

# KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Ádánd Község Önkormányzata	
Postai cím: Kossuth L. u. 50.	
Város: Ádánd	Postai irányítószám: 8653

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Polgármesteri Hivatal épületének felújítása Ádánd községben

#### II.2) A közbeszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Építési beruházás keretében Ádánd község Polgármesteri Hivatalának felújítása az alábbi munkálatok elvégzésével:

##### Meghatározó paraméterek:

kerámia cserépfedés és lécezés cseréje	318 m2
Tetőszerkezet javítása	3 fam3
Függőeresz csatorna és lefolyócső	
épületbádogos szerkezetek	76 m
Homlokzati fa nyílászárók cseréje	4 db
Homlokzati műa. nyílászárók	6 db
Belső és tetőbe épített fa nyílászárók, szakipari fal	12 db
Homlokzat felújítás	569 m2
Beton aljzat bontás, építés, talajnedvesség elleni szigetelés	121 m2
Parketta fektetés	121 m2
Utólagos falszigetelés 51 cm vtg falban	81 fm
Utólagos falszigetelés 30 cm vtg falban	40 fm
Fal és mennyezet festés	774 m2
Fűtési csővezeték és gázvezeték	235 m
Kondenzációs gázkazán (25 kW)	1 db
Radiátor szerelés	16 db
Split klímaberendezés	3 db
Villanyvezeték	5269 m
Világítási szerelvények és világítótestek, villamos biztosító és elosztó berendezések	199 db
Adatátviteli és riasztókábel	860 m

### IV. szakasz: Eljárás

## IV.1) Meghatározás

<b>IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:</b> A 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) III. rész XVII fejezete szerinti nemzeti eljárás.
<b>IV.1.2) Az eljárás fajtája:</b> A Kbt. 115. § (2) bekezdése szerinti eljárás.
<b>IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---</b>
<b>IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: ---</b>

## IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup></b> A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / S [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)
<b>IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> (2017./06./12.)</b>
<b>IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup></b>
<b>IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup></b> Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

**A szerződés száma:** [1] **Rész száma:** <sup>2</sup> [ ] **Elnevezés:** Polgármesteri Hivatal épületének felújítása Ádánd községben

Az eljárás eredményes volt  igen  nem

### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

<b>V.1.1) A befejezetlen eljárás oka</b> <input type="radio"/> A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: <input type="radio"/> A szerződés megkötését megtagadták
<b>V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás</b> <input type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem
<b>V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők <sup>2</sup></b> Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
<b>V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup></b> Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:
<b>V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup></b>

### V.2 Az eljárás eredménye <sup>2</sup>

<b>V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk</b> A beérkezett ajánlatok száma: [1]
<b>V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők</b> Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

<b>Ajánlattevő neve:</b>	Víz és Környezetgazdálkodási Mérnöki Kft.
<b>Székhelye:</b>	7400 Kaposvár, Kontrássy u. 1. 2. em. 1.
<b>Adószáma:</b>	10628597-2-14
<b>Az ajánlat az értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:</b>	
<b>1. Jótállás időtartama</b>	48 hónap
<b>2 Késedelmi kötbér mértéke</b>	a nettó vállalkozói díj 2 %-a/nap
<b>3. Vállalkozói díj összege</b>	nettó 22.890.000 HUF
<b>Alkalmasság indoklása:</b>	Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdésben foglaltak alapján nem írt elő sem gazdasági és pénzügyi sem pedig műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt.

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámának a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai	A részszerpontok súlyszáma	Az ajánlattevő neve: Víz és Környezetgazdálkodási Mérnöki Kft.		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszáma szorzata
1. Jótállás időtartama	30	100	3000								
2 Késedelmi kötbér mértéke	20	100	2000								
3. Vállalkozói díj összege	50	100	5000								
<b>A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:</b>			<b>10000</b>								

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: -

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: <sup>2</sup> 1-100 pont

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>

1. bírálati szempont: Jótállás időtartama

A bírálati szempont értékelését az egyenes arányosítás módszerével végzi az ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. szám, 2012. június 1.) alapján, a következők szerint. A legelőnyösebb ajánlat a maximális (100) pontszámot kapja, a többi ajánlatra adandó pontszámok pedig a legjobb ajánlatához viszonyított értékarányosítással kerülnek meghatározásra.

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorzásra, majd az így kialakult súlyozott pontszámok ajánlatonként összeadásra kerülnek.

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat a kerekítés szabályai szerint egész számra kerekíti.

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza az „1. bírálati szempont: Jótállás időtartama” bírálati részszerpont azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál kedvezőbb vállalásokra egyaránt az adható pontszám felső határával azonos számú pontszámot ad, valamint meghatározza az azzal kapcsolatos elvárást, amelynél kedvezőtlenebb az „1. bírálati szempont: Jótállás időtartama” bírálati részszerpontra adott megajánlás nem lehet. Amennyiben az ajánlattevő az alábbiaknál az ajánlatkérőre nézve



kedvezőtlenebb megajánlást tesz, abban az esetben az ajánlata érvénytelennek minősül.

Az „1. bírálati szempont: Jótállás időtartama” bírálati részszerpontnak a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb szintje: 60 hónap

Az „1. bírálati szempont: Jótállás időtartama” bírálati részszerpontnak a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott minimális szintje: 36 hónap

## 2. bírálati szempont: Késedelmi kötbér mértéke

A bírálati szempont értékelését az egyenes arányosítás módszerével végzi az ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. szám, 2012. június 1.) alapján, a következők szerint. A legelőnyösebb ajánlat a maximális (100) pontszámot kapja, a többi ajánlatra adandó pontszámok pedig a legjobb ajánlathoz viszonyított értékarányosítással kerülnek meghatározásra.

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd az így kialakult súlyozott pontszámok ajánlatonként összeadásra kerülnek.

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat a kerekítés szabályai szerint egész számra kerekíti.

$$P = (Avizsgált / Alegjobb) \times (Pmax - Pmin) + Pmin$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza a „2. bírálati szempont: Késedelmi kötbér mértéke” bírálati részszerpont azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál kedvezőbb vállalásokra egyaránt az adható pontszám felső határával azonos számú pontszámot ad, valamint meghatározza az azzal kapcsolatos elvárást, amelynél kedvezőtlenebb a „2. bírálati szempont: Késedelmi kötbér mértéke” bírálati részszerpontra adott megajánlás nem lehet. Amennyiben az ajánlattevő az alábbiaknál az ajánlatkérőre nézve kedvezőtlenebb megajánlást tesz, abban az esetben az ajánlata érvénytelennek minősül.

A „2. bírálati szempont: Késedelmi kötbér mértéke” bírálati részszerpontnak a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb szintje: a nettó vállalkozói díj 2 %-a/nap

Az „2. bírálati szempont: Késedelmi kötbér mértéke” bírálati részszerpontnak a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott minimális szintje: a nettó vállalkozói díj 05 %-a/nap

## 3. bírálati szempont: Vállalkozói díj összege (nettó, Ft)

A bírálati szempont értékelését a fordított arányosítás módszerével végzi az ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. szám, 2012. június 1.) alapján, a következők szerint. A legelőnyösebb ajánlat a maximális (100) pontszámot kapja, a többi ajánlatra adandó pontszámok pedig a legjobb ajánlathoz viszonyított értékarányosítással kerülnek meghatározásra.

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd az így kialakult súlyozott pontszámok ajánlatonként összeadásra kerülnek.

Az ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat a kerekítés szabályai szerint egész számra kerekíti.

$$P = (Alegjobb / Avizsgált) \times (Pmax - Pmin) + Pmin$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

### V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

<b>Ajánlattevő neve:</b>	Víz és Környezetgazdálkodási Mérnöki Kft.
<b>Székhelye:</b>	7400 Kaposvár, Kontrássy u. 1. 2. em. 1.
<b>Adószáma:</b>	10628597-2-14
<b>Ellenszolgáltatás összege</b>	nettó 22.890.000 HUF + 6.180.300 HUF (ÁFA) = bruttó 29.070.300 HUF
<b>Az ajánlat kiválasztásának indokai:</b>	A benyújtott egyedüli és érvényes ajánlatként a

	becsült értéknek megfelelő ajánlatot tett.
<b>V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:</b> <sup>2</sup>	
<b>V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele</b> <sup>2</sup> <input type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <ul style="list-style-type: none"> <li>- ács-tetőfedő munkák,</li> <li>- nyílászárók beépítése,</li> <li>- villanszerelés,</li> <li>- bádgozás,</li> <li>- kőműves munkák,</li> <li>- felelős műszaki vezetés</li> </ul> A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup>	
<b>V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:</b> <sup>2</sup>	
<b>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek</b> <sup>2</sup> Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:	
<b>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők</b> <sup>2</sup> Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:	
<b>V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:</b> <sup>2</sup>	

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk: <sup>2</sup>

<b>VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama</b> Kezdete: (2017/07/07) / Lejárata: (2017/07/11)
<b>VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:</b> (2017/07/06)
<b>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:</b> (2017/07/06)
<b>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:</b> <sup>2</sup>
<b>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
<b>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
<b>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:</b> <sup>2</sup>
<b>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
<b>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:</b> <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)
<b>VI.1.10) További információk:</b> <sup>2</sup>

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismétlje meg

<sup>2</sup> adott esetben

Kelt: Ádánd, 2017. július 06.



*SK*

.....  
Szatmári Kornélia  
polgármester  
Ádánd Község Önkormányzata