



Ádánd Község Polgármesterétől

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő
Ádánd, 2025. szeptember 18.


Kovács Gréta
jegyző

9 . n a p i r e n d i p o n t

ELŐTERJESZTÉS

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. szeptember 23-i soros, nyilvános ülésére

Tárgy: A Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése - 2025” című, MFP-UHJ/2025. kódszámú, támogatást nyert pályázat megvalósítására benyújtott ajánlatok bírálata, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előterjesztő: Csaba Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Kovács Gréta jegyző

A határozathozatalhoz az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján **egyszerű szótöbbség** szükséges.

A határozathozatal az Mötv. 48.§ (1) bekezdése alapján **nyílt** szavazással történik.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó.

Tisztelt Képviselő-testület!

Ádánd Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett *Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése – 2025* című, MFP-UHJ/2025. kódszámú pályázati kiírásra, és a 4030750306 projekt azonosító számon nyilvántartott pályázatát az Agrárminisztérium támogatásra jogosultnak nyilvánította.

A támogatói okirat értelmében **a vissza nem térítendő támogatás összege 7.488.986 Ft.**

A pályázat műszaki tartalma az **Ádánd, Kossuth Lajos utca (262/1 hrsz) 20-40. házsámok előtti járda burkolat felújítása.**

A projekt megvalósításának tervezett fizikai befejezése: 2026. október 23.

A támogatás intenzitása legfeljebb 100 %.

A pályázat tárgyát képező munka kivitelezésére három ajánlattevőtől kértem be árajánlatot.

A benyújtott ajánlatok a következők:

1. ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán utca 38.)
ajánlati ár: 5.896.840 Ft + áfa, összesen: 7.488.987 Ft
2. 2. sz. Mélyépítő Kft. (8621 Zamárdi, Külterület 061/69. hrsz.)
ajánlati ár: 6.241.500 Ft + áfa, összesen: 7.926.705 Ft
3. "BALATON-ÚT" Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (8630 Balatonboglár, Klapka utca 33.)
ajánlati ár: 6.484.320 Ft + áfa, összesen: 8.235.086 Ft

A pályázat megvalósításához szükséges a nyertes ajánlattevő kiválasztása.

Tekintettel arra, hogy a három ajánlattevő közül kizárólag az ÖKOBAU Kft. ajánlati ára nem haladja meg a rendelkezésre álló támogatási összegét, javasolható, hogy az ÖKOBAU Kft. kerüljön kiválasztásra a pályázati eljárás nyerteseként.

Az előterjesztés mellékletét képezik az ajánlatok.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a döntést hozni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:
.../2025. (.....) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a Magyar Falu Program keretében meghirdetett *Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése – 2025* című, MFP-UHJ/2025. kódszámú pályázat keretén belül megvalósuló „**Ádánd, Kossuth Lajos utca (262/1 hrsz) 20-40. házsámok előtti járda burkolat felújítása**” kivitelezési munkálatokra beérkezett ajánlatok értékelése során megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot az ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.) tette.

A képviselő-testület ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.) bruttó 7.488.987 Ft összegű ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint az eljárásban szükséges további intézkedések megtételére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csaba Szilvia polgármester

Határidő: értelem szerint

Ádánd, 2025. szeptember 18.





2. SZ. MÉLYÉPÍTŐ KFT.



8621-Zamárdi, Kültér. 061/69.hrsz. www.melyepitokft.hu info@melyepitokft.hu 84/330-643

Ajánlatkérő:

Neve: Ádánd Község Önkormányzata

Címe: 8653. Ádánd, Kossuth L. u. 50.

Adószáma: 15731340-2-14

Ajánlatadó: 2. sz. Mélyépítő kft.

8621 Zamárdi, Kültérület 061/69. hrsz.

email: info@melyepitokft.hu

ÁRAJÁNLAT

Ádánd, Kossuth Lajos utca 20-40. házszámok közötti szakasz járda burkolat felújítási munkáiról (Hrsz: 262/1.)

I. Önállóan támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Földkitermelés járda tükréből a kitermelt anyag elszállításával 190x1,2 x 0,20 = 45,6 m3	45,6	m3	0	8 440	0	384 864
2.	Tükrökészítés, tömörítéssel 190x1,2= 228 m2	228	m2	0	620	0	141 360
3.	Zúzottkő ágyazat készítése, tömörítése 20 cm vastagságban Z 0/45 zúzottkőből 228 x 0,20 = 45,6 m3	45,6	m3	16 220	7 240	739 632	330 144
4.	Zúzottkő kiegyelítés készítése, tömörítése 5 cm vastagságban Z 0/22 zúzottkőből 228 x 0,05 = 11,4 m3	11,4	m3	16 450	7 250	187 530	82 650
5.	Járda burkolat építése 1,20 m szélességben 20x10x6 cm méretű vagy azzal egyenértékű beton térkőből szürke színben, kőpor fektető ágyazatba rakva, bevibrálva, folyami homok hézagolással 190x1,2= 228 m2	228	m2	6 050	5 750	1 379 400	1 311 000

Anyag nettó összesen: 2 306 562 Ft

Díj nettó összesen: 2 250 018 Ft

Nettó összesen: 4 556 580 Ft

Áfa 27% : 1 230 277 Ft

I. Önállóan támogatható tevékenységek összesen: Bruttó mindösszesen: 5 786 857 Ft

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Meglévő aszfalt burkolatú járda bontása alappal együtt, szállítás lerakóhelyre 190x1,2= 228 m2	228	m2	0	2 390	0	544 920
2.	Kerti szegély építése járda mellett betonágyazatra, betonmegtámasztással 100x5x20 cm szürke szegélyből 190 m	190	fm	3 000	3 000	570 000	570 000

Anyag nettó összesen: 570 000 Ft

Díj nettó összesen: 1 114 920 Ft

Nettó összesen: 1 684 920 Ft

Áfa 27% : 454 928 Ft

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen: Bruttó mindösszesen: 2 139 848 Ft

ÖSSZESÍTŐ:

Önállóan támogatható tevékenységek +
Önállóan nem támogatható tevékenységek
I. és II. mindösszesen:

Összesen nettó: 6 241 500 Ft

ÁFA 27,0% : 1 685 205 Ft

Összesen bruttó: 7 926 705 Ft

Kelt: Zamárdi, 2025. szeptember 10-én

Radnai József
ügyvezető

2. sz. Mélyépítő Kft.
8621 Zamárdi, Kültérület 061.69. hrsz.
Adószám: 14788930-2-14
Bsz: 11743040-20001919-00000000

NYILATKOZAT

Alulírott Radnai József, mint a(z) 2. sz. Mélyépítő Kft. (8621 Zamárdi, Külterület 061/69. hrsz.) ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője az **MFP-UHJ/2025 kódszámú és 4030750306 projekt azonosítóval rendelkező „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogosátkelőhely kialakítása, fejlesztése” című projekt**” című projekt keretében **Ádánd, Kossuth Lajos utca (262/1 hrsz) 20-40. házszaomok előtti járda burkolat felújítása** tárgyú árajánlatkérés során ezennel

n y i l a t k o z o m,

hogy

- **Az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeket elfogadjuk.**
- **Társaságunk a munka/feladat elvégzésére alkalmas.**

Kelt: Zamárdi, 2025. szeptember 10.

.....
Radnai József
ügyvezető

2.sz. Mélyépítő Kft.
8621 Zamárdi, Külterület 061/69. Hrsz.
Adószám: 14788980-2-14
Tör. 17243040-20081919-00000000

Ajánlatkérő:
Neve: Ádánd Község Önkormányzata
Címe: 8653. Ádánd, Kossuth L. u. 50.
Adószáma: 15731340-2-14

Ajánlatadó:
Név: **Balaton-Út Kft.**
Cím: 8630 Balatonboglár, Klapka utca 33.
Adószám: 12612488-2-14
Email: info@balatonut.hu

ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS

Ádánd, Kossuth Lajos utca 20-40. házszámok közötti szakasz járda burkolat felújítási munkáiról (Hrsz: 262/1.)

I. Önállóan támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Földkitermelés járda tükréből a kitermelt anyag elszállításával 190x1,2 x 0,20 = 45,6 m ³	45,6	m ³	0	8 900	0	405 840
2.	Tükrökészítés, tömörítéssel 190x1,2= 228 m ²	228	m ²	0	550	0	125 400
3.	Zúzottkő ágyazat készítése, tömörítése 20 cm vastagságban Z 0/45 zúzottkőből 228 x 0,20 = 45,6 m ³	45,6	m ³	17 200	8 200	784 320	373 920
4.	Zúzottkő kiegyelítés készítése, tömörítése 5 cm vastagságban Z 0/22 zúzottkőből 228 x 0,05 = 11,4 m ³	11,4	m ³	17 200	8 800	196 080	100 320
5.	Járda burkolat építése 1,20 m szélességben 20x10x6 cm méretű vagy azzal egyenértékű beton térkőből szürke színben, kőpor fektető ágyazatba rakva, bevibrálva, folyami homok hézagolással 190x1,2= 228 m ²	228	m ²	6 110	6 170	1 393 080	1 406 760

Anyag nettó összesen: 2 373 480 Ft

Díj nettó összesen: 2 412 240 Ft

Nettó összesen: 4 785 720 Ft

Áfa 27% : 1 292 144 Ft

I. Önállóan támogatható tevékenységek összesen: Bruttó mindösszesen: 6 077 864 Ft

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Meglévő aszfalt burkolatú járda bontása alappal együtt, szállítás lerakóhelyre 190x1,2= 228 m ²	228	m ²	0	2 500	0	570 000
2.	Kerti szegély építése járda mellett betonágyazatra, betonmegtámasztással 100x5x20 cm szürke szegélyből 190 m	190	fm	2 850	3 090	541 500	587 100

Anyag nettó összesen: 541 500 Ft

Díj nettó összesen: 1 157 100 Ft

Nettó összesen: 1 698 600 Ft

Áfa 27% : 458 622 Ft

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen: Bruttó mindösszesen: 2 157 222 Ft

ÖSSZESÍTŐ:

Önállóan támogatható tevékenységek +

Önállóan nem támogatható tevékenységek

I. és II. mindösszesen:

Összesen nettó: 6 484 320 Ft

ÁFA 27,0% : 1 750 766 Ft

Összesen bruttó: 8 235 086 Ft

NYILATKOZAT:

Jáki András, a Balaton-út Kft. részéről ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadjuk, valamint a feladat elvégzésére alkalmasak vagyunk.

Balatonboglár, 2025.szeptember 11-én

Kelt:

BALATON-ÚT KFT.
8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.
Adószám: 12612488-2-14
Számolás: 66900100-10001710

aláírás



ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

8600. Siófok, Vak B. u. 38.

Tel&Fax: 84 / 310-570

E-mail: okobau@enternet.hu

Web: www.okobau.hu

Ajánlatkérő:

Neve: Ádánd Község Önkormányzata

Címe: 8653. Ádánd, Kossuth L. u. 50.

Adószáma: 15731340-2-14

Ajánlatadó:

Neve: ÖKOBAU KFT.

Címe: 8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.

Adószáma: 10490086-2-14

ÁRAJÁNLAT - ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS

Ádánd, Kossuth Lajos utca 20-40. házszámok közötti szakasz járda burkolat felújítási munkáiról (Hrsz: 262/1.)

I. Önállóan támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Földkitermelés járda tükréből a kitermelt anyag elszállításával 190x1,2 x 0,20 = 45,6 m3	45,6	m3	0	7 300	0	332 880
2.	Tükrökészítés, tömörítéssel 190x1,2= 228 m2	228	m2	0	600	0	136 800
3.	Zúzottkő ágyazat készítése, tömörítése 20 cm vastagságban Z 0/45 zúzottkőből 228 x 0,20 = 45,6 m3	45,6	m3	15 000	6 500	684 000	296 400
4.	Zúzottkő kiegyelítés készítése, tömörítése 5 cm vastagságban Z 0/22 zúzottkőből 228 x 0,05 = 11,4 m3	11,4	m3	15 500	6 500	176 700	74 100
5.	Járda burkolat építése 1,20 m szélességben 20x10x6 cm méretű vagy azzal egyenértékű beton térkőből szürke színben, kőpor fektető ágyazatba rakva, bevibrálva, folyami homok hézagolással 190x1,2= 228 m2	228	m2	6 080	5 290	1 386 240	1 206 120

Anyag nettó összesen: 2 246 940 Ft

Díj nettó összesen: 2 046 300 Ft

Nettó összesen: 4 293 240 Ft

Áfa 27% : 1 159 175 Ft

I. Önállóan támogatható tevékenységek összesen: Bruttó mindösszesen: 5 452 415 Ft

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Meglévő aszfalt burkolatú járda bontása alappal együtt, szállítás lerakóhelyre 190x1,2= 228 m2	228	m2	0	2 200	0	501 600
2.	Kerti szegély építése járda mellett betonágyazatra, betonmegtámasztással 100x5x20 cm szürke szegélyből 190 m	190	fm	2 950	2 850	560 500	541 500

Anyag nettó összesen: 560 500 Ft

Díj nettó összesen: 1 043 100 Ft

Nettó összesen: 1 603 600 Ft

Áfa 27% : 432 972 Ft

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen: Bruttó mindösszesen: 2 036 572 Ft

ÖSSZESÍTŐ:

Önállóan támogatható tevékenységek +

Önállóan nem támogatható tevékenységek

I. és II. mindösszesen:

Összesen nettó: 5 896 840 Ft

ÁFA 27,0% : 1 592 147 Ft

Összesen bruttó: 7 488 987 Ft

Kelt: Siófok, 2025.09.11.


Mayer Viktor
ügyvezető



* ÖKOBAU KFT *
8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
PC: 74. Tel.: 84 310-570
Adószám: 10-490086-2-14
Bankszám: 11743040-24900856

AJÁNLATI NYILATKOZAT

1. Ajánlattevő adatai:

Név:	ÖKOBÁU KFT.
Cím:	8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
Adószám:	10490086-2-14
Telefonszám:	06302095377
E-mail cím:	mayerv@okobau.hu
Cégjegyzésre jogosult képviselő neve:	Mayer Viktor

2. Az ajánlat tárgya:

„Ádánd, Kossuth Lajos utca (262/1 hrsz) 20-40. házszaomok előtti járda burkolat felújítása" tárgyú, MFP-UHJ/2025 kódszámú és 4030750306 projekt azonosítóval rendelkező „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogosátkelőhely kialakítása, fejlesztése" című projekt pályázat vonatkozásában építési kivitelezési feladatok ellátása az ajánlattételi felhívásban valamint a mellékelt árazatlan költségvetésben szereplő műszaki dokumentációban foglaltak figyelembevételével.

3. Nyilatkozatok:

Alulírott Mayer Viktor, mint az Ökobau Kft (8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy:

- az ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeket megismertük és azok elfogadjuk.
- a kivitelezési feladat ellátására alkalmasak vagyunk

4. Értékelési szempont: AJÁNLATI ÁR:

Kivitelezési feladatok ellátása (járda felújítási munkák)	nettó: 5 896 840,- Ft + 27% Áfa: 1 592 147,- Ft bruttó: 7 488 987,- Ft
---	---

Kelt: Siófok, 2025. 09. 11.

.....
cégszerű aláírás



★ ÖKOBÁU KFT ★
8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
Pf.: 74. Tel.: 84 310-570
Adószám: 10490086-2-14
Bankszlsz. 11743040-24900856