



JEGYZŐKÖNYV

Ádánd

Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. december 15-én tartott

soros, nyilvános üléséről



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. december 15-én megtartott soros, nyilvános üléséről

<u>Helyszín:</u>	Művelődési ház Ádánd, Árpád utca 31.
<u>Az ülés kezdete:</u>	18.45 óra
<u>Jelen vannak:</u>	Szatmári Kornélia polgármester Németh Ilona alpolgármester Bene László képviselő Harta János képviselő Megyeri Nikoletta képviselő Torda János képviselő
<u>Tanácskozási joggal meghívott:</u>	Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző
<u>Meghívottként:</u>	-
<u>Az ülésről távol maradt:</u>	Sárközi Norbert képviselő

AZ ÜLÉS MEGNYITÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Tisztelettel köszönti Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén megjelent képviselőtársait és a jegyzőt.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van.

JEGYZŐKÖNYV-HITELESÍTŐK VÁLASZTÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Az SZMSZ rendelkezései szerint két fő jegyzőkönyv-hitelesítőt választanak minden ülésen. Az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Bene László és Harta János képviselőket javasolja megválasztani. Kéri képviselőtársait, kézfeltartással jelezzék javaslata elfogadását.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja vita nélkül egyhangúlag (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

184/2022. (XII.15.) Kt. határozat

A képviselő-testület a 2022. december 15-i soros, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Bene László és Harta János képviselőket megválasztotta.

Felelős: Bene László és Harta János képviselők

NAPIRENDEK ELFOGADÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását. Kéri, hogy aki a napirendi listával egyetért, az legyen szíves kézfeltartással megszavazni.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja vita nélkül, egyhangúlag (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

185/2022. (XII.15.) Kt. határozat

A képviselő-testület a 2022. december 15-i soros, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

A nyilvános ülés napirendje:

1. **Ádánd vízmű és szennyvízelvezető és tisztító rendszer gördülő fejlesztési tervei módosításának elfogadása (2022-2036 évek vonatkozásában)**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
2. **Az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
3. **Haszonbérleti díj megállapítása önkormányzati tulajdonú ingatlanok tekintetében**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
4. **A Magyar Falu Program keretében 2022-ben (Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása – 2022 című és az Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – 2022 című) támogatást nyert pályázatok megvalósítására benyújtott ajánlatok bírálata, a nyertes ajánlattevő kiválasztása**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő, felelős: intézkedést nem igényel

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Ádánd vízmű és szennyvízelvezető és tisztító rendszer gördülő fejlesztési tervei módosításának elfogadása (2022-2036 évek vonatkozásában)

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, a módosítás kettő tétel áthúzódó megvalósítása miatt, illetőleg a Fekete István utcát érintő változtatás miatt szükséges. Kéri támogatni az előterjesztés határozati javaslataiban megfogalmazottakat.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak. Tájékoztatja

a képviselőket, hogy az előterjesztéshez kapcsolódóan négy határozati javaslat vonatkozásában szükséges döntést hozni, ezeket külön-külön teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület jelen levő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta meg:

186/2022. (XII.15.) Kt. határozat

1. Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-06080-1-001-00-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_118_Ádánd szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását megismerte és a módosított tervrészt elfogadja.
2. Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-06080-1-001-00-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_118_Ádánd szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2022-2036. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.
3. A Képviselő-testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.
4. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület jelen levő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta meg:

187/2022. (XII.15.) Kt. határozat

1. Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-06080-1-001-00-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_118_Ádánd szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását megismerte és a módosított tervrészt elfogadja.
2. Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-06080-1-001-00-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_118_Ádánd szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX.

törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2022-2036. évi gördülő fejlesztés terv felújítási-pótlási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.

3. A Képviselő-testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.
4. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület jelen levő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta meg:

188/2022. (XII.15.) Kt. határozat

1. Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-06080-1-001-00-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_101_Ádánd vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását megismerte és a módosított tervrészt elfogadja.
2. Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-06080-1-001-00-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_101_Ádánd vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2022-2036. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.
3. A Képviselő-testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.
4. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület jelen levő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta meg:

189/2022. (XII.15.) Kt. határozat

1. Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-06080-1-001-00-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_101_Ádánd vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2022-2036. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását megismerte és a módosított tervrészt elfogadja.
2. Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-06080-1-001-00-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_101_Ádánd vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2022-2036. évi gördülő fejlesztés terv felújítási-pótlási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.
3. A Képviselő-testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.
4. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

2.Az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, és kéri a határozati javaslat elfogadását.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A képviselő-testület jelen levő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta meg:

190/2022. (XII.15.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének tartalmát megismerte, azzal egyetért és jelen határozatával elfogadja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester
Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző
Gerlang Ferenc belső ellenőr

Határidő: értelem szerint

3.Haszonbérleti díj megállapítása önkormányzati tulajdonú ingatlanok tekintetében

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

Javasolja a haszonbérleti díj meghatározását a szeptemberi képviselő-testületi ülésen elfogadott bruttó 7,- Ft/m²/év mértékben meghatározni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A képviselő-testület jelen levő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta meg:

191/2022. (XII.15.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Haszonbérleti díj megállapítása önkormányzati tulajdonú ingatlanok tekintetében” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező:

- a.) Ádánd külterület 0218/2 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1.9150 m² nagyságú, 23,94 AK értékű ingatlan és
- b.) Ádánd belterület 283 hrsz-ú, kivett gazdasági épület (2 db), idősek klubja és udvar művelési ágú, 4402 m² nagyságú ingatlanból 3000 m² nagyságú, ténylegesen szántó művelési ágú területrészt

haszonbérleti díját 2023. január 1. napjától kezdődően bruttó 7,- Ft/m²/év összegben határozza meg azzal, hogy a haszonbérleti díj mértéke 2024. január elsejétől kezdődően a KSH által közzétett előző évi inflációs ráta mértékével emelkedik.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

4. A Magyar Falu Program keretében 2022-ben (Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása – 2022 című és az Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – 2022 című) támogatást nyert pályázatok megvalósítására benyújtott ajánlatok bírálata, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Harta János képviselő:

Bejelenti, hogy Palkó Bence hozzátartozója, ezért nem kíván a napirend tárgyalásánál és a szavazásnál jelen lenni.

Harta János képviselő az üléstermet elhagyja.

Szatmári Kornélia polgármester:

Röviden ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy ugyanaz az árazatlan költségvetési kiírás került megküldésre valamennyi ajánlattevő vállalkozónak. Meglepő ajánlatok érkeztek a temető kerítés létesítése esetében. Emiatt a legalacsonyabb árajánlatot adó pályázónak tisztázó kérdésként feltette, hogy minden tétel, az anyagköltség és a munkadíj is szerepel-e a vállalási árában, de ő megerősítette, hogy mindent beleszámolt, az ajánlati ára teljes körű.

Megyeri Nikoletta képviselő:

Javasolja, hogy a Berzsényi utcai járda építésénél a helyi vállalkozót Palkó Bence egyéni vállalkozót hirdessék ki nyertesnek, mivel nem jelentős az eltérés az ÖKOBAU Kft. által adott, legalacsonyabb összegű ajánlathoz.

Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ajánlattételi felhívásban egyéb bírálati szempont nem szerepelt az ajánlati ár megadásán kívül. Így kizárólag az ajánlati árak összehasonlítása alapján lehet a nyertes ajánlattevőt meghatározni, egyéb szempont nem vehető figyelembe. Amennyiben a képviselő-testület nem kíván nyertest hirdetni, akkor az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.

Torda János képviselő:

Megemlíti, hogy Palkó Bence legutóbbi munkájával – minőségét tekintve – személy szerint nem volt elégedett.

Szatmári Kornélia polgármester:

Javasolja, hogy a Berzsényi utcai járdaépítés tekintetében az ÖKOBAU Kft.-ét, a temető kerítés létesítése vonatkozásában Tóth Zsolt egyéni vállalkozót hirdessék ki nyertesnek.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak. Először a Berzsényi utcai járda felújítására beérkezett ajánlatokra vonatkozó döntést teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület jelen levő 5 tagja 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta meg:

192/2022. (XII.15.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a Magyar Falu Program keretében meghirdetett *Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása – 2022* című, MFP-BJA/2022. kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló „**Ádánd, Berzsényi utcai járda burkolat felújítása**” kivitelezési munkálatokra beérkezett ajánlatok értékelése során megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.) tette.

A képviselő-testület ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.) bruttó 10.007.208,- Ft összegű ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint az eljárásban szükséges további intézkedések megtételére.

A képviselő-testület a pályázati támogatás feletti bruttó 7.215,- forint forrást az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

Harta János visszaérkezik az ülésterembe.

Szatmári Kornélia polgármester most kéri a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak a temető kerítés kivitelezésére beérkezett ajánlatokra vonatkozóan.

A képviselő-testület jelen levő 6 tagja 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi döntést hozta meg:

193/2022. (XII.15.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a Magyar Falu Program keretében meghirdetett *Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – 2022* című, MFP-ÖTIF/2022. kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló „**Ádánd, Kossuth Lajos utcai temető bekerítése**” kivitelezési munkálatokra beérkezett ajánlatok értékelése során megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot Tóth Zsolt egyéni vállalkozó (8654 Ságvár, Petőfi S. u. 15/A., adószáma: 75112811-1-34, nyilvántartási száma: 54034699) tette.

A képviselő-testület Tóth Zsolt egyéni vállalkozó (8654 Ságvár, Petőfi S. u. 15/A., adószáma: 75112811-1-34, nyilvántartási száma: 54034699) bruttó 4.332.000,- Ft összegű ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint az eljárásban szükséges további intézkedések megtételére.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

Szatmári Kornélia polgármester megköszöni a megjelenteknek az ülésen való részvételt, és egyéb napirend, kérdés és hozzászólás hiányában az ülést 18:55 órakor berekeszti.

k.m.f.



Kétszeriné dr. Takács Éva
jegyző



Szatmári Kornélia
polgármester



Bene László képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő



Harta János képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő