

**Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2014.(XI.21.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

(Egységes szerkezetben a módosításáról szóló 15/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelettel)

Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban Htv.) 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ Az Önkormányzat a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 5.§-ának b.) és c.) pontjában foglalt felhatalmazás alapján az alábbi adókat vezette be:

- a.) a magánszemélyek kommunális adóját
- b.) a helyi iparűzési adót

2. Magánszemély kommunális adója

2.§ Kommunális adót a Htv. 24.§-ában meghatározott magánszemélynek az önkormányzat illetékességi területén lévő

- a.) Lakás (lakóépület)
- b.) Nem lakás céljára szolgáló épület (műhely, üzlet, raktár és a külterületen és zártkertben létesített lakóépület, gazdasági épület, kivéve a terepszint alatt létesített pincét)
- c.) Beépítetlen belterületi földrészlet (telek), valamint a
- d.) Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga után kell fizetni.

3.§ Mentés az adó alól az építési tilalom alatt álló beépítetlen belterületi földrészlet (telek).

4.§ Az adó évi mértéke az 2.§-ban meghatározott adótárgyanként: 5.000,- Ft.

3. Helyi iparűzési adó

5. § (1) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1.5 % -a.

(2) ¹Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke 3.500,-Ft/naptári nap.

4. Egyéb rendelkezések

6. § E rendeletben nem szabályozott adózási kérdésekben a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL tv. rendelkezési az irányadóak.

1 *Módosította a 15/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2017.január 1-jétől.*

5. Záró rendelkezések

7. § (1) Ez a rendelet kihirdetését követő nap lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Ádánd Község Képviselő-testületének 16/2001.(X.26.) önkormányzati rendelete a kommunális jellegű adók, a helyi iparűzési adó szabályozásáról.

Ádánd, 2014. november 20.

Szatmári Kornélia sk.
polgármester

Baumann Anita Gabriella sk.
jegyző

Az egységes szerkezet hitelül 2016. november 11-én:

Baumann Anita Gabriella
jegyző