



Ádánd Község Polgármesterétől

Az előterjesztés törvényességi  
szempontból megfelelő  
Ádánd, 2025. április 7.

  
Kovács Gréta  
jegyző

9 . n a p i r e n d i p o n t

### ELŐTERJESZTÉS

**Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**2025. április 22-i soros, nyilvános ülésére**

**Tárgy:** Az Ádánd 074/4 és 079/5 hrsz.-ú ingatlanok összevonása és a 079/5 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának változtatása

**Előterjesztő:** Csaba Szilvia polgármester

**Előterjesztést készítette:** Siófoki Közös Önkormányzati Hivatal

A határozathozatalhoz a Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján **egyszerű szótöbbség szükséges.**

A határozathozatal a Mötv. 48.§ (1) bekezdése alapján **nyílt** szavazással történik.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó.

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének keretében a Nemzeti Irányító Hatóság pályázati felhívást tett közzé a „külterületi utak fejlesztése” címmel (a felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-25). A pályázat keretében lehetőség van földutak stabilizálására és/vagy alépitményének kialakítására.

### **A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatók önállóan:**

Önkormányzati tulajdonú vagy önkormányzati vagyonkezelésben lévő **külterületi, helyrajzi számmal nyilvántartott:**

I. szilárd burkolattal nem rendelkező utak, termett talajú helyi közutak (a továbbiakban: földutak):

- a) stabilizálása és/vagy alépitményeinek kialakítása;
- b) szilárd burkolatának kialakítása.

### **Támogatás formája:**

A támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.

### **Igényelhető támogatás:**

Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege:

- egyéni művelet esetén legfeljebb 150.000.000 Ft,
- konzorciumi formában végrehajtott művelet esetén az egyik önkormányzat esetén legfeljebb 200 millió Ft, de összesen legfeljebb 300 millió Ft.

**A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 95 %-a.**

### **A pályázat beadási határideje:**

3. benyújtási szakasz: 2025. október 1. – 2025. október 14.

**A kivitelezés a Kincstár által lefolytatott, előzetes helyszíni szemlét követően kezdhető meg. Az előzetes helyszíni szemlét megelőzően megkezdett kivitelezés, az érintett – előzetes helyszíni szemle nélkül megkezdett - műveletelem elutasítását vonja maga után.**

Az Ádánd 079/4 hrsz.-ú „Kivett saját használatú út” összes területe 3645 m<sup>2</sup>, amelyet a valóságban nem útként használnak, helyette szintén az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő 079/5 hrsz.-ú ingatlanon alakult ki az út, ami viszont „legelő” művelési ág alá tartozik. Ennek területe 6836 m<sup>2</sup>.

A fenti pályázaton csak abban az esetben lehet részt venni, amennyiben a 079/5 hrsz.-ú ingatlan művelési ágát megváltoztatják Kivett saját használatú útra és ezt követően a kettő helyrajzi számot összevonják.

Az Ádánd, 079/5 hrsz.-ú ingatlan tekintetében a művelési ág változtatási kérelem benyújtása külön fog megtörténni a Képviselő-testületi határozat elfogadását követően.

A fentiekre való tekintettel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy határozatát az Ádánd, 079/5 hrsz.-ú ingatlan művelési ág változtatása ügyében meghozni szíveskedjen!

**Határozati javaslat**  
**.../2025. (.....) Kt. határozat**

1. Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az Ádánd Község Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő, Ádánd külterület 079/5 hrsz.-ú ingatlan művelési ágának „legelő”-ről „kivett saját használatú út”-ra történő változtatását, mivel ezen ingatlanok funkciója a valóságban is közút.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a művelési ág változtatások ügyében a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályánál (Siófok) járjon el.

**Felelős:** Csaba Szilvia polgármester

**Határidő:** a döntés megküldésére: azonnal

Ádánd, 2025. április 7.



*Csaba Szilvia*

**Csaba Szilvia**  
polgármester