



Ádánd Község Polgármesterétől

Az előterjesztés törvényességi
szempontból megfelelő
Ádánd, 2026. szeptember 18.


Kovács Gréta
jegyző

9 . n a p i r e n d i p o n t

ELŐTERJESZTÉS

Ádánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. szeptember 22-i soros, nyilvános ülésére

Tárgy: A volt KMB-s iroda bérbevételére vonatkozó ajánlat elbírálása

Előterjesztő: Csaba Szilvia polgármester

Előterjesztést készítette: Kovács Gréta jegyző

A határozathozatalhoz az Mötv. 47. § (2) bekezdése alapján **egyszerű szótöbbség** szükséges.

A határozathozatal az Mötv. 48.§ (1) bekezdése alapján **nyílt** szavazással történik.

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó.

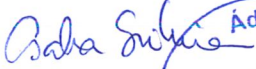
Tisztelt Képviselő-testület!

Godó Róbert az Ádánd, Árpád utca 2. szám alatti ingatlan bérlője levelet küldött a Képviselő-testület részére, melyben kéri a volt KMB-s iroda számára történő bérbeadását raktárhelyiség céljából.

A levél az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjenek.

Ádánd, 2026. szeptember 18.


Csaba Szilvia
polgármester



Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton szeretném Önöket egy bérleti és együttműködési javaslattal megkeresni.

Az önkormányzattól bérelt, jelenleg gazdaboltként hasznosított üzlethelyiségemhez szükségem van további raktározási lehetőségre. Ennek kapcsán szeretném jelezni szándékomat az évek óta kihasználatlanul álló, jelenleg elhanyagolt állapotú KMB-iroda raktárként történő hasznosítására.

Az ingatlan elhelyezkedése és mérete számomra megfelelő, ezért amennyiben erre lehetőség van, szeretném azt raktározási célra bérbe venni.

A helyiség használatával kapcsolatban vállalom az ingatlan állagának megóvását, valamint azt, hogy rendeltetésszerűen, kizárólag raktározási célra használom. A helyiségben villamos energiára és fűtésre nincs szükségem, így ilyen jellegű szolgáltatásokat nem kívánok igénybe venni.

A helyiség jelenlegi állapotát figyelembe véve **évi bruttó 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint bérleti díjat** ajánlok. Ezt az összeget szerződéskötéskor, egy összegben átutalom az önkormányzat részére.

Bízom benne, hogy ajánlatom az Önkormányzat számára is elfogadható lehet, és lehetőség nyílik az ingatlan ilyen módon történő hasznosítására. Meggyőződésem, hogy ez mindkét fél számára előnyös megoldás lehet, hiszen egy jelenleg kihasználatlan helyiség újra hasznosulna, miközben annak állagmegóvását is vállalnám.

Kérem a Tisztelt Polgármester Asszonyt és a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ajánlatomat megfontolni és megtárgyalni szíveskedjenek.

Amennyiben a javaslat elnyeri támogatásukat, készséggel állok rendelkezésre a további részletek és a bérleti szerződés feltételeinek egyeztetésére.

Megtisztelő figyelmüket és együttműködésüket előre is köszönöm.

Tisztelettel:

Godó Róbert