



JEGYZŐKÖNYV

**Ádánd Község Önkormányzati Képviselő-testületének
2016.október 20-án tartott
rendkívüli, nyilvános üléséről**



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2016.október 20-án megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Helyszín: Önkormányzat Tanácsterme, Kossuth L. u.50.

Az ülés kezdete: 14.00 óra

Jelen vannak:
 Szatmári Kornélia polgármester
 Németh Ilona alpolgármester
 Bene László képviselő
 Fehér József képviselő
 Harta János képviselő
 Lengyel Imre képviselő
 Mater Zsolt képviselő

Az ülésről távol maradt: -

Tanácskozási joggal meghívott: Baumann Anita Gabriella jegyző

Meghívott: -

A lakosság részéről megjelent: -

AZ ÜLÉS MEGNYITÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelenteket: képviselőtársaimat, Baumann Anita Gabriellát településünk jegyzőjét.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a képviselő-testület megválasztott 7 tagjából 7 képviselő jelen van, az ülést megnyitom.

JEGYZŐKÖNYV-HITELESÍTŐK VÁLASZTÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

SZMSZ-ünk rendelkezései szerint két fő jegyzőkönyv-hitelesítőt választunk minden ülésen. Az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Németh Ilona és Harta János képviselőket javaslom megválasztani.

Kérem, képviselőtársaim kézfeltartással jelezzék javaslatom elfogadását.

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja vita nélkül, egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

164/2016.(X.20.) Kt. határozat

A képviselő-testület a **2016. október 20-ai rendkívüli, nyilvános ülés** jegyzőkönyv-hitelesítőinek Németh Ilona és Harta János képviselőket megválasztotta.

Határidő, felelős: intézkedést nem igényel

NAPIRENDEK ELFOGADÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Kérem a meghívóban szereplő napirendek elfogadását.

Megállapítom, hogy a 7 fős képviselő-testület jelen lévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az ülés napirendjét elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

165/2016.(X.20.) Kt. határozat

a.) A képviselő-testület az alábbiak szerint fogadja el a **2016. október 20-ai rendkívüli, nyilvános ülés napirendjét:**

1.) A településrendezési tervek módosításával kapcsolatos környezeti értékelés, partnerségi egyeztetés és véleményezési szakasz lezárása

Határidő, felelős: intézkedést nem igényel

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) A településrendezési tervek módosításával kapcsolatos környezeti értékelés, partnerségi egyeztetés és véleményezési szakasz lezárása

Szatmári Kornélia polgármester:

2016. augusztus 25-ei ülésünkön indítottuk meg a településrendezési terveink módosítására irányuló eljárást a tervezett somi kerékpárút feltüntetés miatt. Ezt követően a határozatban foglaltak szerint ismertettük a Partnerekkel a véleményezési dokumentációt. A rendelkezésre álló idő alatt a partnerek közül csak a szomszédos önkormányzatok nyilvánítottak véleményt, melyek közül mindegyikük egyet értett a véleményezésre megküldött tervdokumentációval. Az államigazgatási szervektől és a környezet védelméért felelős szervektől érkezett véleményeket és az arra adott tervezői válaszokat a határozati javaslat mellélete foglalja össze. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy állapítsa meg, hogy fentieknek megfelelően, a partnerségi egyeztetés, a környezeti vizsgálat eljárása, valamint a településrendezési tervek véleményezési szakasza lezárult, valamint hatalmazza fel, hogy a Tervező által összeszerkesztett dokumentációt végső véleményezésre az illetékes Állami Főépítésznek küldje meg.

Javaslatára a 7 tagú képviselő-testület jelenlevő 7 tagja 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő döntést hozta:

166/2016.(X. 20.) Kt. határozat

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a településrendezési tervek módosításával kapcsolatos környezeti értékelés, partnerségi egyeztetés és véleményezési szakasz lezárásáról

1. Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 129/2016. (VIII.25.) sz. Kt. határozatával megindított településrendezési tervek módosításához a 131/2016. (VIII.25.) sz. Kt. határozatában megállapította a Partnerségi egyeztetés szabályait, és a határozatban foglaltak szerint ismertette a Partnerekkel a véleményezési dokumentációt. A rendelkezésre álló idő alatt a partnerek közül csak a szomszédos önkormányzatok nyilvánítottak véleményt, melyek közül mindegyikük egyet értett a véleményezésre megküldött tervdokumentációval.
2. Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4.§-ban foglaltak szerint kikérte a környezet védelméért felelős szervek véleményét a környezeti vizsgálat készítésének szükségességéről. A véleményt adók közül senki nem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését a tervmódosításhoz.
3. Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: "R") 39.§ (2) bekezdése szerint Ádánd településrendezési terveinek módosítása során a partnerektől, az államigazgatási szervektől érkezett észrevételeket az azokra adott Tervezői válaszokban foglaltak szerint.

Ádánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy fentieknek megfelelően, a partnerségi egyeztetés, a környezeti vizsgálat eljárása, valamint a településrendezési tervek véleményezési szakasza jelen döntéssel lezárult.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Tervező által összeszerkesztett dokumentációt a "R" 40.§ (1) bekezdése szerinti végső véleményezésre az illetékes Állami főépítésznek megküldje.

Felelős: Szatmári Kornélia

Határidő: értelem szerint

Melléklet: Tervezői válaszok

ÁDÁND KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA - VÉLEMÉNYEKRE ADOTT TERVEZŐI VÁLASZOK:		
	ÁLLAMIGAZGATÁSI SZERVEK:	TELEPÜLÉSTERVEZŐ:
	<i>vélemények rövid összefoglalása:</i>	<i>tervezői válasz:</i>
	Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti	
1./	Főosztály, Építésügyi Osztály_Állami Főépítész (I.sz.: SOD/08/207-4/2016, kelt: 2016. október 5.)	
Megalapozó vizsgálat, Alátámasztó munkarészek:		
1.1.	A tervezett módosítás a Településfejlesztési koncepcióval összhangban van.	–
1.2.	A Megalapozó vizsgálat részletesen vizsgálja a Btv. vonatkozó előírásait. Megállapítja, hogy a tervezett módosítás azzal összhangban van. A Btv. és OTRT előírása szerinti övezeti lehatárolás és igazoló számítás elvégzése jelen eljárásban indokolatlan.	–
1.3.	Megállapítja, hogy az érintett terület az erdészet	–

	nyilvántartásában nem szerepel.	
<u>Településszerkezeti terv:</u>		
1.4.	Kéri a jóváhagyó határozatát javítani, a hatályos tervet jóváhagyó határozat számát meghivatkozni /a 79/2012. (XI.29.) Kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv módosul/.	A határozatot az észrevétel alapján korrigáltuk.
1.5.	Kéri a határozatban a módosítás tárgyát nevesíteni: Térségi jelentőségű kerékpárút kijelölése.	A határozatban a módosítás tárgyát nevesítettük.
1.6.	Kéri a tervlapon a „65-ös út” felirat feltüntetését, a jelmagyarázatban a jelölést „változással érintett terület”-nek nevezni, valamint a módosító döntést a változással érintett területre vonatkozóan meghozni.	A tervlapokon a kért adatokat feltüntettük.
1.7.	Kéri a jelmagyarázatban a kerékpárutat „térségi jelentőségű kerékpárút” címen megnevezni.	A jelmagyarázatot javítottuk.
1.8.	A településszerkezeti terv leírásában (1. melléklet) csak annak kell szerepelnie, ami a hatályos terv leírását megváltoztatja. Amennyiben a hatályos településszerkezeti terv leírásán nem kell változtatni, módosítani sem kell a hatályos szöveges munkarészt. Azon megállapításokat, amelyek nem módosulnak, kéri az Alátámasztó munkarészben szerepeltetni.	Mivel a hatályos településszerkezeti terv leírása nem módosul, jelen módosításhoz nem készül új leírás.
1.9.	Kéri a jelmagyarázatban a kerékpárutat „térségi jelentőségű kerékpárút” címen megnevezni.	
<u>HÉSZ és Szabályozási terv:</u>		
1.10.	A módosító rendelet bevezető részét a Törvényességi Osztállyal egyeztetették és kéri a javaslatuk szerint javítani.	A HÉSZ bevezető részét a javaslat szerint kiegészítettük.
1.11.	Kérik az 1.§ rendelkezését javítani. Kérik a változással érintett terület meghatározását és kijelölését egyértelművé tenni. A szabályozási tervlapon nem szerepel 65-ös út.	Az 1.§-t javítottuk.
1.12.	Kérik a tervlapon a „változással érintett terület határát” láthatóbbá tenni, valamint a módosító rendelkezést a változással érintett területre meghozni.	A tervlapot javítottuk.
1.13.	Kéri a jelmagyarázatban a kerékpárutat „térségi jelentőségű kerékpárút” címen megnevezni.	A jelmagyarázatban a kért címet tüntettük fel.
1.14.	Kéri a jelmagyarázatban a szabályozási vonalat és a szabályozási szélességet szerepeltetni.	A jelmagyarázatot kiegészítettük.
1.15.	Kérik a módosító rendelet mellékletét a jogalkotás szabályainak megfelelően megnevezni.	A melléklet megnevezését javítottuk.
1.16.	Kérik a módosító rendelet záró rendelkezését a javaslatuk szerint javítani.	A rendeletet a kérés szerint javítottuk.
1.17.	Tájékoztat az eljárás további lépéseiről.	Az eljárást a vonatkozó jogszabályok alapján folytatjuk.

2./	Somogy Megyei Kormányhivatal _Kaposvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (I.sz.: SO-04/D/EOH/1817-2/2016, kelt: 2016. szeptember 29.)	
2.1.	Régészeti és műemléki szempontból észrevételt nem tesz, a módosítás ellen kifogást nem emel.	–
2.2.	Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni, de a jóváhagyott terveket kéri részére megküldeni!	A terveket a jóváhagyás után megküldjük.
3./	Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (I.sz.: KÖZP-00825-0889/2016., kelt: 2016. október 6.)	
3.1.	Megállapítja, hogy Ádánd község közigazgatási területe belvízzel veszélyeztetett és nagyvízi mederrel érintett. Kéri az erre vonatkozó jogszabályokat figyelembe venni. A kerékpárút tervének készítésekor figyelembe kell venni a település vízkár-elhárítási tervében foglaltakat.	Felhívtuk a tervezők figyelmét, hogy a vízkár-elhárítási tervben foglaltakat vegyék figyelembe.
4./	Nemzeti Közlekedési Hatóság_ Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal: (UVH/UH/1290/1/2016, kelt: 2016. szeptember 28.)	
4.1.	A kerékpárút kiszabályozásakor kéri figyelembe venni a „03.01.11. sz. Közutak tervezése c. Útügyi Műszaki Előírásban” foglaltakat.	A tervekészítés során az előírást figyelembe vettük.
	Fentiek figyelembe vételével a módosítást elfogadja.	–
5./	Magyar Közút NZrt. Somogy Megyei Igazgatóság (I.sz.: SOM-1385/3/2016)	
5.1.	A tervmódosítás a közút érdekeit nem sérti, a módosításhoz hozzájárul.	–
5.2.	Tájékoztató, hogy a kerékpárút kialakítása, tervezése során további egyeztetés szükséges.	–
6./	Somogy Megyei Kormányhivatal _Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdészeti Osztály: (I.sz.: SOG/39/7656-2/2016, kelt: 2016. szeptember 29.)	
6.1.	A tervmódosítás nem érinti az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőtervezett erdőrészeket.	–
6.2.	Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.	–
7./	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság: (I.sz.: 5049-2/2016., kelt: 2016. október 3.)	
7.1.	Az anyaggal kapcsolatban nem emel kifogást, mivel az természetvédelmi érdeket nem sért.	–
8./	NIF Zrt.: (I.sz.: K-16091/2016 NIF-47268/2016, kelt: 2016. október 5.)	
8.1.	Ádánd területét érintő projekt Társaságuknál nincs folyamatban, ezért észrevételt nem tesznek.	–
8.2.	Az eljárás további szakaszaiban nem kívánnak részt venni.	–
9./	Baranya Megyei Kormányhivatal: (I.sz.: PBK/2186-2/2016, kelt: 2016. szeptember 26.)	

9.1.	A Bányafelügyelet feladat- és hatáskörébe tartozó követelményeknek a tervdokumentáció megfelel.	–
	SZOMSZÉDOS ÖNKORMÁNYZATOK:	TELEPÜLÉSTERVEZŐ:
10./	Ságvár Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala: (I.sz.: 4378-4/2016, kelt: 2016. október 6.)	
10.1.	Eltérő véleményük nincsen, a további egyeztetési eljárásban nem kívánnak részt venni.	–
11./	Som Község Önkormányzata: (I.sz.: 4378-4/2016, kelt: 2016. október 6.)	
11.1.	Eltérő véleményük nincsen, a további egyeztetési eljárásban részt kívánnak venni.	–
12./	Nyim Község Önkormányzata: (I.sz.: 4378-4/2016, kelt: 2016. október 6.)	
12.1.	Eltérő véleményük nincsen, a további egyeztetési eljárásban nem kívánnak részt venni.	–
13./	Siófok Város Önkormányzatának Polgármestere: (I.sz.: 15510/2016, kelt: 2016. szeptember 26..)	
13.1.	Kifogást nem emel, az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	–

Szatmári Kornélia polgármester:

Megkérdezem képviselő-társaimat, van-e valakinek még ülésre tartozó bejelentése, észrevétele? Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt, és az ülést bezárom.

k.m.f.

Baumann Anita Gabriella
jegyző

Szatmári Kornélia
polgármester

Németh Ilona képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Harta János képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő