



# JEGYZŐKÖNYV

**Ádánd Község Önkormányzati Képviselő-testületének**

**2015.március 26-án tartott**

**soros, nyilvános üléséről**



## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2015.március 26-án megtartott soros, nyilvános üléséről

<b><u>Helyszín:</u></b>	Önkormányzat Tanácsterme, Kossuth L. u.50.
<b><u>Az ülés kezdete:</u></b>	17.00 óra
<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Szatmári Kornélia polgármester Németh Ilona alpolgármester Bene László képviselő Fehér József képviselő Harta János képviselő Lengyel Imre képviselő Mater Zsolt képviselő
<b><u>Tanácskozási joggal meghívott:</u></b>	Baumann Anita Gabriella jegyző
<b><u>Meghívottak:</u></b>	Pápai László Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke Szabó Attiláné óvodavezető

### AZ ÜLÉS MEGNYITÁSA

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének márciusi soros ülésén megjelenteket: képviselőtársaimat, Baumann Anita Gabriellát településünk jegyzőjét, meghívott vendégeinket.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület megválasztott 7 tagjából, mindenki, azaz 7 képviselő jelen van.

Az ülést megnyitom.

### JEGYZŐKÖNYV-HITELESÍTŐK VÁLASZTÁSA

**Szatmári Kornélia polgármester:**

SZMSZ-ünk rendelkezései szerint két fő jegyzőkönyv-hitelesítőt választunk minden ülésen. Az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Lengyel Imre és Harta János képviselőket javaslom megválasztani.

Kérem, képviselőtársaim kézfeltartással jelezzék javaslatom elfogadását.

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja vita nélkül, egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **52/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testület a 2015. március 26-ai soros ülés (nyilvános és zárt) jegyzőkönyv-hitelesítőinek Lengyel Imre és Harta János képviselőket megválasztotta.

## NAPIRENDEK ELFOGADÁSA

### **Szatmári Kornélia polgármester:**

Kérem a meghívóban szereplő napirendi javaslatban szereplő napirend elfogadását. A napirend elfogadása SZMSZ rendelkezése szerint vita nélkül, egyszerű többséggel elfogadott határozattal történik.

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja vita nélkül, egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az ülés meghívóban szereplő napirendjét elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **53/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testület az alábbiak szerint fogadja el a 2015. március 26-ai soros, nyilvános és az azt követő zárt ülés napirendjét:

Nyilvános ülés napirendje:

- 1. Ádándi Víziközmű Társulat beszámolója, valamint székhelyhasználati megállapodással kapcsolatos kérelmének a megtárgyalása*
- 2. Talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása*
- 3. Bérleti díjak, bérleti szerződések felülvizsgálata*
- 4. Az önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének elfogadására*
- 5. Az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása 2015/16 nevelési évre*
- 6. Szociális étkezési térítési díjak felülvizsgálata*
- 7. Volt polgármester igénye szabadságmegváltással kapcsolatban*
- 8. Beszámoló a képviselő-testületlejtárt határidejű határozatainak a végrehajtásáról, valamint átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről, valamint a polgármester két ülés közti tevékenységéről*
- 9. Egyebek*

Zárt ülés napirendje:

- 1. Krízistámogatás iránti kérelem elbírálása*

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### **1. Ádándi Víziközmű Társulat beszámolója, valamint székhelyhasználati megállapodással kapcsolatos kérelmének a megtárgyalása**

#### **Szatmári Kornélia polgármester:**

A képviselő-testület 2015. február 19-ei ülésén az Ádándi Szennyvízelvezető Víziközmű Társulattal kötött székhelyhasználati megállapodást 2015. március 31-ével felmondta, mivel 2 a projekt lezárul, a műszaki átadás-átvétel is meg volt már az elmúlt évben, s a lakosság várja, hogy elszámoljanak vele, és visszajuttassák a befizetéseikből fel nem használt összeget.

A társulat az előterjesztést melléklete szerinti levélben kérte a képviselő-testületet, hogy a döntését változtassa meg.

A kérelemről való döntést megelőzően szükségesnek tartom, hogy a képviselő-testület részletes beszámolót kapjon a Víziközmű Társulat eddigi működéséről és tervezett megszüntetéséről.

A fentiek miatt felkértem a Víziközmű Társulat elnökét, hogy erre az ülésre írásban tájékoztassa a képviselő-testületet a társulat eddigi működéséről, valamint a beruházás műszaki befejezése miatt a

társulat megszűnésének tervezett időpontjáról, a lakossággal kapcsolatos elszámolás pontos ütemtervéről.

A társulat alapszabálya is előírja, hogy rendszeresen be kellene számolniuk működésükről a testületnek, valamint azt is, hogy az önkormányzat képviselőjét is meg kell hívni az üléseikre, ezeket egyszer sem tették meg.

A társulat szűkszavú beszámolóját az előterjesztést csatoltuk. Ezt követően egy szigorúbb hangvételű levelet írtam a társulás elnökének, felolvastam belőle a következőket:

*„Mivel a beszámoló elmaradt, a napokban levélben kértünk önöktől részletes tájékoztatást a társulat tevékenységéről. Az alábbi, közpénzeket érintő, tehát közérdekű adatokkal kapcsolatban azonban nem kaptunk információkat:*

- *Jelenleg, a támogatási szerződésben a lakosság által vállalt összeg befizetése után mennyi pénz van a számlájukon, és számításaik szerint – ha vannak ilyenek – mennyi még a várható befizetés?*
- *Mikor, milyen ütemezésben, milyen kalkulációk alapján, és mennyit szándékoznak a lakosságnak mindezekből visszatéríteni?*
- *Minden költséget, rezsit, bért és egyéb kifizetéseket összeadva mennyibe kerül a lakosságnak havonta a társulat további fenntartása?”*

A levélre nem reagáltak, az ülésre nem küldték el a meghívás ellenére a képviselőjüket sem. Kérdés, hogy ezek után meghosszabbítsuk-e a szerződést a székhelyhasználatra vagy nem?

A víziközmű társulat irodai munkatársától azt az információt kaptam, hogy áprilisban tartanak közgyűlést, akkor döntenek arról, hogy a lakosságnak mennyit térítenek vissza. Mivel a beruházás már megvalósult, az újonnan csatlakozók befizetéseinek véleményem szerint már nem a társuláshoz, hanem az önkormányzathoz kellene érkeznie.

### **Fehér József képviselő:**

Az a véleményem, hogy ne hosszabbítsuk meg a szerződést. Mikor az önkormányzat kötött üzemeltetési szerződést a Drv-vel, akkor miért a társulat szedi a befizetéseket?

### **Lengyel Imre képviselő:**

az a javaslatom, hogy járjuk le a falut és beszéljük rá a lakosságot, hogy vonják vissza a megbízásukat a víziközmű társulatban való képviselőre a megbízottaktól.

### **Németh Ilona alpolgármester:**

Szerintem is ez az egyetlen járható út, amit Lengyel Imre mondott, én ezt már régebben is javasoltam. November végén megvolt a műszaki átadás, azóta négy hónap eltelt. Nincs együttműködési szándék a társulat részéről. Nagyon sajnálatos, hogy az ülésre sem jöttek el. Javaslatom az, hogy ne változtassunk a határozatunkon, hanem szüntessük meg a székhelyhasználati megállapodást március 31-ével, de ajánljunk fel a társulatnak a hivatal épületében egy irodát új székhelyként, hogy le tudják bonyolítani a lakossági visszafizetéseket.

Felolvasom a társulat alapszabályából a megszűnésre vonatkozó részeket, ebben az áll, hogy a társulat megszűnik, ha az alapszabályban meghatározott közcélú feladatát megvalósította.

**Bene László képviselő:**

Egyetértek azzal, hogy a hivatal épületében ajánljuk fel másik irodát a társulatnak. Meg kellene tudni, hogy havi szinten milyen költségekkel működik a társulat.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Ezzel egyetértek. A víziközmű társulatnak küldött levelet és a válaszukat is nyilvánosságra szeretném hozni a honlapon és a Kapcsolat újságban. Az előterjesztés szerinti határozati javaslat b.) pontját teszem fel szavazásra, azzal, hogy a hivatalban egy másik irodahelyiséget ajánljunk fel a társulásnak az elszámolás időszakára.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**54/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testület 33/2015.(II.19.) Kt. határozatát nem változtatja meg, az Ádándi Szennyvízelvezető Víziközmű Társulattal 2013. február 4-én kötött székhelyhasználati megállapodást 2015. március 31-ével felmondja.

A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy kész új székhelyhasználati megállapodás keretében az Önkormányzati Hivatal Kossuth L. u. 50. sz. alatti épületében egy irodahelyiséget biztosítani a társulásnak a felszámolás lebonyolításának időszakára.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

**2. Talajterhelési díjról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása****Szatmári Kornélia polgármester:**

Röviden összefoglalja az írásos előterjesztést.

A jelenleg hatályos jogszabályok szerint talajterhelési díjat kell fizetni annak, aki nem köt rá a csatornára. A díj összege a felhasznált vízmennyiség után 1.800Ft/m<sup>3</sup>/hó. A talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat a hivatal látja el. A talajterhelési díjból kedvezményeket és mentességet is állapíthat meg rendeletben a testület.

Arra is gondolni kell, mikor a díjról beszélnek, hogy nem lenne jó eljárás az, hogy aki nem köt rá a csatornára kevesebbet fizessen, mint, aki fizeti havonta a csatornadíjat.

**Baumann Anita Gabriella jegyző:**

A rendelet-tervezet szerint a talajterhelési díj fizetési kötelezettség 2015. július 1-jétől lépne hatályba. A talajterhelési díjat a lakosoknak kell megállapítani, bevallania és megfizetnie (önadózás) a tárgyévét követő év március 31-éig. Ez a gyakorlatban azt jelentené, hogy először 2016. márciusában kellene talajterhelési díjat fizetni.

**Fehér József képviselő:**

Amíg a Víziközmű Társulat el nem számol, addig napoljuk el ennek a napirendnek a tárgyalását. Nem támogatom a rendelet elfogadását. Ha támogatnám is, másfél év türelmi időt javasolnék.

**Németh Ilona képviselő:**

Csatlakozom az előttem szólóhoz én is az elnapolást javaslom. Két okból is. Az egyik, hogy még nem számolták fel a víziközmű társulatot. A másik ok pedig az, hogy ha azt akarjuk, hogy minél többen befizessék a hozzájárulást, minél többen csatlakozzanak, akkor inkább kedvezményt kell adni nekik.

Javasolom, hogy tárgyaljunk a Drv-vel, hogy ne kelljen visszamenőleg csatornadíjat fizetni azoknak, akik rákötöttek.

**Fehér József képviselő:**

Nem járt rosszul az, aki rákötött, mert egy szolgáltatást vesz igénybe. Borzasztó érvágás a havi 7.500,-Ft-os törlesztés a csatlakozáshoz a kisjövedelműeknek, mi lesz, ha még a talajterhelési díj is terheli őket. Úgy tudnánk ösztönözni a rákötéseket, ha kedvezményt adnánk a csatlakozási díjból.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Az a véleményem, hogy azoknak az érdekeit kell nézni, akik lehetővé tették ezt a beruházást azzal, hogy befizették az érdekeltségi hozzájárulást. Az ő részükről sérelmes lenne, hogy mikor lezárult a beruházás, akkor az újonnan csatlakozó megkapja pl. 50 e Ft-ért a rákötési lehetőséget. Ez órási feszültséget jelentene. Az utólagosan belépők is annyit fizessenek majd, mint azok a tagok, aki a teljes összeget összeget befizetéssel, csökkentve az elszámolás utáni visszatérítés összegével, amit majd a Víziközmű Társulat állapít meg.

Szavazásra teszem fel az előterjesztett rendelet-tervezetet. Javasolom az elfogadását.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 1 igen, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodással rendeletet nem alkotott, mert nem volt meg a rendelet elfogadásához szükséges minősített többség.

**3. Bérleti díjak, bérleti szerződések felülvizsgálata****Szatmári Kornélia polgármester:**

Az előterjesztés tájékoztató jelleggel összefoglalja az önkormányzat érvényes szerződéseit (üzletek, lakások bérlete, haszonbérlet, egyéb szerződések). Közülük döntést nem mindegyik igényel.

Dönteni kell a sabaki kisbolt bérleti szerződésének a meghosszabbításáról, a sportegyesület részére a szemben lévő épület használatba adásáról és a közterülethasználati díjak esetleges emeléséről.

A sabaki boltnál nem javaslok díjemelést, az az egyetlen bolt az adott településrészen, a működésével eddig nem volt gond.

A húsboltra várt volna jelentkezőket, érdeklődőket, jó lenne, ha folyamatosan működő üzlet lenne a település központjában.

Az Árpád u. 37/a sz. alatti ingatlant jelenleg nyelviskola céljából adják bérbe, azonban az üzemeltető érdeklődött az ingatlan megvásárlása iránt. Véleményem szerint, ha a szándék komoly az ingatlan el kell adni. Az értébecslés adatai szerint 11-12 millió Ft-ot lehetne kérni érte. *(Az eladási szándékkal a képviselő-testülete egyetértett.)*

A sportpálya (paplak) területét a katolikus plébániahivatal 25 évre ingyenes használatába adta az

önkormányzatnak, mert volt olyan terve akkoriban az önkormányzatnak, hogy a paplak helyén közösségi ház épülne. Ez nem valósult meg. A paplak nagyon rossz állapotban van, ez gondot okozhat. Felvetődött, hogy a szerződés bontsák fel esetleg. A másik probléma, hogy a templomkert rendbentartása során fákat vágott ki az önkormányzat, ezt pár katolikus hívő nehezményezte, bár azt nem kifogásolták eddig, hogy az önkormányzat rendben tartja a területet, nyírja a fűvet, fákat ültet. Mindezek miatt személyes megbeszélést folytatott Bara Adolf katolikus plébánossal, aki szerint megfelelő az önkormányzat és az egyház együttműködése, továbbá ígérette tett rá, hogy a romos plébánia épület ügyében egyeztet a feljebbvalóival a bontás ügyében.

A volt iparcikk boltot a sportegyesület használta és szeretné továbbra is használni. A rezsit fizetik. Úgy informálódott, hogy sokan járnak oda. A szerződés meghosszabbítását javasolja, azonban azzal a kitételrel, hogy üzleti tevékenységet nem folytathatnak.

A közterület használati díjakkal kapcsolatban javasolja, hogy az alkalmi árusoktól 500,-Ft helyett 1.000,-Ft-ot kérjenek április 1-jétől.

**Mater Zsolt képviselő:**

véleményem szerint nincs a lakosság részéről napi igény a húsboltra. Az a véleményem, hogy továbbra is adjuk bérbe a sportegyesületnek az „Iparcikk Bolt” helyiségét.

**Lenygel Imre képviselő:**

Nem helyeselném, ha valaki anyagi hasznot húzni a sportegyesület részére bérbe adott ingatlanban folytatott tevékenységből.

**Fehér József képviselő:**

A piactéren azoktól az árusoktól, akik nagy helyet foglalnak el, pl. terület felét, azoktól többet, pl. 1.500,-Ft-ot kérjenek.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**55/2015. (III.26.) Kt. határozat**

A Képviselő-testület az Ádánd Községi Sportegyesület részére térítésmentes használatba adja az Ádánd, Kossuth L. u. 63. szám alatti ingatlan (ezelőtt üzlet funkcióra bérbe adott helyiségeit) 2015. április 1-jétől 2016. március 31-éig, egy év határozott időtartamra, azzal a céllal, hogy használatba vevő számára közösségi életteret biztosítson tevékenysége (fizikai erőnlétet javító és egészségmegőrző sporttevékenység, sportgyűlések tartása) gyakorlására. A megállapodás feltétele, hogy az épületben üzleti alapon végzett tevékenység nem folytatható.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**56/2015. (III.26.) Kt. határozat**

Ádánd Önkormányzata Képviselő-testülete a Sió-Makkos Bt ( Balatonszabadi) részére bérbe adja az ÁDÁND, ZRÍNYI u. 11. sz. alatti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiséget élelmiszer jellegű vegyes üzlet működtetése céljára 2015. március 26. napjától 2020.március 25. napjáig, megállapítva, hogy bérlő bérleti jogviszonya 2003. október 9-étől folyamatos.A képviselő-testület a fenti üzlethelyiség bérleti díját 2015.március 26. napjától havi bruttó 31.110-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta:

**Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja**

**4/2015.(III.27.) önkormányzati rendeletét**

**a közterületek használatáról és bérleti díjáról szóló 9/2003.(VI.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról.**

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**4. Az önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének elfogadására**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Javasolom az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**57/2015. (III.26.) Kt. határozat**

**az Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**

A Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény rendelkezéseinek megfelelően nemleges tartalommal fogadja el Ádánd Községi Önkormányzat 2015. évi Közbeszerzési Tervét. A közbeszerzési terv a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 33. § (1) bekezdése alapján készült.

**I. Árubeszerzés: -**

**II. Szolgáltatás: -**

**III. Építési beruházás: -**

**IV. Építési koncesszió: -**

**V. Szolgáltatási koncesszió: -**

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint



## **5. Az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása 2015/16 nevelési évre**

### **Szatmári Kornélia polgármester:**

Megkérdezem az óvodavezetőt, hogy van-e kiegészíteni valója az előterjesztéssel kapcsolatban.

### **Szabó Attiláné óvodavezető:**

A beiratkozással kapcsolatban a jegyző részletes, mindenre kiterjedő előterjesztést írt, azzal kapcsolatban nem kívánok kiegészítéssel élni. Azonban kérem a testületet, hogy döntsön a nyári óvodai szünetet időpontjáról, mivel a munkaterv tárgyalásokor azt még nem tudták meghatározni. 2015.augusztus 3. - 2015.szeptember 1.között javasolom a nyári óvodai szünetet, mikor az intézmény zárva is tart.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **58/2015. (III.26.) Kt. határozat**

#### **az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról 2015/16 nevelési évre**

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ádándi Óvodába történő, a 2015/2016. nevelési évre vonatkozó beiratkozás időpontjait az alábbiak szerint határozza meg: 2015. április 27. 8.00 – 16.00 óráig, 2015. április 28. 8.00-16.00 óráig.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről értesítse az óvodát, és gondoskodjon a beiratkozásról szóló fenntartói közlemény helyben szokásos módon történő kihirdetéséről.

Határidő: óvoda értesítése, hirdetmény közzététele: 2015.március 26.

Felelős: Baumann Anita Gabriella jegyző

Közreműködik: Szabó Attiláné óvodavezető

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **59/2015. (III.26.) Kt. határozat**

#### **2015/16 nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról**

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ádándi Óvodában 2015/2016. nevelési évben az eddigiekhez hasonlóan, az óvoda alapító okiratában foglaltaknak megfelelően 3 csoportot indít.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Közreműködik: Szabó Attiláné óvodavezető

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**60/2015. (III.26.) Kt. határozat**  
**óvodai nyári szünet időpontjának a meghatározásáról**

A képviselő-testület az Ádándi Óvodában a nyári szünet időpontját az alábbiak szerint hagyja jóvá: 2015.augusztus 3. - 2015.szeptember 1.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szabó Attiláné óvodavezető

**6. Szociális étkezési térítési díjak felülvizsgálata**

**Szatmári Kornélia polgármester:**

A 2015. február 26-ai ülésen az újonnan elfogadott szociális rendeletet módosították, vagyis hatályon kívül helyezik a szociális étkezés március 1-jén életbe lépő térítési díjaira és díjkezdvényeire vonatkozó rendelkezéseket és helyettük az addig alkalmazott rendelkezéseket állították vissza, s úgy határoztak, hogy a térítési díjakra vonatkozó emelés kérdését a márciusi soros ülésen, a Szociális Bizottság javaslata alapján újratárgyalják.

A Szociális Bizottság március 12-én ülésezett és úgy határozott, hogy ne változtassanak sem az intézményi térítési díj, sem a térítési díj kedvezmények, sem a szállítási költségek mértékén és az abból adható kedvezményeken.

**Fehér József képviselő, a Szociális Bizottság elnöke:**

A Szociális Bizottságban valóban ez volt a javaslata, hogy ne változtassanak az eddig alkalmazott díjakon, kedvezményeken. Ha a nyersanyag norma emelkedése ezt majd indokolja, akkor ősszel visszatérhetnek rá.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Szavazásra teszi fel a Szociális Bizottság javaslatát.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**61/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testület a Szociális Bizottság javaslatát, mely szerint *ne változtassanak a 2015. február 26-ai ülésén jóváhagyott szociális rendelet módosításhoz képest a szociális étkezés és szállítás intézményi térítési díjain és kedvezményein, jóváhagyja.*

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

**7. Volt polgármester igénye szabadságmegváltással kapcsolatban**

**Szatmári Kornélia polgármester:**

A képviselő-testület 2014. október 22-ei ülésén 131/2014.(X.22.) Kt. határozatával úgy döntött, hogy Pollák Tibor volt polgármester szabadságmegváltásával kapcsolatban rendelkeznie nem kell, mivel Pollák Tibor a 2014. évi szabadságolási ütemtervében előírt szabadságát teljes egészében kivette, az előző ciklusról áthozott és a 2010-2013 között ki nem vett szabadságáról pedig az jegyzőkönyvbe foglalt képviselő-testületi határozattal lemondott.

Dr. Schmieder Ibolya ügyvéd 2015. március 5-én megkereste a képviselő-testületet, hogy fizessen ki a volt polgármesternek 2.148.096,-Ft szabadságmegváltását, ellenkező esetben a Kaposvári Közigazgatási és Munkaügyi bírósághoz keresetet nyújtanak be a ki nem vett és meg nem váltott szabadság megtérítése érdekében.

Nem javaslom a testület alakuló ülésen hozott határozatának a megváltoztatását.

**Németh Ilona alpolgármester:**

A volt polgármester a testület minden tiltakozása ellenére gyűjtögette a szabadságát. A 2010-2014-es ciklusban sikerült elérni, hogy szabadságot vegyen és 2014-ben, hogy vegye ki a szabadságát.

**Lengyel Imre képviselő:**

Itt jóformán ketten harcoltunk Németh Ilonával, hogy a volt polgármester vegye ki a szabadságát, sokat vitatkoztunk róla.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**62/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testületnek továbbra is fenntartja, hogy Pollák Tibor volt polgármester részére nem fizet szabadságmegváltását, mert a volt polgármester a szabadság pénzbeni megváltásáról közokiratba (jegyzőkönyvbe) foglalt nyilatkozattal lemondott.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

**8.) Beszámoló a képviselő-testületlejtárt határidejű határozatainak a végrehajtásáról, valamint átruházott hatáskörben hozott polgármesteri és bizottsági döntésekről, valamint a polgármester két ülés közti tevékenységéről**

**Szatmári Kornélia polgármester:**

az írásos előterjesztést az alábbiakkal egészítem ki:

- A napokban készült el a temetőben az urnafal bővítése.
- A vérvétellel kapcsolatos petíciót elküldtük, ugyan írásos választ még nem kaptunk, azonban telefonon felhívott a kórház főigazgatója, és arról tájékoztatott, hogy a helyzet normalizálódott, a háziorvosokkal megegyeztek, és így, akinek igénye van rá, mert rászoruló vagy mozgáskorlátozott, annak leveszik a vért helyben és nem kell Siófokra mennie.
- A gazdákkal történt megbeszélés alapján a külterületi utak nagy részét rendbe tették, a Jókai utca folytatása még nincs kész, azonban a Jókai utcában mindenképpen töltés is kellene, mert nagy gödrök vannak.
- Lehetőséget kapott az önkormányzat egy fő kulturális közfoglalkoztatásra. Így egy évig kaptunk lehetőséget, hogy egy érettségizett személy dolgozzon a településen, akinek a bérét nem az önkormányzat finanszírozza. Fog kapni a munkájához az államtól egy számítógépet, asztalt, széket, tisztítószer, és írószer csomagot is.

**Lengyel Imre képviselő:**

Néztem a polgármester asszony beszámolóját a szabadságának letöltéséről, és úgy látom, hogy a szabadságolási tervhez képest nem vett ki január-március hónapokban egy napot sem.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Valószínűleg adminisztrációs hiba történt, januárban egy napot sem, februárban 3 napot, március hónapban 2 napot vettem ki.

**Harta János képviselő:**

Tolmácsolnám a vadásztársaság elnökének, Zrinyi Bertalannak a megkeresését, aki elmondta, hogy a vadásztársaság szívesen beszállna egy tavaszi szemétszedési akcióba.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Nagyon megköszönöm a felajánlást és élni fogok vele, de ha már itt tartunk elmondanám, hogy borzasztóan felháborít, hogy már második alkalommal gyűjtik össze a közmunkások a vasúttól a Vaskeresztig terjedő szakaszon az árokba dobált szemetet, azonban a munkájuknak nincs látszata, mert a szemét folyamatosan újratermelődik.

Javaslom a napirend elfogadását.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**63/2015.(III.26.) Kt. határozat**

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester és a Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót, valamint a polgármester két ülés közti tevékenységéről szóló szóbeli és írásbeli előterjesztését jóváhagyólag elfogadja.

Felelős, határidő: intézkedést nem igényel

**9. Egyebek****a.) Telekértékesítés****Szatmári Kornélia polgármester:**

Kiosztásra került a képviselő-testület részére a Sióvit Pharmaforce Kft megkeresése, azzal kapcsolatban, hogy szeretne ingatlant vásárolni a településen, ugyanis termékei gyártására munkahelyteremtő élelmiszeripari beruházást szeretne megvalósítani. A cég vitaminokat és gyümölcsleveket gyárt, a beruházáshoz kb. 3.000 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanra lenne szükség. Ipari területünkön ennél nagyobb ingatlanok találhatók, 8-9 ezer m<sup>2</sup>-esek, és a Rendezési Terv szerint nem oszthatóak tovább. Ennek ellenére a vállalkozó szeretné megvásárolni a 880/8 hrsz-on található 8.774 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant, aminek elhelyezkedése, adottságai megfelelőek lennének számára. Az ingatlanért 2.000.000,- Ft-ot ajánl fel. Amit kínál, az ugyan kevesebb, mint a hivatalos értékbecslés szerinti ár, de meg kell gondolni az eladását, ugyanis ezekre az ingatlanokra évek-óta nincs komoly vevő, továbbá megfontolásra ad okot, hogy a cég ún. manufaktúra módszerrel dolgozik, ami sok kézi munkaeőrt igényel, akiket a helybélieket vennének fel, kb.15-20 betanított munkást tudnának alkalmazni.

**Fehér József képviselő:**

Legalább 18 éve kialakították már ezt az ipari területet, de nem tudunk eladni egy telket sem, egy munkahelyteremtő beruházás sem épült még meg. Most, hogy egy kis üzem letelepedne ide, legalább elkezdődne valami. Támogatom a telekértékesítést, 2.000.000,- Ft + Áfá-ért.

**Mater Zsolt képviselő:**

Szerintem sem kell elutasítani az ajánlatot.

**Németh Ilona alpolgármester:**

Abban bízom, még ha 10 embert is alkalmazna a vállalkozó, akkor is a lakosság és az önkormányzat szempontjából pozitív lenne, ha üzemet létesítenek a településen. Más komoly vevő nem volt, támogatom az ingatlan értékesítést, 2.000.000,- Ft + Áfa vételáért.

**Lengyel Imre képviselő:**

Egy ilyen üzem akár ösztönözhetné a lakosságot is pl. gyógynövény termesztésre.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Javasolom, hogy értékesítse az önkormányzat a 880/8-as hrsz.-ú ingatlanát, a Sióvit Pharmaforce Kft részére 2.000.000,- Ft + Áfa vételáron. Aki ezzel egyetért kézfeltartással jelezze.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**64/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testület 64/2015. (III.26.) Kt határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 880/8 hrsz-ú 8.774 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant Sióvit Pharmaforce Kft (Siófok) részére 2.000.000,- Ft (azaz: Kettőmillió forint) + Áfa összegért értékesíti.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Satmári Kornélia polgármester

**b.) Buszváró vásárlása****Szatmári Kornélia polgármester:**

Mint arról már beszéltünk, a régi Faipar területén vannak értékesítetlen buszvárók. Megvizsgáltuk őket, javítást igényelnek (üvegezés, festés), de jó állapotban vannak. A Siómente Zrt. 250.000,- Ft-ért adna el az önkormányzatnak egy darabot. Javasolom a megvételét, ugyanis ez teljesen megegyezik a településen lévő többi buszváróval.

**Németh Ilona alpolgármester:**

Úgy gondolom, megéri a vétel, egy új buszváró 800.000,- Ft-ba kerül. Első gondolatuk az volt, hogy a temető előtti buszmegállóhoz rakjuk le ezt a buszvárót, és az ott lévőket visszük át a Berzsényi utcába, azonban felmértük a helyszínt, és ez a fa buszváró a temető előtti buszöblözetben nem fér el, mert elfoglalná a járdát, ezért csak a Berzsényi utcában tudjuk majd felállítani. Itt tájékoztatom a testületet, hogy a közmunkásokkal megjavítottuk a többi buszvárót a településen, vettünk fa anyagot, festéket, és szereztünk palát is, mert a tetők javításra szorultak. Sajnos, mivel nincs megfelelő eresze a tetőnek, ezért az eső folyamatosan áztatja a fát, ezért javaslatom annak megfontolása, hogy a buszvárókat csatornával szereljük fel.

**Fehér József képviselő:**

Támogatom a buszváró megvásárlását, elfogadható az ár, ha a buszváró nem rohadt, vagy nincs kiszáradva.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Javasolja, hogy döntsenek a buszváró megvételéről.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**65/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a Siómente Zrt-től 250.000,-Ft-ért vásárol egy fa szerkezetű, a települési buszvárókkal azonos formájú és méretű buszvárót.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

**c.) „Ádánd, járdaépítés, térburkolat készítése” megnevezésű projekttel kapcsolatos módosítási kérelem.**

**Baumann Anita Gabriella jegyző:** a Dél-dunántúli Regionális Fejlesztési ügynökség jelezte, hogy a 228/6 és 63 hrsz nem kapcsolódik a beruházáshoz, ezért hiánypótlásra szólított fel minket, hogy a azokat a helyrajzi számokat jelöljük meg, ahol ténylegesen megvalósult a beruházás, ezeket közösen egyezteteték a térképmásolatokon.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**66/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testület 41/2015.(II.19.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi és jelen határozatával a 140009608D számú támogatási szerződéssel jóváhagyott „Ádánd, járdaépítés, térburkolat készítése” megnevezésű projekttel kapcsolatban az alábbi módosítás jóváhagyását kezdeményezi a Döntéshozó felé:

A pályázatban a fejlesztés helyül megjelölt 228/6 hrsz és 63 hrsz nem kapcsolódik a beruházáshoz. A beruházás a valóságban a 48/1, 48/3 hrsz és 570/4 hrsz alatt található.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

**d.) Széchenyi, Petőfi és Vásártér utcák forgalmának súlykorlátozása**

**Lengyel Imre képviselő:**

A múlt ülésen döntött a képviselő-testület a Széchenyi, Petőfi és Vásártér utca forgalmának súlykorlátozásáról. A gazdák tiltakoznak az útlezárás ellen, ezért az a javaslatom, hogy a Széchenyi utcában ne rendeljenek el súlykorlátozást.

**Bene László képviselő:**

Úgy tapasztalom, hogy az emberek nem veszik figyelembe a kitett súly- és sebességkorlátozó táblákat. Több nagy mezőgazdasági gép is végighaladt azóta a Széchenyi utcán. Úgy döntöttek, hogy behajtási engedély birtokában mehessenek be az utcákba a 3,5 tonnánál nagyobb súlyú járművek, azonban a súlykorlátozást elrendelő tábla alatt nincs erre vonatkozó külön kitétel. Két kiegészítő táblát kellene kitenni, az egyik arra vonatkozna, hogy behajtás csak engedéllyel, illetve meg kellene engedni, hogy a gyermekszállítást végző autóbuszok, amelyek akár hetente is járnak az iskolához, engedély nélkül behajthassanak a Széchenyi, ill. Petőfi utcába, attól függően, milyen irányból közelítik meg az intézményt.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

A súlykorlátozásról múlt ülésen már döntés született, azonban az utóbbi javaslattal egyetért, továbbá jelezni fogja a rendőrség felé, hogy fordítsanak fokozott figyelmet ezekre az utcákra. Kéri a testületet, hogy szavazzanak Bene képviselő javaslatáról.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**67/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testület a Széchenyi, Petőfi és Vásártér utcák forgalmának súlykorlátozásával kapcsolatos határozatát az alábbiak szerint egészíti ki:

- a.) A Széchenyi és Petőfi utcában a 3,5 tonna súlykorlátozást előíró forgalmi tábla alá kiegészítő tábla kerül az alábbi szövegezéssel: „Kivéve engedéllyel.” „Kivéve gyerekeszállítás”.
- b.) A Vásártér utcában a 3,5 tonna súlykorlátozást előíró forgalmi tábla alá kiegészítő tábla kerül az alábbi szövegezéssel: „Kivéve engedéllyel.”

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

**e.) Képviselői indítvány közfoglalkoztatottak alkalmazásával kapcsolatban****Lengyel Imre képviselő:**

Arra szeretnék választ kapni, hogy miért mindig ugyanazok az emberek vannak behívva közmunkára. Az a javaslatom, hogy ne egy vagy két személy döntse el, kit alkalmaznak közfoglalkoztatottként, hanem a képviselő-testület döntsön róla. Most tudtam meg pl. hogy felvettek egy kulturális közfoglalkoztatottat. Nincs a személye ellen kifogásom, de miért nem a képviselő-testület döntötte el, hogy kit vegyenek fel.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

A közmunkások alkalmazásával kapcsolatban az egyik kíváncsi az, hogy végezzenek produktív munkát, legyen látszatja a településen a munkájuknak, ezért főként olyanokat érdemes behívni,

akinek a munkájára számítani lehet, ha azt akarjuk, hogy a járda elkészüljön, a buszvárók le legyenek festve, és a konyhán megfelelő segítség legyen.

**Fehér József képviselő:**

90 %-ban egyetértek azzal, amit a polgármester mondott, de akkor is lehetőséget kell adni, minden alkalommal két-három elesett embernek is, hogy részt vegyen a közfoglalkoztatásban.

**Németh Ilona alpolgármester:**

Amit Lengyel képviselő felvetett, azt is meg lehet oldani, de ha olyan embert vesznek fel, aki alkalmatlan a munkára, nem dolgozik megfelelően és elküldik, akkor utána nem fogja kapni a segítyt sem, és nem lesz semmiféle ellátása. Nem kis dolog a közmunkások foglalkoztatása. Nagyon sokrétű feladatot kell végezniük, van aki a konyhán segítkezik, van aki az óvodában, ezekbe az intézményekbe sem küldhetnek bárkit, itt szigorú feltételeknek kell megfelelni, illetve nehéz fizikai munkát kell végezniük, pl. járdalapok felszedése. Van, hogy valaki elhelyezkedik közülük, ilyenkor pótolni kell a helyét más munkanélkülivel, ez gyors döntést igényel, de természetesen, ha a testület úgy akarja, akkor egy-egy ilyen döntésért is össze lehet hívni a testület rendkívüli ülését.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Szavazásra teszi fel Lengyel Imre képviselő indítványát, ami arra vonatkozik, hogy a közmunkások felvételéről a képviselő-testület döntsön a polgármester helyett. Aki egyetért a javaslattal, kérem kézfelemeléssel jelezzen.

A polgármester javaslatára a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 2 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodással ( Lengyel Imre és Bene László képviselők kérték, hogy a jegyzőkönyv rögzítse név szerint, hogy ők igennel szavaztak) az alábbi határozatot hozta:

**68/2015.(III.26.) Kt. határozat**

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 2 igen, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodással Lengyel Imre képviselő arra vonatkozó indítványát, hogy vonják vissza a polgármestertől a közmunkások kinevezésének átruházott hatáskörét elutasította, mivel nem volt meg az elfogadásához szükséges minősített többség.

Határidő, Felelős: intézkedést nem igényel.

Megkérdezem képviselő-társaimat, van-e valakinek még ülésre tartozó bejelentése, észrevétele?

Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt, és az ülést bezárom.

**k.m.f.**

**Baumann Anita Gabriella**  
jegyző

**Szatmári Kornélia**  
polgármester

**Lengyel Imre**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**Harta János**  
jegyzőkönyv-hitelesítő