



Ádánd Község Polgármesterétől

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő
Ádánd, 2026. június 19.

Kovács
Kovács Gréta
jegyző

6 . n a p i r e n d i p o n t

ELŐTERJESZTÉS

Ádánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. június 24-i soros, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése” című, 2/2659 projekt azonosítójú támogatást nyert pályázat megvalósítására benyújtott ajánlatok bírálata, a nyertes ajánlattevő kiválasztása

Előterjesztő: Csaba Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Kovács Gréta jegyző

A határozathozatalhoz az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján **egyszerű szótöbbség** szükséges.

A határozathozatal a Mötv. 48.§ (1) bekezdése alapján **nyílt** szavazással történik.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Versenyképes Járások Program II. üteme keretében az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése” című, 2/2659 projekt azonosítójú támogatást nyert pályázatból Ádánd Község Önkormányzatát, mint Kedvezményezettet a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, mint Támogató 2026. január 28. napján hozott döntése alapján **11.000.000 Ft** támogatásban részesítette.

Az önkormányzat meghívásos ajánlatkérés útján ajánlatot kért az ádándi Egészségházban (8653 Ádánd, Árpád u. 2/a, 228/10 hrsz.) energetikai korszerűsítés megvalósulásához nyílászárók cseréje, fűtés korszerűsítése (hűtő-fűtő inverteres hőszivattyús klímák), és napelem felszerelése munkálatok kivitelezésére.

Az Orvosi rendelő energetikai korszerűsítés munkálatok kivitelezésére 3 ajánlattevőtől érkezett ajánlat:

- **Molnár Home Kft.** (8600 Siófok, Cseppkő u. 41.)
Nyílászáró csere: ajánlati ár: 5.782.807 Ft + áfa, összesen: 7.344.165 Ft
Fűtés korszerűsítés: ajánlati ár: 1.700.659 Ft + áfa, összesen: 2.159.836 Ft
Megújuló energiaforrás telepítése: ajánlati ár: 1.870.866 Ft + áfa, összesen: 2.375.999 Ft
Mindösszesen: bruttó 11.880.000 Ft

- **Palacenter Bt.** (8656 Nagyberény, Pacsirta u. 22.)
Nyílászáró csere: ajánlati ár: 6.157.619 Ft + áfa, összesen: 7.820.176 Ft
Fűtés korszerűsítés: ajánlati ár: 1.810.887 Ft + áfa, összesen: 2.299.825 Ft
Megújuló energiaforrás telepítése: ajánlati ár: 1.992.125 Ft + áfa, összesen: 2.900.000 Ft
Mindösszesen: bruttó 13.020.001 Ft

- **KK Trans-Klíma Kft.** (8655 Som, Ady u. 2.)
Nyílászáró csere: ajánlati ár: 5.354.451 Ft + áfa, összesen: 6.800.153 Ft
Fűtés korszerűsítés: ajánlati ár: 1.574.684 Ft + áfa, összesen: 1.999.848 Ft
Megújuló energiaforrás telepítése: ajánlati ár: 1.732.283 Ft + áfa, összesen: 2.199.999 Ft
Mindösszesen: bruttó 11.000.000 Ft

Tekintettel arra, hogy a három ajánlattevő közül kizárólag a KK Trans-Klíma Kft. ajánlati ára nem haladja meg a rendelkezésre álló támogatási összegét, javasolható, hogy a KK Trans-Klíma Kft. kerüljön kiválasztásra a pályázati eljárás nyerteseként.

Az előterjesztés mellékletét képezik az ajánlatok.

A fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a döntést hozni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:
...../2026. (.....) Kt. határozat

Ádánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a Versenyképes Járások Program II. üteme keretében az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése” című, 2/2659 projekt azonosítójú pályázat keretén belül megvalósuló „*az ádándi Egészségházban (8653 Ádánd, Árpád u. 2/a, 228/10 hrsz.) energetikai korszerűsítés megvalósulásához nyílászárók cseréje, fűtés korszerűsítése (hűtő-fűtő inverteres hőszivattyús klímák), és napelem felszerelése*” kivitelezési munkálatokra beérkezett ajánlatok értékelése során megállapítja, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot a KK Trans-Klíma Kft. (8655 Som, Ady u. 2.) tette.

A képviselő-testület a KK Trans-Klíma Kft. (8655 Som, Ady u. 2.) bruttó 11.000.000 Ft összegű ajánlatát elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint az eljárásban szükséges további intézkedések megtételére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csaba Szilvia polgármester

Határidő: értelem szerint

Ádánd, 2026. június 19.



Csaba Szilvia

Csaba Szilvia
polgármester

Vevő/Megrendelő:

Neve: Ádánd Község Önkormányzata
Címe: 8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50.

Ajánlat készítője: MOLNÁR
HOME KFT.
8600 Siófok, Cseppkő u. 41.
Adószám: 29265260-2-14

Célgjegyzékszám: 14-09-318426

ÁRAJÁNLAT

Orvosi rendelő (Ádánd, Árpád u. 2.)
energetikai korszerűsítése – Nyílászáró csere

Ssz.	Megnevezés	Méret	Mennyiség	Egység	Nettó egységár	Bruttó egységár	ÁFA %	Nettó összesen	Bruttó összesen
1	Bejárati ajtó (világítóablakkal)	2385×1980 + 285	2	db	583200	740664	27	1166400	1481328
2	Bejárati ajtó (világítóablakkal)	2385×985 + 285	5	db	291600	370332	27	1458000	1851660
3	Bukó-nyíló ablak	560×575	8	db	108000	137160	27	864000	1097280
4	Bukó-nyíló ablak	1460×1175	8	db	146880	186538	27	1175040	1492301
5	Bukó-nyíló ablak	1460×865	4	db	122040	154991	27	488160	619963
6	Bukó-nyíló ablak	1465×1760	1	db	248400	315468	27	248400	315468
7	Munkadíj - beszerelés költsége		45	m2	8291	10804	27	382807	486165

Összesen anyag és munkadíj

27 5782807

7344165

MOLNÁR HOME KFT.

8600 Siófok, Cseppkő u. 41.

Adószám: 29265260-2-14

Célgjegyzékszám: 14-09-318423

Bsz.: 46403923-50526987-57571005

Vevő/Megrendelő:

Ajánlat készítője: MOLNÁR
HOME KFT.

Neve: Ádánd Község Önkormányzata

8600 Siófok, Cseppkő u 41.

Címe: 8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50.

Adószám: 29265260-2-14

ÁRAJÁNLAT

Fűtőkorszerűsítés Orvosi rendelő (Ádánd
Árpád u. 2.

Cégjegyzékszám: 14-09-
318423

Sz.	Megnevezés	Méret	Mennyiség	Egység	Nettó egységár	Bruttó egységár	ÁFA %	Nettó összesen	Bruttó összesen
1	Inverteres hőszivattyús hűtő-fűtő klíma		4	db	340125	431959	27	1360502	1727836
2	Felszerelés költsége – Munkadíj		4	db	85039	108000	27	340157	432000

Összesen anyag és munkadíj

27 1700659 2159836

MOLNÁR HOME KFT.

8600 Siófok, Cseppkő u. 41.

Adószám: 29265260-2-14

Cégjegyzékszám: 14-09-318423

Bsz.: 10403923-50526987-57571005

Vevő/Megrendelő:

Ajánlat készítője: MOLNÁR
HOME KFT

Neve: Ádánd Község Önkormányzata

8600 Siófok, Csepplő u. 41.

Címe: 8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50.

Adószám: 29265260-2-14

ÁRAJÁNLAT

Megújuló energiaforrás telepítése Orvosi
Rendelő Ádánd, Árpád u. 2.

Cégjegyzékszám: 14-09-
318423

Sz.	Megnevezés	Méret	Mennyiség	Egység	Nettó egységár	Bruttó egységár	ÁFA %	Nettó összesen	Bruttó összesen
1	5 kW-os napelemes rendszer		1	db	1445670	1836000	27	1445670	1836000
2	Telepítés költsége – Munkadíj		1	db	425196	539999	27	425196	539999

Összesen anyag és munkadíj

27 1870866 2375999

MOLNÁR HOME KFT.

8600-Siófok, Csepplő u. 41.

Adószám: 29265260-2-14

Cégjegyzékszám: 14-09-318423

Bsz.: 10403623-50626987-57571005

Vevő/Megrendelő:

Neve: Ádánd Község Önkormányzata
Címe: 8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50.

ÁRAJÁNLAT
Fűtőkorszerűsítés Orvosi rendelő (Ádánd
Árpád u. 2.

Ajánlat készítője:
PALACENTER BT.

8656 Nagyberény, Pacsirta u
22

Adószám: 25476138-2-14

Cégjegyzékszám: 14-06-
308950

Ssz.	Megnevezés	Méret	Mennyiség	Egység	Nettó egységár	Bruttó egységár	ÁFA %	Nettó összesen	Bruttó összesen
1	Inverteres hőszivattyús hűtő-fűtő klíma		4	db	362171	459956	27	1448683	1839825
2	Felszerelés költsége – Munkadíj		4	db	675000	115000	27	2700000	3429000

Összesen anyag és munkadíj

27 1810887 2299825

PALACENTER BT.
8656 Nagyberény, Pacsirta u. 22
Cégjegyzékszám: 14-06-308950
Adószám: 25476138-2-14
Közösségi adószám: HU25476138
OTP Bank: 11740040-21040015

Vevő/Megrendelő:

Neve: Ádánd Község Önkormányzata

Címe: 8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50.

ÁRAJÁNLAT

Megújuló energiaforrás telepítése Orvosi
Rendelő Ádánd, Árpád u. 2.

Ajánlat készítője:
PALACENTER BT.

8656 Nagyberény, Pacsirta u.
22

Adószám: 25476138-2-14

Cégjegyzékszám: 14-06-
308950

Ssz.	Megnevezés	Méret	Mennyiség	Egység	Nettó egységár	Bruttó egységár	ÁFA %	Nettó összesen	Bruttó összesen
1	5 kW-os napélelemes rendszer		1	db	1889764	2400000	27	1889764	2400000
2	Telepítés költsége – Munkadíj		1	db	393701	500000	27	393701	500000

Összesen anyag és munkadíj

27 1992125

2900000

PALACENTER BT.
8656 Nagyberény, Pacsirta u. 22
Cégjegyzékszám: 14-06-308950
Adószám: 25476138-2-14
Közösségi adószám: HU25476138
OTP BANK H74303-2104315

Vevő/Megrendelő:

Neve: Ádánd Község Önkormányzata

Címe: 8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50.

ÁRAJÁNLAT

Orvosi rendelő (Ádánd, Árpád u. 2.)
energetikai korszerűsítése – Nyílászáró csere

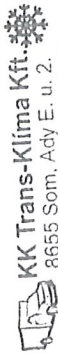
Ajánlat készítője: KK Trans –
Klíma Kft.
8655 Som, Ady E. u. 2.
Adószám: 23323591-2-14
Cégjegyzékszám: 14-09-
311378

Ssz.	Megnevezés	Méret	Mennyiség	Egység	Nettó egységár	Bruttó egységár	ÁFA %	Nettó összesen	Bruttó összesen
1	Bejárati ajtó (világítóablakkal)	2385x1980 + 285	2	db	540000	685800	27	1080000	1371600
2	Bejárati ajtó (világítóablakkal)	2385x985 + 285	5	db	270000	342900	27	1350000	1714500
3	Bukó-nyíló ablak	560x575	8	db	100000	127000	27	800000	1016000
4	Bukó-nyíló ablak	1460x1175	8	db	136000	172720	27	1088000	1381760
5	Bukó-nyíló ablak	1460x865	4	db	113000	143510	27	452000	574040
6	Bukó-nyíló ablak	1465x1760	1	db	230000	292100	27	230000	292100
7	Munkadíj - beszerelés költsége		45	m2	7676,69	10003,4	27	354451	450153

Összesen anyag és munkadíj

27 5354451

6800153



KK Trans-Klíma Kft.

8655 Som, Ady E. u. 2.

Adószám: 23323591-2-14

Cg.: 14-09-311378

Bank: 10403923150526781-88741008

Vevő/Megrendelő:

Neve: Ádánd Község Önkormányzata

Címe: 8655 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50.

ÁRAJÁNLAT

Fűtésekszerítés Orvosi rendelő (Ádánd
Árpád u. 2.

Ajánlat készítője: KK Trans –
Klíma Kft.

8655 Som, Ady E. u. 2.

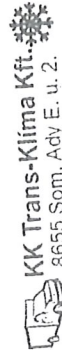
Adószám: 23323591-2-14

Cégjegyzékszám: 14-09-
311378

Sz.	Megnevezés	Méret	Mennyiség	Egység	Nettó egységár	Bruttó egységár	ÁFA %	Nettó összesen	Bruttó összesen
1	Inverteres hőszivattyús hűtő-fűtő klíma		4	db	314931	399962	27	1259724	1599848
2	Felszerelés költsége – Munkadíj		4	db	78740	100000	27	314960	400000

Összesen anyag és munkadíj

27 1574684 1999848



KK Trans-Klíma Kft.
8655 Som, Ady E. u. 2.
Adószám: 23323591-2-14
Cg.: 14-09-311378
Bank: 10403928-50526781-88741008

Vevő/Megrendelő:

Neve: Ádánd Község Önkormányzata

Címe: 8653 Ádánd, Kossuth Lajos u. 50.

ÁRAJÁNLAT

Megújuló energiaforrás telepítése Orvosi
Rendelő Ádánd, Árpád u. 2.

Ajánlat készítője: KK Trans –
Klíma Kft.

8655 Som, Ady E. u. 2.

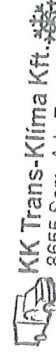
Adószám: 23323591-2-14

Cégjegyzékszám: 14-09-
311378

Sz.	Megnevezés	Méret	Mennyiség	Egység	Nettó egységár	Bruttó egységár	ÁFA %	Nettó összesen	Bruttó összesen
1	5 kW-os napelemes rendszer		1	db	1338583	1700000	27	1338583	1700000
2	Telepítés költsége – Munkadíj		1	db	393700	499999	27	393700	499999

Összesen anyag és munkadíj

27 1732283 2199999



KK Trans-Klíma Kft.
8655 Som, Ady E. u. 2.
Adószám: 23323591-2-14
Cégjegyzékszám: 14-09-311378
Bank: 10403033150526781-8874100