



JEGYZŐKÖNYV

Ádánd Község Önkormányzati Képviselő-testületének

2016. június 2-án tartott

rendkívüli, nyilvános üléséről



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Adánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2016.június 2-án megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Helyszín: Önkormányzat Tanácsterme, Kossuth L. u.50.

Az ülés kezdete: 18.00 óra

Jelen vannak:
 Szatmári Kornélia polgármester
 Németh Ilona alpolgármester
 Bene László képviselő
 Fehér József képviselő
 Harta János képviselő
 Lengyel Imre képviselő
 Mater Zsolt képviselő

Az ülésről távol maradt: -

Tanácskozási joggal meghívott: Baumann Anita Gabriella jegyző
 Turóczy Judit szakértő

A lakosság részéről megjelent: -

AZ ÜLÉS MEGNYITÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Adánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelenteket: képviselőtársaimat, Baumann Anita Gabriellát településünk jegyzőjét, valamint meghívott vendégünket.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület megválasztott 7 tagjából valamennyi képviselő jelen van, az ülést megnyitom.

JEGYZŐKÖNYV-HITELESÍTŐK VÁLASZTÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

SZMSZ-ünk rendelkezései szerint két fő jegyzőkönyv-hitelesítőt választunk minden ülésen. Az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Németh Ilona és Mater Zsolt képviselőket javaslom megválasztani.

Kérem, képviselőtársaim kézfeltartással jelezzék javaslatom elfogadását.

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja vita nélkül, egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

86/2016.(VI.02.) Kt. határozat

A képviselő-testület a **2016. június 2-ai rendkívüli, nyilvános ülés** jegyzőkönyv-hitelesítőinek Németh Ilona és Mater Zsolt képviselőket megválasztotta.

Határidő, felelős: intézkedést nem igényel

NAPIRENDEK ELFOGADÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Kérem a meghívóban szereplő napirendek elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy első napirendként tárgyalják „Az Ádánd Kossuth L. - Árpád utca csomópont felújítása miatt szükséges ivóvízvezeték kiváltás kivitelezési munkálatai” napirendet.

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az ülés napirendjét elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

87/2016.(VI.02.) Kt. határozat

A képviselő-testület az alábbiak szerint fogadja el a **2016. június 2-ai soros, nyilvános ülés** napirendjét:

- 1.) *Az Ádánd Kossuth L. - Árpád utca csomópont felújítása miatt szükséges ivóvízvezeték kiváltás kivitelezési munkálatai*
- 2.) *Rendelet alkotás kezdeményezése a víziközmű hálózatba történő utólagos bekötés szabályairól*

Határidő, felelős: intézkedést nem igényel

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) Az Ádánd Kossuth L. - Árpád utca csomópont felújítása miatt szükséges ivóvízvezeték kiváltás kivitelezési munkálatai

Szatmári Kornélia polgármester:

A Ságvár- Ádánd útszakasz felújítása után információim szerint várható a településen átvezető főút felújításának a folytatása. A Drv és Közút azt tanácsolta, hogy idén kezdjük meg a tervezett körforgalom miatt az ivóvízvezetékek kiváltásának a munkáit, hogy a pályázat megvalósítását ennek az elmaradása ne akadályozza. Az Ádánd Kossuth L. - Árpád utca csomópont tervezett felújítása (körforgalom) miatt szükséges ivóvízvezeték kiváltás kivitelezési munkálataira vonatkozó árajánlatot megküldte a Drv Zrt. Az összeg nettó 9.692 e Ft. Az Áfa fordított Áfaként fog majd jelentkezni. A költségeket a Drv által fizetett eszközhasználati díjból tudjuk kifizetni, az eszközhasználati díj számlánkon jelenleg 13 millió Ft van, úgy, hogy a Drv a múlt évit még nem fizette ki. A megküldött árajánlat azonban azt tartalmazza, hogy az összeg csak tájékoztató árajánlaton alapul és a végleges árajánlat meghaladhatja ezt. A Drv Zrt-t tájékoztattam, hogy a megrendelést csak úgy tudom elfogadni és a képviselő-testület elé terjeszteni, ha az fix és végleges árajánlaton és nem tájékoztató árajánlaton alapul.

További döntés igényel a gördülő fejlesztési terv módosítása, mivel nem szerepelt a 2016. évi gördülő fejlesztési tervben a tárgyi munka kivitelezése, így a megrendelő nyomtatvány aláírása mellett szükség van a képviselő-testület elfogadó és megbízó határozataira, ezt követően tud a Drv Zrt intézkedni MEKH felé, a módosítás jóváhagyása tekintetében.

Mater Zsolt képviselő:

Tavaly nem fizetett a Drv Zrt eszközhasználati díjat, ezért az a javaslata, hogy számítsák fele az eszközhasználati díjat ennek a munkának az árába.

Németh Ilona alpolgármester:

Tudott dolog, hogy a körforgalmat meg kell csinálni, ezen a testület nem tudott változtatni. A kivitelezés előtt pedig gondoskodni kell az ivóvíz vezetékek kiváltásáról. Ha a Drv nyáron ér rá a munka elvégzésére, akkor csinálják, álljanak neki és jövőre ezzel már nem lesz gondunk.

Lengyel Imre képviselő:

Az ajánlatban az szerepel, hogy az nem tartalmazza az esetleg szükségessé váló talajcsere díját.

Szatmári Kornélia polgármester:

Azt csak szóban tudtuk lefixálni, hogy erre nem lesz szükség.

Javasolom fogadjuk el a gördülő fejlesztési terv módosítását, valamint az ivóvízvezeték kiváltási munka megrendelést, úgy, hogy a feltüntetett árat fix árnak fogadjuk el és a teljesítés során a DRV eszközhasználati díj tartozást számíttassuk bele.

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

88/2016.(VI.02.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-06080-1-001-00-00 MEKH kóddal rendelkező 6. sorszámú (DRV kód: DRV_V_101) Ádánd vízmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2016-2030 évi gördülő fejlesztés terv módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

89/2016.(VI.02.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-06080-1-001-00-00 MEKH kóddal rendelkező 6. sorszámú (DRV kód: DRV_V_101) Ádánd vízmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2016-2030 időszakra elkészített módosított Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Felelős:Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

90/2016.(VI.02.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ádánd Kossuth L. - Árpád utca csomópont felújítása miatt szükséges ivóvízvezeték kiváltás kivitelezési munkálatait megrendeli a DRV Zrt-től nettó 9.692.300 + Áfa Ft összegért a DRV Építésvezetőség 656453-16-3/2016. sz. ajánlata alapján, ami fix árnak minősül.

A képviselő-testület az elvégzett munkát a rendelkezésére álló eszközhasználat díjból, illetve a DRV Zrt által még meg nem fizetett használati díj beszámítással fizeti meg.

Felelős:Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

2.) Rendelet alkotás kezdeményezése a viziközmű hálózatba történő utólagos bekötés szabályairól

Szatmári Kornélia polgármester:

A viziközmű társulat záróközgyűlésén 200 e Ft-ban határozta meg a csatlakozási díj összegét, ezt nagyon magasnak tartom, annak a fényében, hogy a támogatásintenzitás növekedés miatt a lakosok kaptak vissza pénzt és az egyösszegű befizetőknek csak 91 e Ft-ba került a bekötés. Június 4-én lép életbe az a jogszabály módosítás, mely szerint a társulat által már kivetett csatlakozási díjak összegén az önkormányzat nem változtathat. A jogszabály módosítás életbe lépése előtt azonban a testületnek van még lehetősége rendeletben szabályozni az utólagos rákötés díjait.

Tájékoztatom a testületet, hogy a vízközmű társulattal az átadás-átvételi eljárás 2016. május 30-án részlegesen történt meg. A társulat elnöke, Pollák Tibor az átadáson nem jelent, az adminisztrátorát, a könyvelőt és az Ellenőrző Bizottság elnökét küldte csak el. Nem adták át azokat az iratokat, amiket levélben kértünk tőlük, az általuk átadni jelzettekén kívül. A csatlakozási nyilatkozatoknak csak a másolatait adták át, az eredeteit Pollák Tibor fogja őrizni a szándékai, illetve a viziközmű közgyűlés határozata szerint, egyéb iratokkal együtt, ami adatkezelési problémákat is felvet. Így csak részleges átadás-átvételi jegyzőkönyv született, amiben rögzítve lettek a hiányosságok. El kell dönteni, hogy milyen további lépéseket tegyünk az ügyben. Bemutatja az ülésre meghívott viziközmű társulatok alakításában és ügyeinek vitelében jártas szakértőt, Turóczi Juditot.

Bene László képviselő:

Van hozzá joga, hogy ő őrizze a megszűnt társulat iratait?

Turóczi Judit:

Előljáróban elmondja, hogy a viziközmű társulat speciális szervezet, speciális szabályokkal, amiben joghézagok is vannak. A jogszabály csak arról rendelkezik, hogy a viziközmű társulatnak kell

döntenie arról, hová kerülnek a megszűnésük után az általuk addig kezelt iratok. Országos gyakorlat, hogy a megszűnt társulatok iratait az önkormányzatok őrzik, hiszen az önkormányzat az, aki helyt áll a beruházásért. A Vkt-nek a záró közgyűlésen e tárgyban hozott döntése sértheti az állampolgárok jogait is, hiszen pl. a csatlakozási nyilatkozatot, igazolvány számot és egyéb személyes adatot tartalmaznak, amit nem kezelhet véleménye szerint egy magánszemély. Az önkormányzat a víziközmű társulat közgyűlésén hozott döntések ellen a törvényszékhez fordulhat és a vízügyi hatóságnál is kezdeményezheti a jogsértő magatartás megszüntetését. A társulat még nem szűnt meg, csak a működését fejezte be.

Véleménye szerint, akik nem vagy részben fizettek, azok számára egy elfogadható összeggel kell lehetőséget biztosítani a csatlakozásra, mivel az önkormányzatnak van egy kötelezettsége, amit teljesíteni kell a rákötések számát illetően. A víziközmű társulat által meghatározott 200 e Ft-os csatlakozási díj nem ösztönző és pénzügyileg nem magyarázható. Kértünk a társulattól pénzügyi-műszaki számítást, hogy mi alapján határozták meg ezt az összeget, de nem bocsájtottak az önkormányzat rendelkezésére ilyent.

Az önkormányzatnak a talajterhelési díjról szóló rendeletét is meg kell alkotnia.

Bene László képviselő:

Lehet tudni az átadott iratokból, hogy ki kötött rá és ki nem?

Turóczy Judit:

Az átadott excel táblázatból tudjuk, hogy kik a tagok, ki fizetett, ki nem. A rákötések száma más téma, ezzel kapcsolatban egyeztetni kell a szolgáltatóval, mert ezzel kapcsolatban nincsenek pontos adatok. Minden településen szorosán együttműködik a víziközmű társulat és az önkormányzat.

Németh Ilona alpolgármester:

Az alapszabályban az is benne volt, hogy az IB üléseire meg kell hívni a polgármestert, ilyen meghívás nem történt. Nem érti, miért 200 e Ft-ban határozta meg a víziközmű társulat a csatlakozási díjat. Aki már befizetett és kapott vissza pénzt, annak 91 e Ft-ba került a rákötés. Ennél többet nem javasol meghatározni. A részletfizetőknek havi 5 e Ft/hó részletet javasol megállapítani 18 hónap időtartamra.

Fehér József képviselő:

Ő is a 91 e Ft-os csatlakozási díjat tartja igazságosnak. A részletfizetőknek adjanak 36 hónapot kamatmentesen, s ha pár hónapot befizetnek, járuljon hozzá az önkormányzat, hogy ráköthessen.

Szatmári Kornélia polgármester:

Át kell gondolni a döntést, főleg annak tükrében, hogy ha 91 e Ft-ban határozzák meg a csatlakozási díjat, akkor mi lesz azzal, aki már pl. 120 e Ft-ot befizetett részletekben, de nem kapott rákötési igazolványt. A 36 hónapos részletfizetési lehetőséget soknak tartom, 18 havi részletfizetési lehetőséget javaslok. Felveti, hogy mi lenne, ha 200 e Ft-ban szabályoznák a csatlakozási díjat, azzal, hogy az ez évben rákötőknek csak 91 e Ft-ot kell fizetni.

A talajterhelési díj rendeletben történő megállapítást szorgalmazza.

Turóczy Judit:

Nekik nem tudunk visszafizetni, velük a társulatnak kellett volna elszámolni.

A rendeletben bele írni, hogy akkor kapnak rákötési igazolványt a részletet fizetők, ha már három havi részletet befizettek, illetve kivételes méltányosságból a képviselő-testület a rákötési díjat mérsékelheti.

Németh Ilona alpolgármester:

A 200 e Ft-os csatlakozási díjat nem támogatom.

Bene László képviselő:

Úgy tudja, hogy a lakossági befizetésekből kb. 43 milliót használtak fel a beruházáshoz, ha ezt elosztja 900 ingatlannal, akkor 47 e Ft-ra jön ki a csatlakozási díj. Személyes okokból ő sem fizette eddig. Miért fizessek most többet, mint amibe valójában került?

Turóczy Judit:

A számításnál figyelembe kell venni, hogy a beruházáshoz az önerőt biztosítani kellett az induláskor.

Szatmári Kornéli polgármester:

Javasolta, hogy szavazzanak az előterjesztett rendelet tervezetről.

Ki ért egyet azzal, hogy az utólagos csatlakozási díj egy érdekeltségi egységre eső összege magánszemély esetén 91.000,- Ft legyen? (Rendelet-tervezet 4.§ (2) bekezdés)

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Ki ért egyet azzal, hogy a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén az utólagos csatlakozási díj egy érdekeltségi egységre eső összege 200.000,-Ft legyen.(Rendelet-tervezet 4.§ (2) bekezdés)

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Ki ért egyet azzal, hogy méltányosságból a jegyző legfeljebb 18 havi kamatmentes részletfizetést engedélyezhet a kötelezett írásbeli kérelmére.(Rendelet-tervezet 5.§ (2) bekezdés)

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Ki ért egyet azzal, hogy a kötelezettség nem teljesítése esetén a meg nem fizetett összeg a mindenkori jegybanki alapkamat 6%-kal növelt részével együtt ráterhelésre kerül a beruházással érintett ingatlanra. (Rendelet-tervezet 5.§ (3) bekezdés c.) pont)

Bene László képviselő:

Nem javasolja, hogy ráterheljék az ingatlanra az összeget.

Fehér József képviselő:

Véleménye szerint annyira elenyésző lesz a ráterhelés, hogy nyugodtan bent hagyhatjuk.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Ki ért egyet azzal, hogy a rendelet-tervezet 5.§-a egészüljön ki a következő bekezdéssel: Kivételes méltányosságból a képviselő-testület magánszemély fél kérelmére egyedi elbírálás alapján az utólagos csatlakozási díj 4.§ (2) bekezdésben meghatározott összegét csökkentheti.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

Bene László képviselő:

Javasolta, hogy határozatban döntsenek arról, hogy, aki 91 e Ft-nál, vagyis a most meghatározott utólagos csatlakozási díjnál többet fizetett be, de rákötési igazolást a víziközmű társulattól még nem kapott, az önkormányzattól rákötési igazolást kaphat, de pénzt nem fizetnek neki vissza.

Szatmári Kornélia polgármester:

Szavazásra teszi fel Bene képviselő által felvetett határozati javaslatot, valamint azt, hogy aki részletfizetést választ, annak 9 befizetett hónap után az önkormányzat kiadja a csatlakozási igazolást.

Továbbá szavazásra teszi fel az előterjesztett rendelet-tervezetet az elhangzott és elfogadott módosító indítványokkal együtt.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

91/2016.(VI.02.) Kt. határozat

A képviselő-testület úgy határozott, hogy az a magánszemély, aki 91 e Ft-nál, vagyis a most meghatározott utólagos csatlakozási díjnál többet fizetett be, de rákötési igazolást a víziközmű társulattól még nem kapott, az önkormányzattól rákötési igazolást kaphat, azonban az önkormányzatnak a különbözetet már nem áll módjában visszafizetni.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

92/2016.(VI.02.) Kt. határozat

A képviselő-testület úgy határozott, hogy azon magánszemélyek esetében, akik a szennyvízhálózatra történő csatlakozási díjat részletekben fizetik, 9 havi részlet teljesítése után kiadja a szennyvízhálózatra történő bekötési igazolást.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi döntést hozta:

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2016.(VI.3.) önkormányzati rendelete

A SZENNYVÍZELVEZETŐ HÁLÓZATBA TÖRTÉNŐ UTÓLAGOS BEKÖTÉSÉRŐL

(A rendelet pontos szövege e jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szatmári Kornélia polgármester

Ezt követően dönteni kell arról, hogy milyen hivatalos lépéseket tesz az önkormányzat a viziközmű társulat záró közgyűlésén hozott határozatokkal szemben. A hozott határozatokat javasolja megtámadni a törvényszéken, valamint kérjük a vízügyi hatóság felügyeleti eljárását is velük kapcsolatban.

A képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

93/2016.(VI.02.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Ádándi Szennyvízberuházó Víziközmű Társulat (székhely: 8563 Ádánd, Árpád u. 27., Cg: 14-16-300055 – képviseletét ellátja : Pollák Tibor Elszámoló Bizottság Elnöke) 2016.május 09-ei közgyűlésén hozott 2,3,4/2016.(05.09) számú határozatainak a hatályon kívül helyezését és a közgyűlés új határozatok meghozatalára utasítását kéri a kaposvári Törvényszéktől, valamint a vízügyi hatóság felügyeleti eljárását kezdeményezi a társulattal szemben.

Felelős:Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

Szatmári Kornélia polgármester:

Megkérdezem képviselő-társaimat, van-e valakinek még ülésre tartozó bejelentése, észrevétele? Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt, és az ülést bezárom.

k.m.f.

Baumann Anita Gabriella
jegyző

Szatmári Kornélia
polgármester

Németh Ilona
jegyzőkönyv-hitelesítő

Mater Zsolt
jegyzőkönyv-hitelesítő