy döntsön a testület a két határozatot módosító javaslatról is, ami az előterjesztésben szerepel. Bármi történt, bárhogy történt a fűtőkorszerűsítést végző személyt ki kell fizetni, erre teljes összegben a Zöld Alap már nem ad fedezetet. Megjegyzi, hogy a határozati javaslatban elírás történt, nem csak a 281.470,-Ft-ot kell az értékpapírból biztosítani (ez az I. részszámla hiányzó része), hanem a második részszámlát is, összesen 1.377.455,-Ft-ot.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

**73/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

**A képviselő-testület 52/2014.(V.28.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

Az Általános Iskola tornatermének fűtőkorszerűsítésének kivitelezési költségeit az alábbiak szerint biztosítja:

Zöld alapból:2.096.092,-Ft

Értékpapír terhére: 1.377.455,-Ft

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pollák Tibor polgármester

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

**74/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

**A képviselő-testület 52/2014.(V.28.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

A szennyvízberuházása (KEOP-1.2.0/B/10-2010-0025) támogatási intenzitásának növeléséhez, valamint az ehhez szükséges CBA elkészítéséhez szükséges vagyoneértékelés költségeit az alábbiak szerint biztosítja:

Értékpapír terhére: 2.489.200,-Ft

Határidő: értelem szerint

Felelős: Pollák Tibor polgármester

**Pollák Tibor polgármester:** kéri, hogy végül a napirend, vagyis a beszámoló elfogadásáról döntsenek, vagyis a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester és a Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóknak az előzőekben elfogadott határozati javaslatokkal nem érintett részéről.

A képviselő-testület jelen levő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta meg:

**75/2014.(VII.23.) Kt. határozat**

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester és a Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolóknak a 72-74/2014.(VII.23.) Kt. sz. határozatokkal nem érintett részét elfogadja.

Határidő, felelős: intézkedést nem igényel.

## **9.) Egyebek**

*Képviselői kérdések, bejelentések:*

**Lengyel Imre képviselő:** a Sabaki Bartáti kör Egyesület múlt évben kölcsön kapott az önkormányzattól, visszafizette-e kölcsönt?

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** még nem. Az egyik elmúlt ülésen is szó esett már erről, úgy néz ki, hogy még az önkormányzat tartozik az egyesületnek, mert vállalta az egyesület által felvett hitel költségeit. Az egyesület számláinak vizsgálatát abban a vonatkozásában, hogy mennyit kell még az önkormányzatnak fizetni, a jelenleg táppénzen lévő kolléganő csinálta volna, azonban alpolgármester úr ígéretet tett rá, hogy ebben az egyesület és a hivatal segítségére lesz.

**Lengyel Imre képviselő:** a kutyamenhelynek utalják el a múlt évben el nem utalt 250 e Ft-ot.

**Pollák Tibor polgármester:** a források rendelkezésre állása után intézkedni fog az utalásról.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** felhívja a képviselő-testület figyelmét, hogy likviditási gondokkal küzdenek, kifizetetlen számlák sorakoznak, melyek alapján, a zárszámadás elfogadás után azonnal kiegészítő állami támogatás iránti igényt fognak benyújtani. A nyári hónapok a legrosszabbak a likviditás szempontjából, adóbevételek ilyenkor nincsenek, viszont a kiadások nagyok, mert sok munkát, csak ilyenkor megcsinálni.

**Lengyel Imre képviselő:** a harmadik dolog, amit el szeretne mondani, az a képviselők által kezdeményezett rendkívüli ülés összehívásával kapcsolatos. Őt 10 óra körül hívták, de nem volt otthon, nem lehetett volna délután tartani 11 óra helyett?

**Németh Ilona képviselő:** nem 2 órával az ülés előtt kell összehívni a rendkívüli ülést, többen nem voltak otthon.

**Torda János alpolgármester:** ez így nem volt korrekt, ha a polgármester úr kezdeményez rendkívüli ülést azon igyekeznek ott lenni, hiányolja az együttműködését.

**Pollák Tibor polgármester:** a képviselő-testület egyet nem értését fejezte ki azzal, hogy az ülésen nem jelent meg. A mai napon azonban tárgyalják a képviselő-testület által javasolt napirendet, ez az időpont elégséges az ülés törvényes összehívásához.

**Lengyel Imre képviselő:** hány fő van felvéve az ÖNÓ-ba?

**Pollák Tibor polgármester:** 1 fő.

**Lengyel Imre képviselő:** a faluban többen megállították, hogy a polgármester azt mondja, azért nem nyer az önkormányzat a pályázatokon, mert a képviselő-testület tagjai állandóan feljelentik őt. Hogyan lehet ilyen állítást tenni? Ki jelentette fel őt ebben a ciklusban?

Harta Jánost úgy alkalmazták, hogy munkavezető legyen, de mégsem az a munkaköre. 19 közmunkás van jelenleg a faluban, de a munkájuk nem látszik meg, sok idegen mondja, mikor idejönnek, hogy azt hiszik, hogy Mongóliában járnak.

**Szatmári Kornélia képviselő:** olyan híreket hallott, hogy az üresen álló volt szakiskola épületében Waldorf iskola nyílna.

**Pollák Tibor polgármester:** ő is hallott erről, de jelezte, hogy többféle elképzelés él az ingatlan hasznosításával kapcsolatban.

**Torda János alpolgármester:** a következő ciklus fejlesztési elképzelési vonatkozásában Ádándnál csak a négy számjegyű út felújítása szerepel, mert Ádánd nem adott le fejlesztési elképzeléseket.

**Pollák Tibor polgármester:** a „csak” nem helyénvaló, mert az útfelújítás több, mint 1 milliárdos

fejlesztés. Ha emlékeznek rá, kérte a képviselőket az egyik ülésen, hogy szíveskedjenek javaslataikat leadni, ami elő lehetne terjeszteni.

**Torda János alpolgármester**: emlékszik rá, hogy mondta ezt a polgármester, de nem lett bővebben kifejtve a dolog.

**Szatmári Kornélia képviselő**: az útról szeretné megkérdezni, hogy mikor fog a helyreállítás elkészülni.

**Pollák Tibor polgármester**: konkrét ígéret nincs rá.

Pollák Tibor polgármester az ülést bezárta.

k.m.f.

**Pollák Tibor**  
**polgármester**

**Baumann Anita Gabriella**  
**jegyző**

**Szatmári Kornélia**  
**Jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Lengyel Imre**  
**jegyzőkönyv-hitelesítő**