




Ádánd Község Polgármesterétől

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő
Ádánd, 2023. december 6.


Kétszeriné dr. Takács Éva
jegyző

7 . n a p i r e n d i p o n t

ELŐTERJESZTÉS

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. december 13-i soros, nyilvános ülésére

Tárgy: A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2022” című, MFP-ÖTIK/2022. kódszámú, támogatást nyert pályázat megvalósítására benyújtott ajánlatok bírálata, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Előterjesztést készítette: Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző

A határozathozatalhoz az Möt. 47. § (2) bekezdése alapján **egyszerű szótöbbség szükséges.**

A határozathozatal az Möt. 48.§ (1) bekezdése alapján **nyílt** szavazással történik.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ádánd Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2022** című, MFP-ÖTIK/2022. kódszámú pályázati kiírásra, és a 33347334777 iratazonosító számon nyilvántartott pályázatát a Miniszterelnökség támogatásra jogosultnak nyilvánította.

A támogatói okirat értelmében **a vissza nem térítendő támogatás összege 9.999.456,- Ft.**
A pályázat műszaki tartalma **fém szerkezetű tároló létesítése az Ádánd, Kossuth Lajos utca 63. szám alatti ingatlanon (Ádánd 232/1 hrsz.).**

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2023.04.30.

A támogatás intenzitása 100 %.

A tároló eredeti helyszínen történő megvalósításra az Ádánd 232/1 hrsz-ú ingatlanon, annak túlépítettsége miatt, nem volt lehetőség, ezért az önkormányzat változás-bejelentési kérelemmel fordult a helyszín és a befejezési határidő módosítása tekintetében a Miniszterelnökséghez, mint támogató szervezethez.

A támogató megbízásából, a Magyar Államkincstár a 1183/3009/983/9/2022 és 1183/3009/983/10/2022 iktatószámú értesítésében elfogadta az önkormányzat változás-bejelentési kérelmét és hozzájárult a helyszín módosításához (a módosított helyszín: az Ádánd 197/7 hrsz-ú ingatlan) azzal, hogy a projekt új befejezési határidejét 2024. február 29. napjában határozta meg.

A pályázat tárgyát képező munka kivitelezésére három ajánlattevőtől kértem be árajánlatot.

A benyújtott ajánlatok a következők:

1. ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán utca 38.)
ajánlati ár: 7.394.381,- Ft+áfa, összesen: 9.390.864,- Ft
Az ajánlata teljes.
2. Fecske Kft. (8600 Siófok, Báthory fejedelem utca 27.)
ajánlati ár: 3.650.000,- Ft+áfa, összesen: 4.635.500,- Ft
Az ajánlat kizárólag a fém szerkezetű tároló alépítményi munkáira vonatkozik.
3. KIRÁLY BÁDOG Kft. (8653 Ádánd, Széchenyi utca 10/A.)
ajánlati ár: bruttó 7.247.300,- Ft
Az ajánlati ár kizárólag a fémszerkezetű tároló felépítmény gyártására, felállítására és burkolására vonatkozik.

A pályázat megvalósításához szükséges a nyertes ajánlattevő kiválasztása.

Tekintettel arra, hogy a három ajánlattevő közül kizárólag az ÖKOBAU Kft. adott be a pályázat teljes műszaki tartalmának megvalósítására ajánlatot, és az ajánlati ára nem haladja meg a rendelkezésre álló támogatási összegét, javasolható, hogy az ÖKOBAU Kft. kerüljön kiválasztásra a pályázati eljárás nyerteseként.

Az előterjesztés mellékletét képezik:

- ajánlatok a fémszerkezetű tároló létesítésére.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a döntést hozni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:
.../2023. (.....) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a Magyar Falu Program keretében meghirdetett *Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2022* című, MFP-ÖTIK/2022. kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló „*Fém szerkezetű tároló létesítése az Ádánd 197/7 hrsz-ú ingatlanon*” kivitelezési munkálatokra beérkezett ajánlatok értékelése során megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot az ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.) tette.

A képviselő-testület ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.) bruttó 9.390.864,- Ft összegű ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint az eljárásban szükséges további intézkedések megtételére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

Ádánd, 2023. december 6.



Szatmári Kornélia
polgármester



ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

8600. Siófok, Vak B. u. 38.
Tel&Fax: 84 / 310-570
E-mail: okobau@enternet.hu
Web: www.okobau.hu

Ajánlatkérő:

Neve: Ádánd Község Önkormányzata
Címe: 8653. Ádánd, Kossuth L. u. 50.
Adószáma: 15731340-2-14

Ajánlatadó:

ÖKOBAU KFT.
8600 Siófok, Vak B. u. 38.
Adószám: 10490086-2-14

ÁRAJÁNLAT

Fém szerkezetű tároló építési munkáiról

Ssz.	Munkanem	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Földkitermelés betonlap tükréből a kitermelt anyag elszállításával 13x7x 0,30 = 27,3 m ³	27,3	m ³	0	6 890	0	188 097
2.	Zúzottkő ágyazat készítése, tömörítése 20 cm vastagságban Z 0/45 zúzottkőből 91 x 0,20 = 18,2 m ³	18,2	m ³	14 250	7 470	259 350	135 954
3.	Betonalap készítése C 20 mixerbetonból előzetes zsaluzással, betonacélháló beépítéssel 91 x 0,2 = 18,2 m ³	18,2	m ³	47 900	18 500	871 780	336 700
4.	Új fém tartóoszlopok elhelyezése, betonlapra rögzítéssel, dübelezéssel 12 db	12	db	62 300	25 700	747 600	308 400
5.	Fém tető és tartószerkezet elhelyezése előre rögzített fém oszlopokra eőírt technológia szerint, csavarkötéssel	70	m ²	25 850	14 200	1 809 500	994 000
6.	Fém lemez tető és oldalfedés készítése korábban elhelyezett tető tartószerkezetre, és hátsó, valamint oldalsó fedésként trapézlemezből	70	m ²	13 400	11 500	938 000	805 000

Anyag nettó összesen:

4 626 230 Ft

Díj nettó összesen:

2 768 151 Ft

Nettó összesen:

7 394 381 Ft

Áfa 27% :

1 996 483 Ft

Bruttó mindösszesen:

9 390 864 Ft

Kelt: Siófok, 2023. november 29.


Mayer Viktor
ügyvezető



* ÖKOBAU KFT *
8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
PE: 74. Tel.: 84 310-570
Adószám: 10490086-2-14
Bankszáj: 11743040-24990856

ÁRAJÁNLAT

1,1 Az építési-szerelési munka

Megnevezése:	Fém szerkezetű tároló alépítményi munkái
Helye:	Ádánd, belterült, hrsz: 197/7.

1,2 A Vállalkozó

Megnevezése:	Fecske Kft.
Székhelye:	8600 Siófok, Báthory u. 27.
Felelős műszaki vezető	Hencz Gyula 30/956-2352
Címe és telefonszáma:	8600 Siófok, Báthory u. 27.

1,3 A Megrendelő

Megnevezése:	Ádánd Község Önkormányzata
Székhelye:	8653. Ádánd, Kossuth Lajos utca 50.

1,4 Fém szerkezetű tároló alépítményi munkái :

Tároló építéséhez szükséges földmunkák végzése gépi erővel, kisegítő kézi munkával (gyepnyesés, földkitermelés padozat helyéről, pontalapok helyének földmunkái, tükör készítése)	1,00 egys x	680 000,00 Ft/egys	680 000 Ft
Homokos kavics ágyazatkészítése tömörítéssel padozatok alá, 20 cm vtg-ban	20,00 m3 x	18 500,00 Ft/m3	370 000 Ft
Hálós vasalású simított vb lemez (15 cm vtg) készítése tároló padozataként, pontalapok betonozásával	1,00 egys x	2 600 000,00 Ft/egys	2 600 000 Ft
		Összesen :	3 650 000 Ft
		AFA 27 % :	985 500 Ft
		Mindösszesen :	4 635 500 Ft

Kérjük fentiek szíves elfogadását !

Siófok 2023. november 28. .

Tisztelettel:

Hencz Gyula
ügyvezető

FECSCKE KFT. ②
8600 Siófok,
Báthory F. u. 27.
Adósz.: 10455384-2-14 .



VÁLLALKOZÓ

KIRÁLY BÁDOG KFT.
8653 ÁDÁND, SZÉCHENYI UTCA 10/A
TEL.: 06 20 399 38 30
E-MAIL: KIRALYBADOG@GMAIL.COM

MEGRENDELŐ

Ádánd Község Önkormányzata
Szatmári Kornélia polgármester
polgarmester@adand.hu

AJÁNLAT

Tisztelt Szatmári Kornélia!

Köszönjük megtisztelő érdeklődését! Az alábbiakban megküldjük ajánlatunkat az alábbi munkára:

PROJEKT MEGNEVEZÉSE: Fém szerkezetű tároló építése

FELADAT: Tároló gyártása, felállítása, burkolása

PROJEKT HELYE: 8653 Ádánd, hrsz: 197/7

MŰSZAKI TARTALOM

1. VÁZSZERKEZET: Megküldött tervek alapján gyártott festett zárt szelvény acélváz szerkezet, horganyzott Z szelemenekkel és a kiírás szerinti tetőlécekkel.

2. BURKOLÁS: Megküldött tervek szerinti trapézlemez burkolatok felszerelése, a tetőre antikondenzációs bevonattal ellátva.

3. BÁDOGOS SZEGÉSEK: Az elkészült épülethez szükséges bádogos szegések, úgy mint ereszcsonna, lefolyó, oromszegés, sarokszegés, stb.

3. EGYÉB KÖLTSÉGEK: A munkavégzéshez szükséges felvonulási- és egyéb járulékos költségek (kötőelemek, tömítések, stb).

4. ÖSSZESÍTŐ:

A fent felsorolt tételek anyag + munkadíja

Mindösszesen: 7.247.300,- Ft

Ajánlatunk az általános forgalmi adót a 2008. 01.01. az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény alapján NEM TARTALMAZZA!



Ajánlatunk tartalmazza az anyag- és munkadíjakat, valamint a munkavégzéshez szükséges gépek bérleti díját, felvonulási- és egyéb járulékos költségeket.

Ajánlatunk csak az acél felszerkezet gyártását és szerelését tartalmazza a szükséges bádogos szegésekkel együtt, az alépítményi munkálatokat (földmunka, alapozás) és egyéb szakági munkálatokat (gépészet, villamosság) nem tartalmazza!

Áraink függenek beszállítóink alapanyagáraitól és szállítási költségeitől.

A napi szintű piaci áringadozásokból eredő árváltozás jogát fenntartjuk!

Szállítási határidő: Egyeztetés alapján

Kivitelezési idő: Egyeztetés alapján

Remélem ajánlatunk megfelelő lesz az Önök számára, a sikeres együttműködés reményében!

Kelt: Ádánd, 2023.11.20.

Tisztelettel,

Király Tamás

Ügyvezető

KIRÁLY BÁDOG Kft.