



# JEGYZŐKÖNYV

**Ádánd Község Önkormányzati Képviselő-testületének**

**2016. augusztus 4-én tartott**

**rendkívüli, nyilvános üléséről**



## JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016.augusztus 4-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

|  |  |
|--|--|
| <b><u>Helyszín:</u></b>                      | Önkormányzat Tanácsterme, Kossuth L. u.50.   |
| <b><u>Az ülés kezdete:</u></b>               | 17.00 óra  |
| <b><u>Jelen vannak:</u></b>                  | Szatmári Kornélia polgármester<br>Németh Ilona alpolgármester<br>Bene László képviselő<br>Fehér József képviselő<br>Harta János képviselő<br>Mater Zsolt képviselő |
| <b><u>Az ülésről távol maradt:</u></b>       | Lengyel Imre képviselő   |
| <b><u>Tanácskozási joggal meghívott:</u></b> | Baumann Anita Gabriella jegyző   |
| <b><u>Meghívott:</u></b>                     | Pápai László Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke  |
| <b><u>A lakosság részéről megjelent:</u></b> | -  |

### AZ ÜLÉS MEGNYITÁSA

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelenteket: képviselőtársaimat, Baumann Anita Gabriellát településünk jegyzőjét, valamint meghívott vendégeket.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület megválasztott 7 tagjából 6 képviselő jelen van, az ülést megnyitom.

### JEGYZŐKÖNYV-HITELESÍTŐK VÁLASZTÁSA

**Szatmári Kornélia polgármester:**

SZMSZ-ünk rendelkezései szerint két fő jegyzőkönyv-hitelesítőt választunk minden ülésen. Az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Harta János és Mater Zsolt képviselőket javaslom megválasztani.

Kérem, képviselőtársaim kézfeltartással jelezzék javaslatom elfogadását.

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja vita nélkül, egyhangúlag, 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **122/2016.(VIII.04.) Kt. határozat**

A képviselő-testület a **2016. augusztus 4-ei rendkívüli, nyilvános ülés** jegyzőkönyv-hitelesítőinek Harta János és Mater Zsolt képviselőket megválasztotta.

Határidő, felelős: intézkedést nem igényel

## NAPIRENDEK ELFOGADÁSA

### **Szatmári Kornélia polgármester:**

Kérem a meghívóban szereplő napirendek elfogadását, kiegészítve 2. napirendként a *Sabaki buszforduló melletti vízvezetési árok tisztítási munkálatai* napirenddel.

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az ülés napirendjét elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **123/2016.(VIII.04.) Kt. határozat**

A képviselő-testület az alábbiak szerint fogadja el a **2016. augusztus 4-ei rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét:**

1. *Adósságkonszolidációban nem, részesült önkormányzatok pályázati támogatása*
2. *Sabaki buszforduló melletti vízvezetési árok tisztítási munkálatai*

Határidő, felelős: intézkedést nem igényel

## NAPIRENEK TÁRGYALÁSA

### **1. Adósságkonszolidációban nem, részesült önkormányzatok pályázati támogatása**

### **Szatmári Kornélia polgármester:**

Újra lehetőség van támogatási kérelmet benyújtani azoknak az önkormányzatoknak, akik nem részesültek adósságkonszolidációs támogatásban. A pályázat benyújtási határideje augusztus 31. Ezen az ülésen arról kellene döntenie, hogy milyen irányba induljanak el, milyen fejlesztésekkel kapcsolatban kérjenek árajánlatokat. Ezt követően a pályázat benyújtásáról a pontos költség és célok ismeretében augusztus végén tudnak majd döntenie. A Selyem utca útburkolatának helyreállítására már kért árajánlatot, azt meg is kapták a képviselők. 15 millió 800 ezer forintba kerülne a 3 méter széles útburkolat és 19 millió 200 ezerbe a 4 méter széles. Az iparcikk bolt felújítási költségei után is érdeklődött, kb. br.33 millió Ft-ba kerülne, itt, szemben a hivatallal, ki lehetne alakítani egy tanácskozó, házasságkötő termet.

A másik dolog, amiről döntenie kellene a már megnyert 44 millió Ft-os támogatás megmaradt részének a felhasználása. 8 millió Ft-ról van szó, amiből a konyhaára a gáz bevezetését tervezték, de erre a célra más forrásból nyertek támogatást, így ennek az összegnek a felhasználására módosítási kérelmet kell beadni. Azt javasolja, hogy a jelenlegi hivatal felújítási költségeit emeljék meg vele, ugyanis itt nem számoltak a tető felújításával. Ebben az esetben a módosítási kérelemhez új árajánlat kell kérni az egész épület vonatkozásában.

### **Fehér József képviselő:**

Javasolja a Dózsa és a Kinizsi utcák aszfaltozását is. A hivatalt a volt jegyző lakásában is ki lehetne alakítani, akkor a jelenlegi hivatal megmaradhatna házasságkötő és tanácskozó helyiségnek.

**Harta János képviselő:**

A hivatalt a régi orvosi rendelő épületében kellene mégiscsak kialakítani, a mellette lévő épületrész megvásárlásával. Ott lenne hely parkolóknak, tanácskozó, házasságkötő teremnek és megfelelő számú irodának.

**Mater Zsolt képviselő:**

A régi orvosi rendelő véleménye szerint statikailag nem megfelelő, süllyed, csúszik szét a fal. Nagyon komoly földmunka kellene, hogy az megfelelő legyen.

**Németh Ilona alpolgármester:**

A régi épületek közül a volt orvosi rendelő épülete a legjobb épület. Ekkora összegű pénzt, amit kaphatunk (44 millió Ft) ne aprózzunk szét, hanem fektessük a település képét meghatározó, a jövő generációját is meghatározó épület felújításába. A régi orvosi rendelő épülete a település központjában van, ott van a bolt, a gyógyszertár, az óvoda. Két hivatali épületet működtetését nem tartja jónak, mivel az nem gazdaságos. A jelenlegi hivatal épülete nem megfelelő, parkoló sincs. A képviselő-testületnek előrelátónak kell lennie. Akár a falu lakosait is megkérdezhetné ezzel kapcsolatban. A jelenlegi hivatal épületére nem költene. Építeni nem lehet hozzá, a tető nem ér semmit, a falak penészesek, el van rohadva a parketta.

**Fehér József képviselő:**

A régi orvosi rendelő épületében minden rossz, a tetejétől az aljáig, nem javasolja, hogy ráköltse az önkormányzat az összes pénzét. Olyan fejlesztési célt kell szolgálni, ami minél több embert szolgál. Rosszak az útjaink, az elmúlt évtizedben egy méter út sem készült.

**Bene László képviselő:**

A régi orvosi rendelő felújítása mennyibe kerülne?

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Kb. 60 millió Ft-ba.

**Bene László képviselő:**

A Selyem utca, a Kinizsi utca és a Dózsa utca felújítását javasolja. Illetve megfontolandónak a húsbolt felújítását. Azt is el tudná képzelni, hogy épüljön egy új hivatal a régi épületek felújítása helyett.

**Fehér József képviselő:**

Az iskola vizesblokkjának a felújítását is meg lehetne csinálni.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Új hivatal építéséhez a támogatási szerződés megkötéséig engedélyes tervek kellene, erre nem lenne idő. Ha a Selyem utca felújítása 15 millió Ft-ba kerül, akkor 29 millió Ft maradna az iskolai vizesblokk és a húsbolt felújítására.

**Németh Ilona alpolgármester:**

Ha az iskolai vizesblokkot újítják fel, akkor a felső folyosó cementlapos burkolatát is ki kellene már cseréni.

**Szatmári Kornélia polgármester:**

Összefoglalja az elhangzottakat: a már megnyert adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok támogatásából fel nem használt 8 millió Ft-ot a hivatal felújítására előirányzott pályázati pénzhez teszik hozzá (tetőfelújítás, illetve egyéb szükséges dolgok), ezzel kapcsolatban a módosítási kérelem benyújtásához új árajánlatot kér.

A következő ülésre árajánlatot kér a jelenlegi támogatási igény benyújtásához a Selyem utca felújítása mellett a húsbolt felújítására és az iskola vizesblokkjának a felújítására a folyosó burkolásával együtt.

*Javaslatára a 7 tagú képviselő-testület jelenlevő 6 tagja 4 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő döntést hozta:*

**124/2016.(VIII.04.) Kt. határozat**

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására kapott összeg felhasználásával kapcsolatban módosítási kérelmet készít elő, arra vonatkozóan, hogy a hivatal felújítására jóváhagyott támogatáson felül a konyha felújítására előirányzott összeget is felhasználhassák, ehhez felkéri a polgármestert, hogy a Hivatal (Ádánd, Kossuth L. u. 50.) felújítására, tetőfelújítást is tartalmazó új árajánlatot kérjen.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

*A 7 tagú képviselő-testület jelenlevő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő döntést hozta:*

**125/2016.(VIII.04.) Kt. határozat**

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására benyújtandó pályázat fejlesztési céljairól, illetve azok pontos összegéről a következő augusztusi ülésen dönt.

A képviselő-testület a Selyem utca burkolatának felújítását, mint fejlesztési célt 15.827.375,-Ft összegben jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a következő fejlesztésekre kérjen be addig még ajánlatot:

- hűsolt felújítása,
- iskola vizesblokkjának a felújítása, a felső folyosó burkolásával együtt

Határidő: soron következő ülés

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

## **2. Sabaki buszforduló melletti vízelvezetési árok tisztítási munkálatai**

### **Szatmári Kornélia polgármester:**

A múlt ülésen felvetődött, hogy a Halastó utca vízelvezetését meg kell oldani, erre vonatkozóan az Ökobau Kft-től kért árajánlatot. 100 folyóméter árok tisztítását végeznék géppel. Vállalási árak nettó 250 e Ft.

### **Németh Ilona alpolgármester:**

Még alkudjanak ebből az árból.

### **Szatmári Kornélia polgármester:**

Javasolja, hogy hozzák meg a benyújtott árajánlat alapján a határozati javaslatot. Ha sikerül alacsonyabb árat kialakítani, akkor erről tájékoztatja majd a testületet.

*A 7 tagú képviselő-testület jelenlevő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő döntést hozta:*

### **126/2016.(VIII.04.) Kt. határozat**

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza az ÖKO-BAU Kft-t a Sabaki buszforduló melletti vízelvezető árok tisztítási munkálatainak az elvégzésével bruttó 317.500,-Ft vállalkozási díj ellenében.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

### **Szatmári Kornélia polgármester:**

Tájékoztatom a testületet, hogy az Openhouse-on keresztül érkezett egy árajánlat az egyik ipari telekünkre. Az illető, aki megvenné 2,6 millió Ft-ot ajánlott és csomagolóanyag gyártó üzem létesítésére szeretne pályázni. A hivatalos értékbecslés erre a telekre 4,8 millió Ft. Ezt válaszul megírtam, valamint azt is, hogy tudni szeretnénk, miféle csomagolóanyagot szeretnének gyártani.

### **Fehér József képviselő:**

Az értékbecslés szerinti árhoz ragaszkodik.

### **Bene László képviselő:**

Mindenképpen tudni kellene, milyen üzemet szeretne ott létrehozni az érdeklődő.

### **Szatmári Kornélia polgármester:**

Majd tájékoztatja a testületet az ügy fejleményeiről.

Megkérdezem képviselő-társaimat, van-e valakinek még ülésre tartozó bejelentése, észrevétele?  
Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt, és az ülést bezárom.

**k.m.f.**

**Baumann Anita Gabriella**  
jegyző

**Szatmári Kornélia**  
polgármester

**Harta János képviselő**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

**Mater Zsolt képviselő**  
jegyzőkönyv-hitelesítő