



JEGYZŐKÖNYV

Ádánd

Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. december 13-án tartott

soros, nyilvános üléséről



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 13-án megtartott soros, nyilvános üléséről

<u>Helyszín:</u>	Művelődési ház Ádánd, Árpád u. 31.
<u>Az ülés kezdete:</u>	19:20 óra
<u>Jelen vannak:</u>	Szatmári Kornélia polgármester Németh Ilona alpolgármester Harta János képviselő Megyeri Nikoletta képviselő Németh Ágnes képviselő Torda János képviselő
<u>Tanácskozási joggal meghívott:</u>	Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző
<u>Meghívottként:</u>	Pápai László RNÖ elnöke Kiss Tamás r. törzsszázslós, csoportparancsnok Siófoki Rendőrkapitányság
<u>Az ülésről távol maradt:</u>	Sárközi Norbert képviselő

AZ ÜLÉS MEGNYITÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Tisztelettel köszönti Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésén megjelent képviselőtársait, a meghívottakat és a megjelent érdeklődőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a megválasztott 7 képviselő-testületi tagból 6 fő jelen van, Sárközi Norbert képviselő jelezte, hogy a képviselő-testületi ülésen nem tud részt venni.

JEGYZŐKÖNYV-HITELESÍTŐK VÁLASZTÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Az SZMSZ rendelkezései szerint két fő jegyzőkönyv-hitelesítőt választanak minden ülésen. Az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Torda János és Harta János képviselőket javasolja megválasztani. Kéri képviselőtársait, kézfeltartással jelezzék javaslata elfogadását.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja vita nélkül egyhangúlag (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

259/2023. (XII.13.) Kt. határozat

A képviselő-testület a 2023. december 13-i soros, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Torda János és Harta János képviselőket megválasztotta.

Felelős: Torda János és Harta János képviselők

NAPIRENDEK ELFOGADÁSA

Szatmári Kornélia polgármester:

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok módosítását oly módon, hogy utolsó napirendi pontnál b) alpontként kéri napirendre venni a Magyar Falu Program keretében benyújtandó pályázat műszaki dokumentációjának elkészítésének megrendelését és az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosítását. Szükséges dönteni a napirendről, mert január 12. a beadási határidő.

Kéri a napirend módosítására irányuló indítványának az elfogadását. Kéri a képviselőtársait, hogy aki egyetért, az legyen szíves kézfeltartással megszavazni.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

260/2023. (XII.13.) Kt. határozat

A képviselő-testület a 2023. december 13-i soros, nyilvános ülés napirendjének módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

„9.

b) **Döntés a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra benyújtandó pályázat műszaki dokumentációjának megrendeléséről és az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról** (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Satmári Kornélia polgármester”

Felelős, határidő: intézkedést nem igényel

Szatmári Kornélia polgármester:

Felteszi szavazásra a módosított napirendet.

Kéri, hogy aki a napirendi listával egyetért, az legyen szíves kézfeltartással megszavazni.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

261/2023. (XII.13.) Kt. határozat

A képviselő-testület a 2023. december 13-i soros, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

A nyilvános ülés napirendje:

- 1. A Siófoki Rendőrkapitányság beszámolja a 2022. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Bene Zsolt r.ezredes kapitányságvezető
- 2. Döntés az önkormányzati tulajdonú Ádánd 652 hrsz-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó kérelemről**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
- 3. Ádánd vízmű és szennyvízelvezető és tisztító rendszer gördülő fejlesztési tervei módosításának elfogadása (2023-2037 évek vonatkozásában)**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
- 4. Ádánd Község Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2020-2025) I. felülvizsgálata**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
- 5. Az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
- 6. Javaslat a helyi építési szabályrendeletben lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
- 7. A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2022” című, MFP-ÖTIK/2022. kódszámú, támogatást nyert pályázat megvalósítására benyújtott ajánlatok bírálata, a nyertes ajánlattevő kiválasztása**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
- 8. A volt kistérségi optikai hálózatot érintő adásvételi szerződéssel kapcsolatos tulajdonosi döntés**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
- 9. Egyebek**
 - a) Döntés Siófok Város Önkormányzatának a siófoki székhelyű háziorvosi ügyeleti szolgáltatással kapcsolatosan megküldött fizetési felszólításáról (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester
 - b) Döntés a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra benyújtandó pályázat műszaki dokumentációjának megrendeléséről és az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról (szóbeli előterjesztés)**
Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. A Siófoki Rendőrkapitányság beszámolja a 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Bene Zsolt r.ezredes kapitányságvezető

Szatmári Kornélia polgármester:

Javasolja, hogy az óvodával és az iskolával kapcsolatos problémákra kellene összpontosítani. Átadja a szót a képviselőknek.

Torda János képviselő:

Korábban egyeztettek abban a témában, hogy segítséget szeretnének kérni a rendőrségtől az általános iskola előtti útszakaszon kihelyezendő fekvőrendőrök szakszerű telepítéséhez. Kéri továbbá a segítségüket az óvoda előtti útszakaszon a tiltó közlekedési jelzőtábla kihelyezéséhez, továbbá majd a közlekedési szabályok betartásának ellenőrzéséhez.

Felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy a faluban a legnagyobb probléma jelenleg a gyorsajtás és a szabálytalan közlekedés.

Németh Ilona alpolgármester:

Nagyon részletes beszámolót kaptak. Kérdezi, hogy az Ádándi Polgárőr Egyesülettel hány esetben voltak közös járőrözésen az utóbbi időben, mivel korábban látta együtt járőrözni a rendőröket a polgárőrökkel, mostanában viszont nem. A másik kérdése, hogy az intézményekben szoktak baleset-megelőzési előadásokat tartani, ez most hogyan áll, különösen a közelmúltban bekövetkezett balesetre figyelemmel.

Németh Ágnes képviselő:

Számos alkalommal volt már szó a ralipálya körüli problémákról. polgárőr egyesület elnöke elmondta, hogy az egyesület rendelkezik terepjáróval, így az egyesülettel együttműködve a rendőrség tud-e valamilyen intézkedéseket foganatosítani, mivel zavarják a környéken lakókat, tönkreteszik az utakat.

Kiss Tamás r. törzssászlós, csoportparancsnok Siófoki Rendőrkapitányság:

Az igazgató úrral már egyeztettek a fekvőrendőr kihelyezése kapcsán, természetesen segítenek a fekvőrendőr és a jelzőtáblák szakszerű kihelyezése tekintetében. Kéri, hogy egyeztessenek időpontot a kihelyezés időpontjáról. Amennyiben a héten szeretné az önkormányzat kihelyezni, akkor személyesen őt kell keresni, bár már szabadságon lesz, de vállalja, hogy átjön Ádandra.

Szatmári Kornélia polgármester:

Az önkormányzat minden szükséges eszközt már beszerezett, és szeretné kérni, hogy a holnapi napra egyeztessenek időpontot.

Kiss Tamás r. törzssászlós, csoportparancsnok Siófoki Rendőrkapitányság:

Várja polgármester asszony telefonhívását.

Az óvodánál történő parkolás évek óta probléma, nem szoktak bírságotolni, ha ez a kérése az önkormányzatnak, akkor szankcionálni fognak. Többször kérte a körzeti megbízottat, hogy figyeljen oda erre a problémára, eddig szigorúbb szankciót nem alkalmaztak, de utasításba fogja adni, hogy a következő naptól szankcionáljanak. A vezetési morált nem a rendőrségnek kellene megtanítani,

hanem a vizsgát tett gépjárművezetőktől ez elvárható lenne. Jelzi kollégái felé, hogy a reggeli és a délutáni időszakban figyeljenek oda a közlekedési szabályok betartatására. Egy kissé problémás most számukra, hogy a ságvári irodájuk elbontásra került, és a csoportja most reggel a siófoki kapitányságon kezd, így Siófokról tudnak indulni az eligazítást követően 8 óra után. Megpróbálnak reggel is jelen lenni, de délutáni időszakban mindenképpen ott lesznek.

A polgárőrséggel történő együttműködéssel kapcsolatosan elmondja, hogy jó a kapcsolatuk a polgárőrséggel, hiszen a helyi körzeti megbízott is tagja az egyesületnek. A rendőrség létszám tekintetében nem úgy áll, ahogy kellene. A csoportjuk létszáma is 12 fő lehetne, ehhez képest 9 vannak, ennyien látják el a feladatot. Igénybe vették így a polgárőrséget, kicsit a munkájukba is beavatták őket, bizonyos feladatokra megtanították a polgárőröket, például lekérdezésre. A csoportjuk ugyanakkor kapott egy ellenőrzést, három kollégája ellen indult fegyelmi eljárás adatvédelmi szabályok megsértése miatt, mivel a polgárőröknek nincs jogszabályi felhatalmazása az adatok megismerésére. Ezt követően a közös járőrözéseket mellőzniük kellett. Ebben az évben vissza kellett fogni így a közös szolgálatokat. Keresik a megoldást a közös szolgálatok megteremtéséhez, mivel 2 hónapja nem tudnak a településeken 24 órás szolgálatot biztosítani a létszámhiány miatt, korábban 24 órás lefedettséget tudtak biztosítani. A rendőr kollégák folyamatosan szerelnek le, külföldre távoznak. Kettő egyesülettel jól tudtak együttműködni: az egyik a ságvári, a másik az ádándi polgárőrök egyesülete volt. Mindig számíthattak rájuk, bármikor tudtak közös szolgálatot biztosítani. Megpróbálnak a közös szolgálathoz visszatérni, megtesznek mindent ennek megvalósítása érdekében.

A másik kérdés a külterületi utakra vonatkozott. 6 éve folyamatosan igénylik a terepjárókat, jelenleg Skoda Octaviával járnak, ami nem alkalmas a külterületi munkára. Az egyik kollégájának 170.000 forintot kellett kifizetnie, amikor megrongálódott külterületen a hivatali gépjármű.

Korábban igénybe is vették a polgárőrök segítségét, mivel a környéken minden egyesület terepjáróval rendelkezik, de sajnos az előzőekben elmondottak miatt nem lehetséges ez most. Ha bűncselekmény miatt ki kell menniük, most is megkérik a polgárőröket.

Tóth János körzeti megbízott az iskolarendőr a településen. A kollégájának 6 településen kell járőri feladatokat ellátnia, így felkérés alapján látja el az iskolában az oktatást. Nagyon kevés ideje marad az iskolarendőri feladatok ellátására, néhány alkalommal biztosan volt előadást tartani, például a pályaorientációs napon. Ha olyan probléma van, melyet akár az iskola, vagy a gyermekjóléti szolgálat jelez felé, akkor nyilván soron kívül intézik. A korábbiakhoz képest az előadások tartása visszaesett, a tanév szerinti 2-3 alkalmat tudják megoldani.

A szünetben megkeresték ádándi lakosok, hogy az Attila utcánál és a Lehel utcánál elsőbbségadás kötelező táblákat kellene kihelyezni, mert a lakosok nem tartják be a jobbkéz-szabályt, felvetették továbbá a fekvőrendőr és sebességkorlátozó tábla kihelyezését. Ezek az utcák tudomása szerint önkormányzati utak, így az önkormányzatnak kellene eldöntenie ezek szükségességét.

Szatmári Kornélia polgármester:

Megköszöni a rendőrség munkáját, és kéri, hogy a közmeghallgatáson és a képviselő-testületi ülésen felvetett problémákat ne kötekedésnek, hanem megoldásra váró feladatoknak vegyék.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

262/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi döntést hozta:

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Siófoki Rendőrkapitányság beszámolóját a község közbiztonságának helyzetéről tudomásul veszi.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Döntés az önkormányzati tulajdonú Ádánd 652 hrsz-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó kérelemről

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

Az iskolakert hasznosításáról szól ez aza előterjesztés, már többször beszéltek róla, de döntést is szükséges hozni a kérdésben. Felkéri a jegyző asszonyt a jogi álláspontjának az ismertetésére.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Az előterjesztésben részletesen ismertette a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket. Összegezve: a kérelmezett ingatlan az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát képezi, mind a szabályozási terv szerint, mind pedig az ingatlan-nyilvántartási besorolását tekintve közpark, közterület, mely azt jelenti, hogy csak ideiglenesen, meghatározott célokra lehet a használatára engedélyt adni. Iskolakerti hasznosítás lehetősége a közterületek eltérő használatáról szóló önkormányzati rendeletben nem szerepel, így véleménye szerint szabályosan nem adható iskolakertként használatba a kérelmezőnek.

Németh Ágnes képviselő:

A közterület használati önkormányzati rendelet értelmében nem kell közterület bérleti szerződést kötni, ha a kérelmező az önkormányzat, vagy intézménye. Egyeztetett Torda Jánossal, hogy ha az iskola lenne a kérelmező, akkor nem kellene közterület bérleti szerződést kötni, és szakkör tartására használnák, melyet a kérelmező vezetne. Így nem a kérelmező személye felől közelítenék meg a kérdést. Az iskolaigazgató úr nem zárkózott el attól, hogy az iskola legyen a kérelmező.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Alapvetően mindenféle ingatlant, így a közterületeket is a rendeltetésüknek megfelelően kell használni. Ha közterületi ingatlanról van szó, akkor közterületként, ezért aggályos az iskolakert létesítése, mert az jelen esetben nem tekinthető rendeltetésszerű használatnak.

Torda János képviselő:

Legfeljebb 1 évre engedélyezhető az eltérő használat közterület bérleti szerződéssel.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Az önkormányzati rendelet megengedi legfeljebb 1 évre a rendeltetéstől eltérő hasznosítást, ugyanakkor azt is felsorolja, hogy melyek azok a tevékenységek például vásár, mozgóbolti árusítás, melyeknél ezt lehetővé teszi. Az iskolakert létesítése nem szerepel ezek között.

Szatmári Kornélia polgármester:

Kérdezi jegyző asszonytól, hogy a képviselő-testület módosíthatja-e az önkormányzati rendeletet oly módon, hogy lehetővé teszi az iskolakertként történő hasznosítást.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Álláspontja szerint a közterületeket csak ideiglenesen lehet nem közterületként használni. Egy iskolakert kialakítása nem egy időleges használatot jelent.

Németh Ágnes képviselő:

Egy másik jogszabályban olvasta, hogy zöldterület kialakítása engedélyezett közterületen.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Egy közparkban nem zöldség- és gyümölcstermesztés folyik, ezért tartja aggályosnak az iskolakert létesítését a közparkban.

Németh Ágnes képviselő:

Kérdezi, hogy bérleti díj fizetése mellett sem megoldható.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Nem megoldható bérleti díj fizetéssel sem.

Megyeri Nikoletta képviselő:

A kérelmező fákat szeretne telepíteni.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Egyik részén szeretne fákat ültetni, de a másik részén veteményeskertet kíván kialakítani. Aki fákat ültet, veteményeskertet szeretne művelni, az nem egy-két hónapra tervezi ezt a tevékenységét, tehát a tevékenysége semmiképpen nem tekinthető ideiglenesnek. Ez a terület jogi szempontból nem adható bérbe iskolakertnek.

Megyeri Nikoletta képviselő:

Korábban is iskolakertként hasznosították hosszú éveken keresztül.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Nem tud nyilatkozni a korábbi hasznosítás tekintetében. A jelenleg hatályos jogszabályok kerültek ismertetésre az előterjesztés kapcsán.

Pápai László az Ádándi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke:

Kérdezi, hogy nem lehet-e a területet átminősíteni.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Egészen biztosan nem lehet. A rendezési terven ez a terület közpark. A rendezési terven zöldfelületként szereplő területeknek egyetlen kis darabját sem lehet átminősíteni a jelenlegi szabályozás szerint. Ha át is lehetne minősíteni, az több millió forintba kerül, hacsak a rendezési terv módosításának költségét veszik figyelembe.

Szatmári Kornélia polgármester:

Megadja a szót Király Tamás ádándi lakosnak kérdése feltételére.

Király Tamás ádándi lakos:

Ennek a területnek egy részét szerették volna megvenni néhány évvel ezelőtt. Megrendelték és ki is fizették a megosztását, már az ügyvédnél voltak a papírok, amikor is az ügyvéd figyelmeztette őket, hogy ezt a területet ők nem vásárolhatják meg. A korábbi jegyző nem tájékoztatta őket arról, hogy nem vásárolhatják meg ezt a területet, sőt számonkérte, hogy miért az ügyvéd tanácsára hallgatnak. Kérdezi, hogy miért nem tájékoztatta a jegyző őket erről az akadályról. Jelentős kiadással járt számukra az előkészítés, és végén visszadobták mindent.

Szatmári Kornélia polgármester:

Megerősíti, hogy még képviselő-testületi döntés is volt arról, hogy eladják az ingatlan egy részét, bár még akkor sem tudták, hogy eladható, vagy sem.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Ez az ingatlan jelenleg az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyont képezi. Ahhoz, hogy értékesíteni lehessen meg kellene szűnnie a közparki funkciónak, át kellene minősíteni, forgalomképtelen vagyonból kivonni. A szabályozási tervet módosítani kellene, jelenleg elképzelhetetlen, hogy a zöldfelületként szereplő terület átminősítését engedélyeznék.

Előfordulhatnak olyan esetek, amikor egy ingatlannak megváltozik a funkciója, például nem funkcionál utcaként a továbbiakban. A közlekedési hatóságnak engedélyeznie kell az utca funkció megszűnését, akkor lehet esetleg törzsvagyonból kivonni.

Az önkormányzati törzsvagyon értékesítésre nincs lehetőség. 2012. január elsejétől lépett hatályba a nemzeti vagyontörvény, amely az állami és önkormányzati vagyonelemeket forgalomképtelen törzsvagyonra, korlátozottan forgalomképes vagyonra és forgalomképes üzleti vagyonra osztja fel.

Szatmári Kornélia polgármester:

Szavazásra az előterjesztés határozati javaslatában foglaltakat tudja feltenni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja többségi szavazással (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

263/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Ádánd Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Ádánd 652 hrsz-ú, „kivett, közterület” megjelölésű, 3776 m2 nagyságú ingatlannak – a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre tekintettel – iskolakertként történő, térítésmentes használatba adására nincsen lehetőség.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

3.Ádánd vízmű és szennyvízelvezető és tisztító rendszer gördülő fejlesztési tervei módosításának elfogadása (2023-2037 évek vonatkozásában)

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

A gördülő fejlesztési tervek módosításra azért van szükség, mert a szennyvízszivattyúk megrendelése megtörtént, de leszállításukra a jövő évben kerül sor, mint ahogyan a jövő évben történik meg a homokfogó és a finomrács felújítása is, bár a megrendelés idén megtörtént. A Zrínyi utcai ivóvízvezeték rekonstrukciójára pedig forráshiány miatt nem kerül sor, az elmarad. Ezeket a változásokat kell átvezetni a gördülő fejlesztési terveken. Igazából ez egy adminisztratív dolog.

Torda János képviselő:

A megrendelések tehát megtörténtek ebben az évben, csak a megvalósítás csúszik át a következő évre.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak. Tájékoztatja a képviselőket, hogy az előterjesztéshez kapcsolódóan három határozati javaslat vonatkozásában szükséges döntést hozni, ezeket külön-külön teszi fel szavazásra.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

264/2023. (XII.13.) Kt. határozat

1. Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-06080-1-001-00-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_118_Ádánd szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrészének módosítását megismerte és a módosított tervrészt elfogadja.
2. Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-06080-1-001-00-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_118_Ádánd szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztés terv beruházási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.

3. A Képviselő-testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.
4. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

265/2023. (XII.13.) Kt. határozat

1. Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-06080-1-001-00-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_118_Ádánd szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását megismerte és a módosított tervrészt elfogadja.
2. Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-06080-1-001-00-14 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_118_Ádánd szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztés terv felújítási-pótlási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.
3. A Képviselő-testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.
4. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

266/2023. (XII.13.) Kt. határozat

1. Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-06080-1-001-00-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_101_Ádánd vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2023-2037. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészének módosítását megismerte és a módosított tervrészt elfogadja.
2. Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-06080-1-001-00-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_101_Ádánd vízmű megnevezésű víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti a felhatalmazzuk a polgármestert, hogy a 2023-2037. évi gördülő fejlesztés terv felújítási-pótlási tervrészének módosításával kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.
3. A Képviselő-testület egyúttal tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv felújítási-pótlási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.
4. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

4. Ádánd Község Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2020-2025) I. felülvizsgálata

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

Kötelező, hogy a településnek legyen Helyi Esélyegyenlőségi Programja. Köszöni a jegyző asszonynak a részletesen és alaposan kidolgozott Helyi Esélyegyenlőségi Programot. Szükséges egy esélyegyenlőségi fórum működtetése, a rendszeresen tartott kerekasztal egyeztetések igazából ezt funkciót betöltik, csak át kellene nevezni. Ezeknek az egyeztetéseknek rendszeres résztvevője a szociális ellátó rendszer minden tagja. Elfogadásra javasolja a programot.

Torda János képviselő:

Nagyon szíven ütötte, hogy ma Magyarországon 3,2 millió ember él szegénységben, melyből 1,2 millió ember mélyszegénységben, tehát a lakosság 1/3-ad része él szegénységben és 1/9-ed része mélyszegénységben. Ezek az adatok valószínűsíthetően a saját településekre is érvényes. Ezek az

adatok azt jelzik, hogy nagyon komolyan kell foglalkozni ezzel a problémával. Ehhez nagyon hasznos lesz az esélyegyenlőségi fórum működtetése. Ezért támogatták Pápai László által kezdeményezett élelmiszermentést is, de ez még mind nem elegendő, ennél többet kell tenniük a faluban. Esetleg a szociális tűzifa nagyobb mértékű vásárlásával, és így tovább.

Harta János képviselő:

A családsegítő szolgálat munkatársával, Gárdonyi-Pál Lászlóval egyeztetve folyamatosan igyekeznek olyan ádándi lakosoknak segíteni, akiknek nincs például egészségügyi ellátásuk. Most kettő lakos számára intézik az ellátást. Erről a képviselő-testületnek nincs közvetlen tudomása, de ők igyekeznek ilyen ügyekben is segíteni az arra rászorulóknak. Sajnos számos embernek nem tudnak hatékonyan segíteni, mert nem közreműködők. Annak az embernek lehet segíteni, aki maga is akarja, hogy segítsenek neki. Sokszor falakba ütköznek.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2020. évben fogadta el a képviselő-testület a település Helyi Esélyegyenlőségi Programját 202-2025. évekre. Az öt éven belül kétszer kell felülvizsgálni. A felülvizsgálatnak 2022. évben kellett volna megtörténnie, de ez elmaradt, ezt pótolja most a testület. 2024. évben ismételt felül kell vizsgálni, és majd 2025-ben kell egy teljesen újat elfogadni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

267/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ádánd Község Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2020-2025) I. felülvizsgálata” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot (2020-2025) felülvizsgálta, és a statisztikai adatok aktualizálásával, továbbá a HEP Intézkedési Tervében megfogalmazott módosításokkal jóváhagyta az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

A jövő évi belső ellenőrzés a terv szerinti az étkezési térítési díj beszédésének szabályosságára, illetőleg a nyersanyagnorma felhasználás vizsgálatára terjed ki.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

268/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének tartalmát megismerte, azzal egyetért és jelen határozatával elfogadja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester
Kétszeriné dr. Takács Éva jegyző
Gerlang Ferenc belső ellenőr

Határidő: értelem szerint

6. Javaslat a helyi építési szabályrendeletben lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatára

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

Felkéri a jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

A kezdeményezés a főépítész úrtól érkezett. Ha a képviselő-testület 2023. december 31-ig nem hoz döntést arról, hogy a helyi építési szabályzatban szereplő szabályozási vonalakat továbbra is hatályában fenntartja, akkor január elsejétől az építésügyi hatóságnak nem kell figyelembe vennie a hatósági engedélyezési eljárás során a jelenlegi szabályozási vonalakat. A szabályozási vonalak a közterület és egyéb területek határát jelölik ki. A döntéshozatal indoka, hogy az építésügyi hatóságot továbbra is kössék a jelenleg hatályos HÉSZ-ben lévő szabályozási vonalak.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

269/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „Javaslat a helyi építési szabályrendeletben lévő szabályozási vonalak felülvizsgálatára” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület a jelen határozatával akként dönt, hogy a hatályos és érvényes szabályozási vonalakat jelenlegi állapotában fenntartja.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: a közlésre 2023. december 31.

7.A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2022” című, MFP-ÖTIK/2022. kódszámú, támogatást nyert pályázat megvalósítására benyújtott ajánlatok bírálata, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

Összességében három ajánlat érkezett. Az Ökobau Kft.-től a teljes munkára bruttó 9.390.864,- Ft ajánlati áron. Ez az ajánlat teljes, tartalmazza a betonozást is és a fémszerkezetű tárolót is. A Fecske Kft.-től csak a betonozásra érkezett ajánlat áfával együtt 4.635.500,- Ft ajánlati áron. A Fecske Kft. nem tudott ajánlatot adni a fémszerkezetű tároló kivitelezésére. A Király Bádóg Kft. volt a harmadik ajánlattevő, nettó 7.247.300,- Ft ajánlati árral. A Király Bádóg Kft. ajánlata pedig önmagában is több áfával együtt, mint amennyi a pályázati támogatásként rendelkezésre áll, és kizárólag a fémszerkezetű tároló kivitelezését foglalja magában. Így csak az Ökobau Kft.-t tudja javasolni nyertesnek, mivel egyedül a Kft. ajánlata fér bele a támogatási összegbe.

Németh Ágnes képviselő:

A számok beszélnek, nyilván a legolcsóbb ajánlat jöhet számításba.

Pápai László az Ádándi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke:

Az ülésen jelenlévő Király Tamástól szeretné megkérdezni, hogy nem tudna-e kedvezőbb ajánlati árat adni az önkormányzatnak.

Király Tamás ádándi lakos, a Király Bádóg Kft. ügyvezetője:

Az ajánlatot úgy adta, hogy segítsen a falunak, szinte nullára jön ki a haszon, pusztán az anyagköltséget tartalmazza. A cége nem foglalkozik kőművesmunkával, de beszélt egy helyi vállalkozóval, aki a betonozást tudta volna csinálni. Nem tudja, hogyan lehetett olyan ajánlatot adni, hogy a teljes kivitelezés kijön bruttó 10 millió forintból, neki az anyagköltség nem jön ki nettó 7 millió forintból. Számára kérdés, hogy ez hogyan lehetséges. A betonozásnak pusztán az anyagára 2 millió forint. Nem is tudná bevállalni a február végi határidővel a munka elvégzését. Számára érthetetlen, hogyan lehet kihozni ennyi pénzből a kivitelezést, mivel van benne fászerkezet, acélszerkezet is, ő átszámolta az anyagárakat.

Torda János képviselő:

Kérdezi, hogy az Ökobau Kft. dolgozott-e már az önkormányzatnak.

Szatmári Kornélia polgármester:

Sokat dolgozott már az önkormányzatnak, legutóbb a Berzsenyi utcai járdát kivitelezte.

Németh Ilona alpolgármester:

Kérdezi Király Tamás vállalkozótól: az lehetséges-e, hogy az anyagok tekintetében különböző anyagárúak vannak, a fémlemezekben stb.

Király Tamás ádándi lakos, a Király Bádóg Kft. ügyvezetője:

Minőségben különböző típusú anyagok vannak, különböző áron. Itt nem saválló, hanem horganyzott fémszerkezet szerepelt a kiírásban.

Németh Ilona alpolgármester:

Régen úgy volt, hogy ugyanazokat az anyagokat sorolták fel és adták ki a vállalkozóknak. A testület bontotta fel az ajánlatokat. Ezt a gyakorlatot kell folytatni, mivel különböző fémanyagok vannak.

Szatmári Kornélia polgármester:

Részletes építészeti kiírás készült a kivitelezéshez. Mind a három vállalkozó ugyanazt a kiírást kapta meg mellékletekkel együtt, azonos mennyiségekkel és anyagkiírással. Így pontosan tudták, hogy mire adnak ajánlatot. Ő nem zárkózik el attól, hogy a testület bontsa fel az ajánlatokat, de ez nehéz lesz, mert e-mail-ben érkeznek az ajánlatok.

Király Tamás ádándi lakos, a Király Bádóg Kft. ügyvezetője:

Korábban kapott felkérést árajánlat adásra az önkormányzat részéről az ádándi buszmegállók tekintetében is. Ő egy jó minőségű kivitelezésre számolta a költségeket, utólag viszont azt látta, hogy a buszmegállók nem olyan minőségben készültek el, mint amit ő szem előtt tartott és amivel számolt. Utólag szembesült azzal, hogy milyen minőségben készültek el a buszmegállók.

Szatmári Kornélia polgármester:

Utólag nem tarja ildomosnak leszólni más munkáját. Szírovatka György vállalkozó csinálta meg a buszmegállókat, véleménye szerint jó minőségben, ő egy jó szakember.

Király Tamás ádándi lakos, a Király Bádóg Kft. ügyvezetője:

Ő nem kívánta senkinek a munkáját bírálni, pusztán azt említette meg, hogy ő kapott egy tőpustervet, melyet költségelt, viszont a kivitelezés során nem azt az anyaghasználatot alkalmazták, egy silányabb minőségben valósult meg.

Torda János képviselő:

Sajnos rosszul van kitalálva rendszer, mert az önkormányzatnak minőségtől függetlenül a legolcsóbb ajánlatot kell választania. Az már a szerencse kérdése, hogy jó minőségű kivitelezést kapjon a pénzéért. Ilyen példa is előfordul, mint a temetőkerítés létesítése, vagy a Berzsenyi utcai járda kivitelezése. Az önkormányzat választási lehetősége pusztán annyi, hogy a beérkezett ajánlatok közül kiválaszthatja azt, amire van elegendő pénzügyi forrása, és bízik abban, hogy jó minőségű munka készül. Sajnos csak a saját tulajdona tekintetében van lehetősége az embernek, hogy a minőségért inkább magasabb díjat fizessen.

Király Tamás ádándi lakos, a Király Bádóg Kft. ügyvezetője:

Az árajánlat adásánál az vezette, hogy a falunak jó minőségű munkát végezzen el, valósítson meg, mely hosszú időn keresztül szolgálja az önkormányzati feladatellátást.

Szatmári Kornélia polgármester:

Sajnos a Király Bádog Kft. a betonozásra nem tett ajánlatot, így nem lehetséges a magas ajánlati áron túlmenően sem, hogy a munkát a Kft. kivitelezhesse.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

A közbeszerzési eljárások abba az irányba tolódtak el, hogy az önkormányzatok gyakorlatilag nem mondhatják meg, hogy a pénzükért milyen minőséget kérnek, hanem azt határozhatják meg, hogy milyen feltételeket kell teljesítenie az adott dolognak, s ha egy gyengébb minőségű is tudja teljesíteni és olcsóbb, azt kénytelenek az önkormányzatok elfogadni nyertesnek.

Éberhardt Gábor ádándi lakos,

A nagyobb cégek kedvezőbb ajánlatot tudnak elérni például egy beton beszerzése esetén is, így az Ökobau Kft. is nyilván kedvezőbb árajánlatot kapott a betonra.

Szatmári Kornélia polgármester:

Az Ökobau Kft. ajánlatát teszi fel szavazásra.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Satmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

270/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a Magyar Falu Program keretében meghirdetett *Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2022* című, MFP-ÖTIK/2022. kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló „*Fém szerkezetű tároló létesítése az Ádánd 197/7 hrsz-ú ingatlanon*” kivitelezési munkálatokra beérkezett ajánlatok értékelése során megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot az ÖKOBÁU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.) tette.

A képviselő-testület ÖKOBÁU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.) bruttó 9.390.864,- Ft összegű ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint az eljárásban szükséges további intézkedések megtételére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Satmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

8.A volt kistérségi optikai hálózatot érintő adásvételi szerződéssel kapcsolatos tulajdonosi döntés

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

2026-ig a kistérségi optikai hálózatot az önkormányzatok a Techno-Tel Kft. használatába adták. A Techno-Tel Kft. működteti, és most ahhoz kéri az önkormányzatok hozzájárulását, hogy Som és Ságvár között kiválthassa a légkábelt, és az önkormányzatok az általa telepített földkábelre csatlakozzanak rá. Cserébe felajánl 12 optikai szálát a föld alatt menő kábelben. Ádánd ebből semmit sem fog érzékelni, mert Som és Ságvár között húzódik ez a kábelszakasz. A cég ajánlatát korrektnek tartja és elfogadásra javasolja.

Németh Ágnes képviselő:

A megértés kedvéért elmondja, hogy a légkábelen az önkormányzatok 96 optikai szállal rendelkeznek, a Techno-Tel Kft. a földkábelben 12 szálát ajánlott fel. A szupergyors internethálózat kiépítése állami támogatással valósul meg. Kistérségi területen a 12 optikai szál elegendő, semmilyen fennakadást nem fog okoz. A 12 optikai szál még 36 felé osztható. Szakmai szempontból korrekt ajánlatnak tartja, nyilván a Techno-Tel Kft. szolgáltató is lesz ezen a hálózaton, így számukra megéri ez a beruházás. A légkábeles hálózat karbantartása nagyon költséges és nagyon sérülékeny is, az optika az törik, a sörétes lövedékek is nagy károkat tudnak okozni benne. Szép szakmai anyagot állított össze a Techno-Tel Kft.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

271/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A volt kistérségi optikai hálózatot érintő adásvételi szerződéssel kapcsolatos tulajdonosi döntés**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület engedélyezi a Siófok és Környéke Többcélú Kistérségi Társulás a GVOP 4.4.2 jelű pályázat keretében kiépített elektronikus hírközlő hálózatnak a részét képező Ságvár – Som viszonylatában az E.ON 20 kV-os oszlopsoron húzódó 8x12 szálal optikai légkábel lebontását a Techno-Tel Kft. (székhely: 8654 Ságvár, Fő u. 2/N., adószám: 13036371-2-14, cégjegyzékszám: 14-09-305399, képviseli: Balogh Gábor ügyvezető) a Hálózat hasznobérőjének az előterjesztésben és az annak mellékletét képező adásvételi szerződésben meghatározott feltételekkel.

2. A képviselő-testület egyetért az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi önkormányzatok, így Ádánd Község Önkormányzata, Balatonendréd Község Önkormányzata, Balatonszabadi Község Önkormányzata, Nagyberény Község Önkormányzata, Nyim Község Önkormányzata, Ságvár Község Önkormányzata, Siófok Város Önkormányzata, Siójut Község Önkormányzata és Som Község Önkormányzatok, mint Vevők és a Techno-Tel Kft. mint Eladó által megkötendő adásvételi szerződés tervezettel és egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

3. A képviselő-testület megismerte a kistérségi optikai hálózat 2017-2022 év közötti elszámolását, tudomásul veszi és elfogadja annak tartalmát.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

9.Egyebek

a) **Döntés Siófok Város Önkormányzatának a siófoki székhelyű háziorvosi ügyeleti szolgáltatással kapcsolatosan megküldött fizetési felszólításáról** (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

Megkéri a jegyző asszonyt, hogy ismertesse mit tartalmaz a felszólítás.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

A felszólítás arra vonatkozott, hogy Ádánd Község Önkormányzata fizesse meg Siófok Város Gondozási Központja számlájára a központi háziorvosi ügyeleti ellátással kapcsolatosan fennálló 1,532 millió forintos tartozását, mert, ha ezt nem teszi, akkor Siófok Város Önkormányzata megvizsgálja, hogy a település részt vehet-e a fogászati ügyeleti ellátásban.

A képviselő-testület a májusi ülésén döntött arról, hogy az Emergency Kft.-vel fennálló közreműködői szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön, és a júniustól októberig terjedő időszakban egy magasabb összegű szolgáltatási díjat fizessenek az önkormányzatok az Emergency Kft.-nek a háziorvosi ügyeleti ellátásért. A májusban megküldött szerződéstervezet szerint ez a magasabb összeg 8,8 millió forint/hó volt NEAK finanszírozás nélkül. Siófok város megkötötte ezt a szerződést, és az Emergency Kft. el is látta a feladatot október végéig, amíg a mentőszolgálat átvette. Az önkormányzatok részére ez a szerződés tegnap, illetőleg tegnapelőtt került megküldésre. Ebben a szerződésben a szolgáltatási összeg NEAK finanszírozással együtt szerepel 10,7 millió forintos összegben. Részletes elszámolást Siófoktól nem kaptak az önkormányzatok, így nem tudja megmondani, hogy a májusi döntéssel összhangban van-e a megkötött szerződés, mivel nem ismert a NEAK finanszírozás összege. Megfontolásra javasolja annak eldöntését, hogy a fogászati ügyeleti ellátás kockáztatható-e a tartozás meg nem fizetése miatt.

Németh Ágnes képviselő:

Kérdezi, hogy jogilag ezt megteheti Siófok a településsel. Mondhatja Siófok, hogy a település nem vehet részt a fogászati ügyeleti ellátásban? Ha jól érti, viszont így változhat a résztvevő önkormányzatoknak a fogászati ügyeleti ellátás összege.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Siófok úgy kért ajánlatot a szolgáltatótól, hogy 50.000 fő lakosig feltöltheti az ellátandó lakosszámot. Siófokkal együtt az eredetileg jelentkezett kistérségi települések 37.000 főt tesznek ki. A fogászati ügyeleti ellátás témája az előző havi ülésen szerepelt. A testületi döntés értelmében 60 Ft/fő összeget kellett vállalnia valamennyi érintett önkormányzatnak Siófok tájékoztatása szerint. A fogászati ügyeleti ellátás nemcsak a kistérségüknek a problémája, hanem az egész járásban jelentkezik ez a feladat. Balatonföldvár és térsége már bejelentkezett Siófoknál, hogy vállalják a 60 Ft/fő/hó szolgáltatási díj megfizetését.

Tekintettel arra, hogy semmilyen szerződést nem írt alá Siófok az önkormányzatokkal, mondhatja, hogy nem vehet részt Ádánd község a fogászati ügyeleti ellátásban.

Tegnap Nagyberényben vett részt a képviselő-testületi ülésen. Nagyberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megfizeti a háziorvosi ügyeleti ellátással kapcsolatos tartozását.

Pápai László az Ádándi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke:

Kérdezi, ha az önkormányzat úgy dönt, hogy nem fizeti meg a tartozását, akkor előfordulhat, hogy nem lesz fogászati ügyeleti ellátás, és Kaposvárra kell leutazniuk az ádándi lakosoknak.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Igen, ez előfordulhat.

Torda János képviselő:

Ráadásul az emberek számítanak januártól az ellátásra, mivel már így tájékoztatták őket.

Szatmári Kornélia polgármester:

Ő érzi a zsarolást, de szeretné, ha a határozatba bekerülne, hogy akkor kerüljön kifizetésre, ha az jogszerű, mert álláspontja szerint nem jogszerű a kifizetése.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Ki dönti el, hogy jogszerű, vagy sem a kifizetés.

Szatmári Kornélia polgármester:

Nincs idő bírósághoz fordulni.

Németh Ágnes képviselő:

Kérdezi, hogy utólag sem lehet egy kifizetés jogszerűségét vitatni a bíróságon.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Nehezen lehet egy elszámolási vitába belemenni, ha semmilyen adattal, elszámolással nem rendelkezik az önkormányzat, hogy mit is vitat. A Gondozási Központtal és Siófok Város Önkormányzatával kötött háromoldalú megállapodás pusztán annyit tartalmaz, hogy a Gondozási

Központ értesítése alapján köteles az önkormányzat a szolgáltatással kapcsolatos díjat, többletet megfizetni. A Gondozási Központ részéről ez az értesítés október hónapban megtörtént a többlet fizetés tekintetében. Egyebet a szerződés nem tartalmaz. Így a Gondozási Központ eljárása jogszerűnek mondható. 2020-ban a képviselő-testület elfogadta a háromoldalú megállapodás módosítását arra vonatkozóan, hogy már nem kell évente a szolgáltatási díjról szerződésmódosítást aláírni, hanem elegendő a Gondozási Központ értesítése a díjváltozás tekintetében.

Szatmári Kornélia polgármester:

Úgy emlékszik, hogy május végén azt a határozatot hozták, hogy akkor fizetik meg a magasabb szolgáltatási díjat, ha a szerződés módosítása megtörténik. Ez a szerződésmódosítás nem történt meg, de azt vállalták, hogy júniustól októberig magasabb összeget fizetnek.

Megyeri Nikoletta képviselő:

Azt javasolja, hogy fizessék ki a tartozást, mert szükség van a fogászati ügyeleti ellátásra.

Németh Ágnes képviselő:

Nem lehet húzni azzal az időt, hogy elszámolást kér az önkormányzat.

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Véleménye szerint nem, mert a felszólító levélben az szerepel, hogy a december 14-i ülésén a siófoki képviselő-testület tárgyalni fogja ezt a témát.

Szatmári Kornélia polgármester:

Azt teszi fel szavazásra, hogy amennyiben jogszerűen kifizethető Siófok által vélelmezett hátralék, akkor az kifizethető.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

272/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Döntés Siófok Város Önkormányzatának a siófoki székhelyű háziiorvosi ügyeleti szolgáltatással kapcsolatosan megküldött fizetési felszólításáról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul Siófok Város Önkormányzata SFK/59481-1/2023. ügyiratszámú fizetési felszólításában közölt 1.532.542 forint összegnek Siófok Város Gondozási Központja részére történő megfizetéséhez a központi alapellátási orvosi ügyeleti ellátásnak a 2023. június 1. és 2023. október 31. napja közötti időszakban való biztosítására tekintettel, amennyiben a kifizetés jogszerű.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

Kétszeriné dr. Takács Éva az Ádándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője:

Kérdezi, hogy ki dönti el, hogy jogszerű-e a kifizetés, vagy sem. A következő napon utalható-e tartozás, vagy sem.

Szatmári Kornélia polgármester:

Majd jegyző asszony eldönti.

b) **Döntés a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra benyújtandó pályázat műszaki dokumentációjának megrendeléséről és az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról** (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Szatmári Kornélia polgármester

Szatmári Kornélia polgármester:

A Magyar Falu Programban benyújtandó pályázattal kapcsolatosan van egy eldöntendő kérdés, mivel a pályázat benyújtásához szükséges egy építészeti dokumentáció elkészítése, melyben az összes építési tevékenység szerepel. Gosztola Eriktől kért árajánlatot. Ő tervezte a színpadot. Egy 2 millió forintos árajánlatot kapott tőle, melyet nagyon magas összegnek tart, és mástól is kérne ajánlatot, ha nem lenne néhány nap múlva karácsony.

Németh Ágnes képviselő:

Kérdezi, hogy kalkulált-e az önkormányzat ezzel az összeggel.

Szatmári Kornélia polgármester:

Nem kalkulált az önkormányzat ezzel az összeggel.

Akkor tudja vállalni a tervező az elkészítést, ha jövő héten hétfőre a földhivaltól megérkezik az adatszolgáltatás. A műszaki dokumentáció nélkül nem lehet beadni a pályázatot, és a pályázatról tájékoztatása szerint nem lehet hiánypótolni.

Németh Ágnes képviselő:

Ha elkezdenek tételek lehuzogatni, akkor sem változik nagyban ez az összeg.

Harta János képviselő:

A pályázathoz szükséges az elkészíttetése. Ugyanakkor, ha nem nyer támogatást a pályázatuk, akkor bukják ezt a pénzt.

Németh Ágnes képviselő:

Kérdezi, hogy máshová nem lehet felhasználni az elkészült dokumentációt, másra nem hasznosítható.

Szatmári Kornélia polgármester:

Szerinte nincs visszaút, be kell vállalnia ezt a költséget az önkormányzatnak. A helyszínrajz és a felmérési rajz a későbbiekben is használható lesz.

A villámhárító tekintetében megérkezett a MÁK-tól a válasz, hogy támogatható a pályázatban a villámhárító berendezés telepítése.

Németh Ágnes képviselő:

Véleménye szerint muszáj megrendelni a dokumentáció elkészítését. Nyilván minden önkormányzat hasonló helyzetben van, ezért lehet ilyen magas összeget kérni.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt. Szatmári Kornélia polgármester a napirend vitáját lezárta, és kérte a jelenlévő tagokat, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

A 7 fős képviselő-testület jelen lévő 6 tagja egyhangú szavazással (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) az alábbi határozatot hozta:

273/2023. (XII.13.) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Döntés a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra benyújtandó pályázat műszaki dokumentációjának megrendeléséről és az ehhez szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2024 kódszámú pályázati kiírásra benyújtandó pályázat műszaki dokumentációjának megrendeléséhez 2.000.000 forint+áfa összeget biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartalékkerete terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: Szatmári Kornélia polgármester

Határidő: értelem szerint

Szatmári Kornélia polgármester:

Az egyebek napirendnél még tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a szociális célú tűzifa kihordása megtörtént a képviselő-testületi döntésnek megfelelően, 61+10 fő kapta meg. Maximum 4-5 kérelmezőnek elegendő fa maradt még, de már decemberben ennek kihordására nem lát lehetőséget, mivel az önkormányzati dolgozók egy része megbetegedett, a többieknek pedig ki kellett adni a szabadságot. Januárban javasolja a döntést. Kérdezi Harta Jánostól, mint a Szociális Bizottság elnökétől, hogy van-e más javaslata.

Harta János képviselő:

Nincsen más javaslata. 2 kérelmező nyújtott be szociális tűzifa támogatás iránt kérelmet, velük személyesen beszél, hogy majd januárban hoznak döntést.

Szatmári Kornélia polgármester:

Kérdezi, hogy krízistámogatás iránti kérelem nem érkezett-e a bizottsághoz.

Harta János képviselő:

Egy kérelmezőnek haladta meg a jövedelme a bizottsági hatáskörbe tartozó települési támogatásnál a jövedelmi határt, de ő szociális célú tűzifa támogatást igényelt alapvetően. A többi kérelemről bizottsági hatáskörben tudtak dönteni.

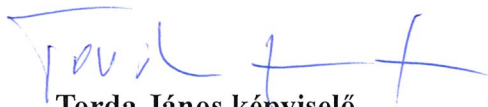
Szatmári Kornélia polgármester megköszöni a megjelenteknek az ülésen való részvételt, és egyéb napirend, kérdés és hozzászólás hiányában a soros, nyilvános ülést 20:45 órakor berekeszti, továbbá kellemes karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kíván a jelenlévőknek.

k.m.f.

Kétszeriné dr. Takács Éva
jegyző




Szatmári Kornélia
polgármester


Torda János képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő


Harta János képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő